Projekt:

Komunitné a eventové centrum "Cityčko"

1. Identifikácia účastníka a predmetu

• **Účastník:** City Kids oz, **IČO** 51985063,**DIČ** 2120891850, Hargašova 23C, Bratislava 84106

• **Predmet nájmu:** Nebytové priestory v objekte spoločenského domu, súpisné č. 7425, k. ú. Záhorská Bystrica.

• **Navrhovaná cena:** * Reštaurácia (139 m2): **120,00 €/m2/rok**

• Ostatné priestory (95 m2): **45,00 €/m2/rok**

• Poznámka: Nájomca berie na vedomie povinnosť hradiť prevádzkové náklady nad rámec nájomného.

2. Účel nájmu a koncepcia využitia priestoru

Zámerom je vytvoriť moderný, multifunkčný priestor, ktorý kombinuje **eventové gastro zariadenie** s funkciou **komunitného centra**. Cieľom je prepojenie generácií (mládež, rodičia, seniori) a podpora lokálneho komunitného života._

A. Eventové gastro a spoločenské podujatia

• Dve hlavné miestnosti budú slúžiť ako variabilný priestor pre:

• Rodinné oslavy, svadby, krsty a kary.

• Firemné eventy a recepcie.

• **Gastro model:** Zabezpečenie profesionálneho cateringu prostredníctvom dvoch zmluvných externých firiem, prípadne možnosť vlastnej réžie klienta.

• **Súčinnosť:** Priestory budú plne k dispozícii ako gastro zázemie pre veľké podujatia organizované v rámci celého spoločenského domu.

B. Komunitné aktivity a vzdelávanie

• **Doobeda/Poobede:** Priestor bude slúžiť pre cvičenie (joga, pilates pre seniorov/deti, a iné pohybové aktivity), prednášky a vzdelávacie kurzy.

• **Mládež a seniori:** Organizovanie tematických workshopov zameraných na sociálnu komunikáciu, aktuálne témy v spoločnosti.

C. Projekt "Komunitná terasa"

• Vytvorenie letnej terasy, ktorá bude slúžiť ako "živý" priestor.

• **Koncept:** Podávanie kávy, nápojov a rýchleho občerstvenia formou kvalitných polotovarov.

• **Sociálny aspekt:** Do prevádzky terasy budú pod odborným vedením zapojení aj dobrovoľníci z radov mládeže a rodičov, čím sa posilní ich vzťah k mestskej časti.

by Anonymizer.sk

3. Aktívna spoluúčasť na živote MČ (Povinná podmienka)

Uchádzač sa zaväzuje k spolupráci s mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica

4. Harmonogram

- **Termín otvorenia prevádzky:** September 2026
- **Doba nájmu:** 5 rokov od podpisu zmluvy.

[redacted]

Podpis: štatutár

V Bratislave [redacted]

by Anonymizer.sk

Z á v ä z n á p o n u k a

návrh ceny za nájom nebytových priestorov v objekte spoločenského domu v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, zapísaného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2821 pod súpisným číslom 7425 pre hlavné mesto SR Bratislavu v správe mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica nachádzajúceho sa na pozemku reg. „C" KN parc. č. 1719/4, k. ú. Záhorská Bystrica.

Meno a priezvisko, rod. priezvisko / obchodné meno .....

.....City Kids oz.....

Bydlisko/ miesto podnikania: .....Hargašova 23C, Bratislava – Záhorská Bystrica 84106

Rodné číslo / IČO : ..... 51985063.....

Štatutárny zástupca: [redacted].....

Bankové spojenie/IBAN [redacted].....

Telefónne číslo .....[redacted].....

E-mailová adresa [redacted].....

Súhlasím so spracovaním vyššie uvedených osobných údajov v evidenčných systémoch Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

Záväzná ponuka na prenájom nebytových priestorov v objekte spoločenského domu v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, zapísaného na liste vlastníctva č. 2821 pod súpisným číslom 7425 pre hlavné mesto SR Bratislavu v správe mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica nachádzajúceho sa na pozemku reg. „C" KN parc. č. 1719/4, k. ú. Záhorská Bystrica.

Návrh ceny za nájom nebytových priestorov – reštaurácia o výmere 138 m²

.....120.....Eur/m²/rok.

Návrh ceny za nájom nebytových priestorov – ostatné priestory o výmere 95 m²

.....45.....Eur/m²/rok.

by Anonymizer.sk

Celková výška nájomného

.....20.955.....Eur/rok.

Výška mesačného nájomného

.....1746,25.....Eur/mesiac.

V Bratislave dňa :16.4.2026

[redacted]

meno, priezvisko
a podpis

prílohy
- čestné vyhlásenia navrhovateľa
- gdpr
- Navrhovaný projekt

by Anonymizer.sk

ČESTNÉ VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

Uchádzač:

- **Meno a priezvisko / Obchodné meno:** City Kids oz,
- **Bydlisko / Sídlo:** Hargašova 23C, Bratislava 84106
- **Dátum narodenia / IČO:** 51985063

Samozrejme, tu je kompletné, zlúčené **Čestné vyhlásenie**, ktoré teraz obsahuje všetky zákonné náležitosti, súhlasy aj tvoj záväzok k aktívnej spoluúčasti. Stačí ti takto už len jeden dokument (plus samotný projekt a zmluva).

Ako účastník obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte spoločenského domu, súpisné č. 7425, k. ú. Záhorská Bystrica, vyhlásenej Mestskou časťou Bratislava-Záhorská Bystrica, týmto pod vlastnou zodpovednosťou čestne vyhlasujem a potvrdzujem nasledujúce:

1. Nemám žiadne záväzky po lehote splatnosti (dlhy) voči mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ani voči hlavnému mestu SR Bratislava. Zároveň nemám žiadne nedoplatky na daniach, poplatkoch, ani na poistnom na sociálne a zdravotné poistenie.
2. Na môj majetok nie je vyhlásený konkurz, nie som v reštrukturalizácii, nie som v likvidácii a voči mojej osobe/firme nie je vedené žiadne exekučné konanie.
3. **Aktívna spoluúčasť (Povinná podmienka):** Týmto sa výslovne zaväzujem k **aktívnej spoluúčasti na spoločensko-kultúrnych aktivitách mestskej časti**. V rámci prevádzky projektu "Cityčko" budem poskytovať súčinnosť pri podujatiach MČ v Spoločenskom dome a budem aktívne spolupracovať pri spoločensko- kultúrnych aktivitách mestskej časti.
4. **Pravdivosť údajov:** Všetky údaje a doklady, ktoré som uviedol v návrhu a jeho prílohách, sú pravdivé a úplné.
5. **Súhlas s podmienkami:** V plnom rozsahu akceptujem podmienky obchodnej verejnej súťaže a beriem na vedomie povinnosť hradiť prevádzkové náklady nad rámec nájomného.
6. **Zverejnenie a GDPR:** Dávam súhlas so spracovaním mojich osobných údajov pre účely tejto súťaže (GDPR) a beriem na vedomie, že informácia o mojom návrhu bude v zmysle podmienok súťaže zverejnená na webovom sídle mestskej časti.
7. V zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže a príslušných právnych predpisov týmto udeľujem **výslovný súhlas so zverejnením môjho súťažného návrhu**, ako aj informácií o predloženej cenovej ponuke a obsahu projektu, na webovom sídle vyhlasovateľa a v rámci procesov vyhodnocovania súťaže.
8. Beriem na vedomie, že v prípade zistenia nepravdivosti tohto vyhlásenia bude môj návrh zo súťaže vylúčený, prípadne bude odstúpené od nájomnej zmluvy.

V ...Bratislave..... dňa .....

City Kids
Hargašova 8817/23
841 [redacted] ava
IČ [redacted] 63
DIČ [redacted] 350

..... *(vlastnoručný podpis uchádzača)*

by Anonymizer.sk

ČESTNÉ VYHLÁSENIE NAVRHOVATEĽA

Navrhovateľ:

Meno a priezv., rod. priezv./Obch. meno: City Kids

Adresa/Sídlo: Hargašova 23C, 841 06 Bratislava

Dátum narodenia/IČO: 51985063

Štatutárny orgán: riaditeľka - Martina Vrbová

týmto **vyhlasuje**, že:

- všetky vyhlásenia, dokumenty a údaje uvedené v ponuke, v prílohách a v iných dokumentoch poskytnutých na účely predloženia ponuky v rámci obchodnej verejnej súťaže sú pravdivé a úplné,
- že nemá v Slovenskej republike evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
- nemá voči zdravotným poisťovniam evidované nedoplatky na zdravotnom poistení, ktoré je vymáhané výkonom rozhodnutia,
- nemá nedoplatky na nemocenskom poistení, dôchodkovom zabezpečení a poistení v nezamestnanosti, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutí,
- nemá nedoplatky na splatných záväzkoch voči hlavnému mestu SR Bratislave, voči mestskej časti, voči organizáciám v ich zriaďovateľskej pôsobnosti, resp. voči organizácii, v ktorej majú majetkovú účasť.

City [redacted]
Hargašo[redacted]3C
841 06 [redacted]
IČO: 5[redacted]
DIČ: 2[redacted]0

.....

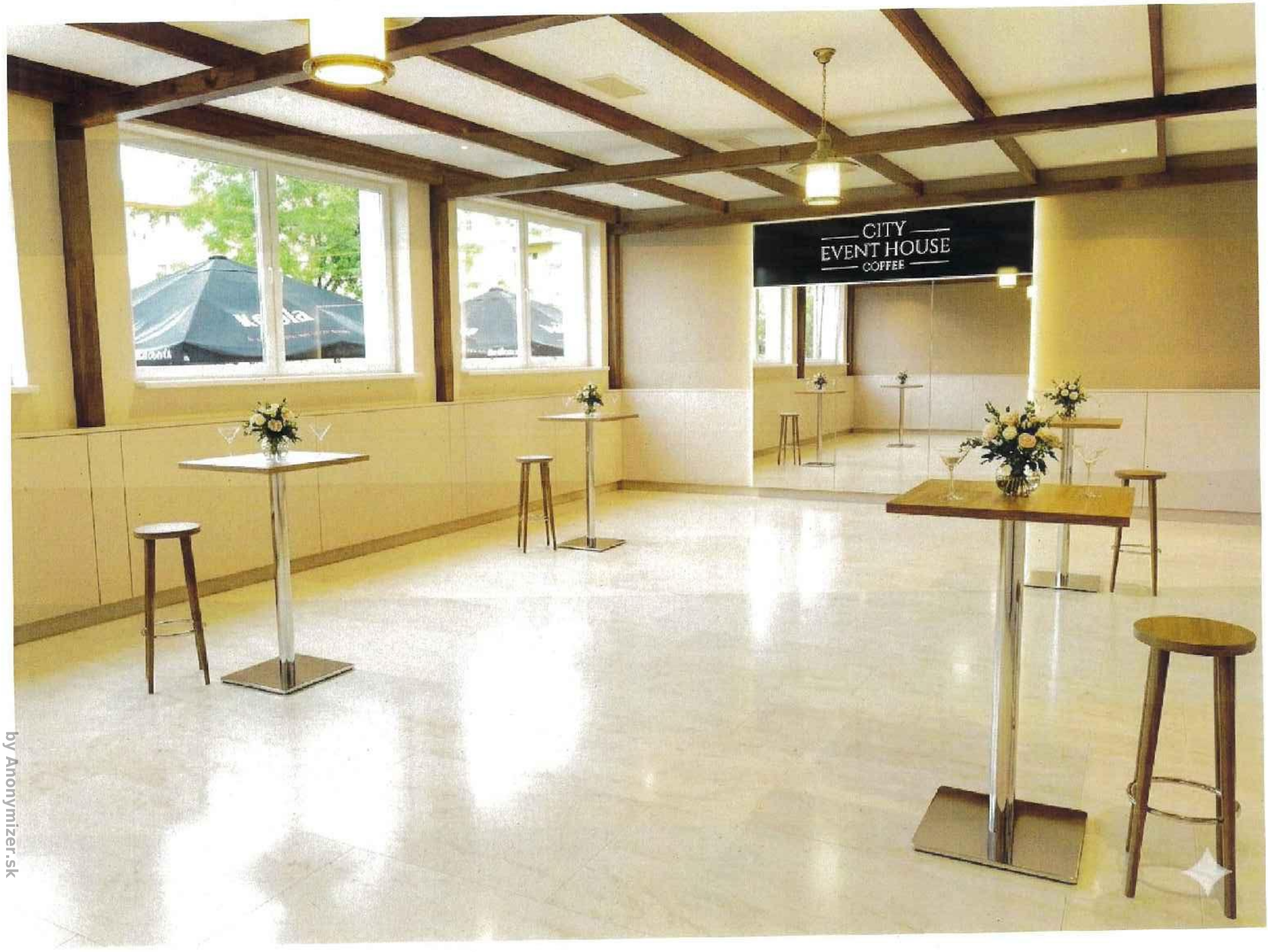
podpis a odtlačok pečiatky navrhovateľa,

resp. osoby oprávnenej konať za navrhovateľa

by Anonymizer.sk



by Anonymizer.sk



by Anonymizer.sk