MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava – Záhorská Bystrica
Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 10. 3. 2026

K bodu č.: 7

Návrh
na schválenie súťažných podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte spoločenského domu

---

Predkladateľ:
Ing. Jozef Krúpa
starosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodové správa
3. Návrh podmienok OVS
4. LV
5. Pôdorys priestoru

Spracovateľ:
Ing. Jaroslava Liďáková
referát pozemkov a prideľovania
súpisných čísiel

Marec 2026

1.

Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2026
Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 10. 3. 2026

Názov bodu programu
Návrh na schválenie súťažných podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte spoločenského domu

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica ..

A/ s c h v a ľ u j e
podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v termíne od 16. 3. 2026 do 17. 4. 2026** na prenájom nebytových priestorov v objekte spoločenského domu v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, zapísaného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2821 pod súpisným číslom 7425 pre hlavné mesto SR Bratislavu v správe mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica nachádzajúceho sa na pozemku reg. „C" KN parc. 1719/4, k. ú. Záhorská Bystrica za **minimálnu cenu:**

- **120,00 €/m²/rok - reštaurácia o výmere 139 m²**
- **45,00 €/m²/rok - ostatné priestory o výmere 95 m²,**

čo predstavuje ročné nájomné v celkovej výške 20955,- € a mesačné nájomné vo výške 1746,25 €,

B/ žiada
starostu mestskej časti, Ing. Jozefa Krúpu:

1. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených súťažných podmienok, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia,
2. po vyhodnotení súťaže predložiť na najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže víťazovi súťaže,
3. menovať komisiu v zložení: Mgr. Dagmar Krajčírová, Mgr. Martin Besedič, Mgr. Boris Hurbanič, Peter Florek, Daniel Liďák, Ing. Jaroslava Liďáková.- zapisovateľka.

II.
Dôvodová správa

Predmet: nebytové priestory v spoločenskom dome so súpisným číslom 7425 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2821 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe MČ Bratislava – Záhorská Bystrica, nachádzajúcom sa na Gbelskej ulici č. 6 v MČ Bratislava - Záhorská Bystrica, na pozemku reg. „C" KN parc. č. 1719/4, k. ú. Záhorská Bystrica.

Špecifikácia prenájmu:

K.ú.	Parc. č.	LV	súpisné číslo stavby	výmera prenájmu	účel nájmu
Záhorská Bystrica	1719/4	2821	7425	234 m^2	reštauračné služby
z toho				139 m^2	reštaurácia
				95 m^2	ostatné priestory

Toho času je možné prenajímať nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnou dražbou, priamym prenájmom, okrem prípadov hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov § 9a ods.9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb.

V zmysle čl. 9a Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica sa upravujú spôsoby prevodu vlastníctva majetku obcí na základe obchodnej verejnej súťaže, na základe dobrovoľnej dražby, priamym predajom nehnuteľného majetku a prevodom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Ustanovenia čl. 9a ods. 1 - 8 mestská časť primerane použije aj pri prenechávaní majetku do nájmu.

Na predmetné nebytové priestory je so súčasným nájomcom uzatvorená nájomná zmluva platná do 31. 3. 2026. Vzhľadom na končiaci nájomný vzťah a tiež z dôvodu nutnosti aktualizovať užívacie vzťahy týkajúce sa majetku vo vlastníctve, či správe mestskej časti tak, aby zodpovedali súčasným hospodárskym a právnym pomerom, najmä v súčasnosti platným a účinným zásadám hospodárenia s majetkom vo vlastníctve a správe MČ a nadradenej legislatíve pristupuje mestská časť k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na vyššie uvedené .nebytové priestory dlhodobo slúžiace na reštauračné účely.

Nakoľko do verejnej obchodnej súťaže prebiehajúcej od 15. 12. 2025 do 27. 2. 2026 sa neprihlásil žiadny uchádzač, mestská časť pristupuje k opätovnému vyhlásenie OVS, pričom predmet nájmu je zmenšený o jednu skladovú miestnosť o výmere 29 m^2.

V záujme mestskej časti je, aby tieto priestory aj naďalej slúžili na doterajší účel, t. j. aby v priestoroch bolo prevádzkované zariadenie zamerané na reštauračné, resp. gastroslužby. Hlavným kritériom hodnotenia súťažných návrhov bude najvyššia ponúknutá cena za 1 m^2 prenajímanej výmery. Súťažiaci je povinný v súťažnom návrhu ponúknuť minimálnu cenu vyplývajúcu zo zásad hospodárenia:

- **za reštauráciu o výmere 139 m^2** **min. 120,00 €/m^2/rok**
- **za ostatné priestory o výmere 95 m^2** **min. 45,00 €/m^2/rok,**

čo predstavuje ročné nájomné v celkovej výške 20955,- € a mesačné nájomné vo výške 1746,25 €. Spolu s nájomným bude nájomca uhrádzať prevádzkové náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (vodné, stočné, vykurovanie).

Dôležitým kritériom hodnotenia súťažných návrhov bude dátum opätovného otvorenia prevádzky.

V súťažnej ponuke požadujeme tiež predloženie návrhu využitia predmetného priestoru s uvedením účelu nájmu.

Súčasťou požadovaných náležitostí súťažného návrhu bude tiež vyhlásenie účastníka súťaže o jeho aktívnej spoluúčasti pri kultúrno-spoločenských a športových podujatiach organizovaných mestskou časťou.

Tlačivo záväznej ponuky na súťažný návrh bude zverejnené na web stránke mestskej časti spolu s podmienkami obchodnej verejnej súťaže prebiehajúcej v termíne od 16. 3. 2026 do 17. 4. 2026.

Po predložení súťažných návrhov do piatku 17. 4. 2026 do 12.00 hod zasadne v pondelok dňa 20. 4. 2026 o 16.00 hod komisia navrhnutá pre vyhodnotenie návrhov uchádzačov.

V prípade viacerých účastníkov, ktorí splnia podmienky obchodnej verejnej súťaže a rozdiel v celkovej sume navrhnutého nájmu u týchto účastníkov bude menší ako 50,- € postupujú títo do záverečnej fázy výberu uchádzača formou elektronickej aukcie. Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii budú uvedené v pozvánke na účasť v elektronickej aukcii. Taktiež v prípade viacerých účastníkov v obchodnej verejnej súťaži, ktorí splnia podmienky tejto súťaže, bude pri konečnej fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii za východiskovú považovaná. najvyššia navrhovaná cena nájmu.

V prípade jedného úspešného uchádzača sa elektronická akcia nekoná a na najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva bude predložený návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov úspešnému uchádzačovi.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava,
Zastúpená Ing. Jozefom Krúpom, starostom
podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a s majetkom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica prijatými uznesením č. ..... zo dňa 10. 3. 2026

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž

na najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte spoločenského domu v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, zapísaného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2821 pod súpisným číslom 7425 pre hlavné mesto SR Bratislavu v správe mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica nachádzajúceho sa na pozemku reg. „C" KN parc. 1719/4, k. ú. Záhorská Bystrica v termíne od 16. 3. 2026 do 17. 4. 2026.

---

1. Vyhlasovateľ

Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica
Námestie Rodiny 1
843 57 Bratislava
Zastúpená Ing. Jozefom Krúpom, starostom mestskej časti
IČO: 00604887
DIČ: 2020919230
IBAN: SK75 0200 0000 0000 0122 9042

2. Predmet verejnej obchodnej súťaže

Prenájom nebytových priestorov v objekte spoločenského domu v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, zapísaného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2821 pod súpisným číslom 7425 pre hlavné mesto SR Bratislavu v správe mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica nachádzajúceho sa na pozemku reg. „C" KN parc. 1719/4, k. ú. Záhorská Bystrica.

Súťažiaci je povinný v súťažnom návrhu ponúknuť minimálnu cenu prenájmu

- **120,00 €/m²/rok za reštauráciu o výmere 139 m²**
- **45,00 €/m²/rok za ostatné priestory o výmere 95 m².**

3. Výsledkom verejnej obchodnej súťaže

bude uzatvorenie Nájomnej zmluvy podľa Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
Nájomná zmluva na predmet nájmu bude uzatvorená za nasledujúcich podmienok:

1. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 5 rokov.
2. Nájomca bude môcť nebytové priestory užívať výlučne na stanovený účel.

4. Účel predmetu nájmu

Nájomca bude uvedené priestory užívať na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže za účelom prevádzkovania stravovacieho zariadenia.

5. Termín a miesto prevzatia súťažných podmienok

Súťažné podklady je možné získať na webovom sídle vyhlasovateľa www.zahorskabystrica.sk alebo osobne prevziať v termíne od **16. 3. 2026 do 17. 4. 2026** v budove Miestneho úradu MČ Bratislava – Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava, v kancelárii č. 6 na základe dohody v čase:
pondelok a streda od 08,00 hod. - do 17,00 hod.
piatok od 8,00 hod. - do 12,00 hod.

6. Miesto a čas obhliadky

Obhliadku predmetu obchodnej súťaže je možné vykonať od **16. 3. 2026 do 16. 4. 2026** vo vopred dohodnutom termíne, kontaktná osoba: Ing. Jaroslava Liďáková,
tel. 0911 213 270

7. Podmienky účasti v súťaži

7.1 Ponúknutá minimálna cena za nájom nebytových priestorov uvedená v bode 1.
Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami, musia najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť vek 18 rokov.

7.2 Účastníci sú povinní predložiť čestné prehlásenie o tom, že nemajú záväzky voči Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava, Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, nie sú v likvidácii, v konkurze ani v reštrukturalizácii a nie je voči nim vedené žiadne exekučné konanie.

7.3 Účastníci sú povinní predložiť vyhlásenie účastníka o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7.4 Účastníci sú povinní predložiť vyhlásenie, že účastník súťaže berie na vedomie, že vyhlasovateľ súťaže má povinnosť všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže zverejniť do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na webovom sídle vyhlasovateľa.

7.5 Účastníci sú povinní predložiť vyhlásenie účastníka súťaže o aktívnej spoluúčasti na spoločensko-kultúrnych aktivitách mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica.

7.7 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.

7.8 Každý účastník súťaže môže podať iba jeden návrh na uzatvorenie zmluvy. Návrh podaný v lehote na podávanie návrhov neskôr tým istým účastníkom súťaže, ruší jeho predchádzajúce podané návrhy. Predložený návrh nie je možné meniť a doplňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.

7.9 Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.

7.10 V prípade, že sa do súťaže prihlási jeden účastník alebo v prípade viacerých účastníkov, ktorí splnili podmienky obchodnej verejnej súťaže a rozdiel najvyššej sumy navrhnutého nájmu bude väčší ako 50,-€ od ostatných ponúk vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Záhorská

Bystrica. Vybraný účastník súťaže bude na základe uznesenia zastupiteľstva bezodkladne vyrozumený, že jeho súťažný návrh bol vyhodnotený ako víťazný a vyzvaný k podpísaniu kúpnej zmluvy.

7.11 a) V prípade viacerých účastníkov, ktorí splnili podmienky obchodnej verejnej súťaže a rozdiel v celkovej sume navrhnutého nájmu u týchto účastníkov bude menší ako 50,- € postupujú títo do záverečnej fázy výberu uchádzača formou elektronickej aukcie. Podrobné podmienky účasti v elektronickej aukcii budú uvedené v pozvánke na účasť v elektronickej aukcii.

b) Účastník verejnej obchodnej súťaže berie na vedomie, že v prípade viacerých účastníkov v obchodnej verejnej súťaži, ktorí splnili podmienky tejto súťaže, bude za východiskovú pri konečnej fáze výberu víťaza v elektronickej aukcii považovaná. najvyššia navrhovaná cena nájmu.

c) Vybranému účastníkovi v elektronickej aukcii bude v lehote do 15 dní zaslané oznámenie, že je víťaz. S víťazom bude do 30 dní od doručenia oznámenia uzatvorená nájomná zmluva.

d) Ak sa do súťaže prihlási iba jeden účastník, ktorý splní podmienky súťaže, výber elektronickou aukciou sa nekoná.

7.12 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov odošle vyhlasovateľ účastníkom listom do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

7.13 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.

7.14 Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.

8 Finančná zábezpeka

Nevyžaduje sa

9 Náležitosti súťažného návrhu

Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku. Musí obsahovať najmä:

9.1. Identifikačné údaje vyhlasovateľa, meno a priezvisko štatutára, označenie bankového spojenia.

9.2. Identifikačné údaje účastníka súťaže (ďalej aj „kupujúci"), ak ide o:

1. právnickú osobu: obchodné meno, meno a priezvisko štatutára, adresu sídla, IČO, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, email,
2. fyzickú osobu - podnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, email,
3. fyzickú osobu: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail.

9.3. Predmet obchodnej verejnej súťaže.

9.4. Návrh ceny za nájom nebytových priestorov. Nad rámec nájomného bude nájomca uhrádzať prevádzkové náklady spojené s užívaním nebytového priestoru.

9.5. Návrh využitia predmetného priestoru s uvedením účelu nájmu.

9.6. Predpokladaný dátum otvorenia prevádzky.
9.7. Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti podľa bodu 7.

10 Kritériá vyhodnocovania súťaže

10.1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je:
- najvyššia ponúknutá cena za 1 m^2 prenajímanej výmery reštaurácie a 1 m^2 prenajímanej výmery ostatných priestorov - 70%
- návrh využitia priestoru - 20%
- dátum otvorenia prevádzky - 10%.

10.2 Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvýhodnejšieho návrhu.
10.3. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli, mestská časť elektronickou poštou alebo písomne túto skutočnosť oznámi.

Kontaktná osoba

Meno a priezvisko: Ing. Jaroslava Liďáková
Telefónne číslo: 0911 213 270
e-mail: lidakova@zahorskabystrica.sk

11 Spôsob podávania ponúk

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné ponuky v zalepenej obálke, na adresu mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava poštou alebo osobne.

Návrh v zalepenej obálke musí byť označený:

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – prenájom nebytových priestorov - NEOTVÁRAŤ.“

Súťažné návrhy je možné podať len na tlačive záväznej ponuky, ktorá je prílohou týchto podmienok. Na iné návrhy nebude vyhlasovateľ prihliadať.

12 Lehota na predkladanie ponúk

12.1. Záväzné ponuky je možné predkladať v lehote do 17. 4. 2026 do 12.00 hod. Pri záväzných ponukách doručených vyhlasovateľovi poštou je **rozhodujúci dátum a hodina prijatia zásielky podateľňou** Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica.
12.2. Predloženú ponuku nie je možné meniť ani odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.
12.3. Do súťaže nemožno zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

13. Vyhlásenie výsledkov súťaže

13.1. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať 20. 4. 2026 o 16.00 hod. Otváranie obálok je neverejné.

13.2. Výsledky súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli miestneho úradu, na webovej stránke vyhlasovateľa súťaže na www.záhorskábystrica.sk najneskôr do 15 dní od vyhodnotenia súťažných návrhov.

14. Záverečné ustanovenia

14.1 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

a) kedykoľvek, až do uzatvorenia zmluvy s úspešným navrhovateľom, bez uvedenia dôvodu zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž, prípadne zmeniť podmienky obchodnej verejnej súťaže. O zrušení a zmene podmienok budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, informovaní písomne. Zrušenie, ako aj zmeny podmienok súťaže budú uverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa www.zahorskabystrica.sk,
b) predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu,
c) v prípade zistenia neúplnosti alebo rozporu súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
d) odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

14.2. Vyhlásenie súťaže formou obchodnej verejnej súťaže bolo schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica č. ..... zo dňa 10. 3. 2026

Ing. Jozef Krúpa
starosta MČ
Bratislava – Záhorská Bystrica

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	4.3.2026
Obec	: 529427	Bratislava-Záhorská Bystrica	Čas vyhotovenia	:	14:19:33
Katastrálne územie	: 871796	Záhorská Bystrica	Údaje platné k	:	3.3.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2821 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „E" nevyžiadané.

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
7425	**1719/4**	**16**	**kultúrny dom**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1719/4 pod stavbou s.č. 7425 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
16 Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

Umiestnenie stavby
1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Žiadosť o zápis (Pk.vl.2,id) - VZ 212/95 Žiadosť o zápis č.257/96 (protokol č.44,Da/96,GP) - VZ 245/96	
	Iné údaje: Protokol R-6237/14 zo dňa 19.12.2014;	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

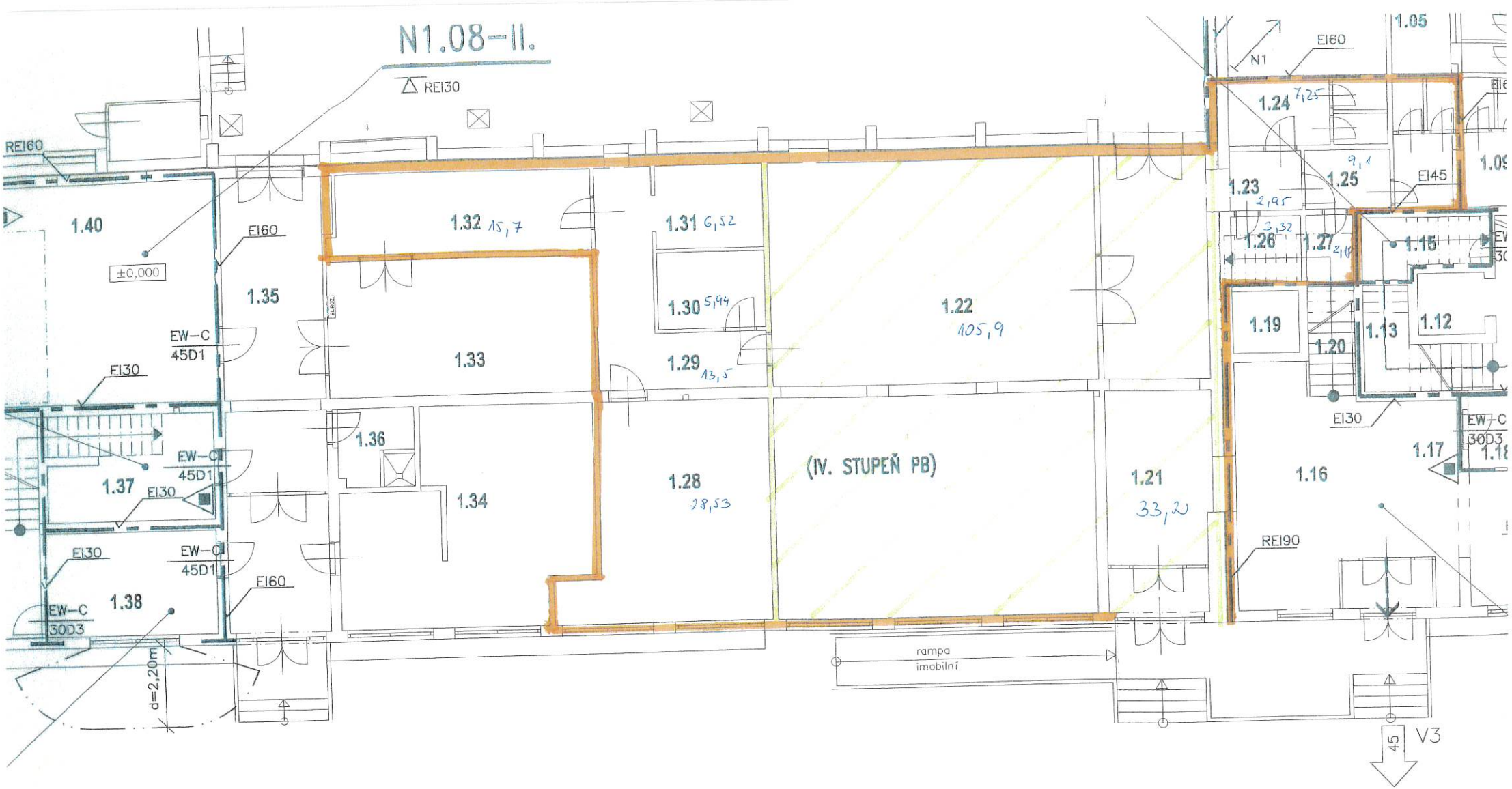
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	**Bratislava - Mestská časť Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, Bratislava 48, PSČ 843 57, SR, IČO: 604887**	
	Titul nadobudnutia: (protokol č.44,Da/96,GP) - VZ 245/96	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 37a zákona č.138/1973 Zb. o vodách a v znení neskorších predpisov v spojení s § 42 ods.6 zákona č.442/2023 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť ,a.s. (IČO: 35850370), podľa GP č. 45961581-7/23 , G1-1271/2023 na pozemky registra CKN parc. č. 2073/200, týkajúce sa vodohospodárskej infraštruktúry - verejnej splaškovej kanalizácie. Z-12463/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony


N1.08–II.
REI30
REI60
1.40
±0,000
EI60
1.35
EW–C
45D1
EI30
1.37
EW–C
45D1
EI30
EI30
EW–C
45D1
EI60
EW–C
30D3
1.38
d=2,20m
1.32 15,7
1.31 6,52
1.30 5,44
1.33
1.29 13,5
1.36
1.34
1.28 28,53
(IV. STUPEŇ PB)
1.22 105,9
1.21 33,2
rampa imobilní
N1
EI60
1.05
1.24 7,25
1.23 2,95
1.25 9,1
EI45
1.26 3,32
1.27 2,1
1.15
1.19
1.20
1.13
1.12
EI30
EW–C
30D3
1.17
1.16
REI90
45
V3