Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave
Ružinovská 4813/8
820 09 Bratislava

Mestská časť Bratislava – Devínska Nová Ves
Oddelenie ÚK a SP – stavebný úrad
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava 49

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
2025/327/ozkk-spôsobilosť/ /Lo/05.6.2025	RÚVZBA/OHŽPaZ/ 8870/24769/2025	PhDr. A. Kurčíková, MPH	22.10.2025

Vec:
Odborné stanovisko k preskúmaniu spôsobilosti stavby na užívanie

Dňa 06.06.2025 bolo na Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave (ďalej len „RÚVZ Bratislava") doručené Vaše oznámenie zn. 2025/327/ozkk-spôsobilosť/Lo zo dňa 05.06.2025 o začatí konania o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie - kolaudačné konanie stavby „Športovo – oddychový areál Bratislava – Záhorská Bystrica" na pozemku reg. C-KN parc. č.2309/52, 2309/33, 2309/35, 2309/39, 2309/29, 2309/36, 2309/2, 2309/6, 2309/7, 2309/54, 2309/53, 2659/122, 4121/53, 2659/638 v k. ú. Bratislava- Záhorská Bystrica pre stavebníka Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava, IČO: 00 604 877 (ďalej len „stavebník").

Na základe miestnej ohliadky vykonanej v rámci konania dňa 27.06.2025 bolo zistené, že ide o multifunkčné ihrisko, ktorého časť priamo susedí s existujúcim futbalovým ihriskom, a o pumptrackovú (jednookruhovú) dráhu s celkovou dĺžkou 140,4 m, ktorá sa nachádza medzi ulicami Zárubová, Chvojnícka a Na kŕčoch v k.ú. Záhorská Bystrica v Bratislave. Multifunkčné ihrisko s umelou trávou má vybudovaný drenážny systém vsakovania dažďových vôd a priamo nadväzuje na bezbariérové chodníky s lavičkami a smetnými košmi. Súčasťou multifunkčného ihriska sú aj bočné mantinely a ochranné siete. V juhozápadnej časti areálu, so zatrávnenou plochou, ktorá susedí s novou zástavbou rodinných domov sa nachádzajú plochy pre menej hlučné aktivity ako sú napr. šach, petang, stolný tenis, badminton. Multifunkčné ihrisko je osvetlené 6 ks LED reflektorových svietidiel, umiestnených na stožiaroch.

Vzhľadom na možný vplyv predmetného ihriska na najbližšie dotknuté obytné prostredie, z hľadiska nadmerného hluku, resp. rušivého osvetlenia, RÚVZ Bratislava vyzval stavebníka listom zn. RÚVZBA/OHŽPaZ/8870/20967/2025 zo dňa 02.07.2025 o predloženie protokolu z objektívneho merania hluku, výsledky ktorého preukážu, že hluk predmetného športovo – oddychového areálu (zo všetkých pohybových činností, ktoré sú potencionálnym zdrojom hluku) nebude negatívne vplývať na súvisiace okolité chránené obytné prostredie, podľa požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov (ďalej len vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z.") a protokol o meraní intenzity osvetlenia vonkajších osvetlovacích zariadení v športovo - oddychovom areáli, výsledky ktorého preukážu súlad s požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 539/2007 Z.z. o podrobnostiach o limitných hodnotách optického žiarenia a požiadavkách na objektivizáciu optického žiarenia v životnom prostredí.

Telefón 0917 426 204 | E-mail ba.kurcikova@uvzsr.sk | Internet www.uvzsr.sk/web/ruvzba | IČO 00 607 436

Na základe výzvy doručil stavebník dňa 01.08.2025 prostredníctvom centrálnej elektronickej podateľne protokol o meraní jasu a intenzity osvetlenia vonkajšieho osvetlenia predmetného multifunkčného ihriska v Bratislave – MČ Záhorská Bystrica, č. protokolu 152/2025 zo dňa 30.07.2025, spracovateľ Metrologický ústav Eberhardt, s.r.o., Tri vody 1582/18, 900 45 Malinovo, odborne spôsobilá osoba pre meranie umelého osvetlenia v pracovnom prostredí Mgr. Roman Dubnička. Výsledky vykonaných meraní preukázali, že v prípade používania vonkajšej osvetľovacej sústavy ihriska pri najvyššej úrovni (100%), sú prekročené horné limity úrovní intenzity osvetlenia pre jednotlivé uvažované vertikálne plochy obytných miestností protiľahlej budovy rodinných domov. Z tohto dôvodu je možné vonkajšiu osvetľovaciu sústavu multifunkčného ihriska prevádzkovať iba pri nastavených úrovniach na ovládacom paneli 75% a 50%, tak aby neboli prekročené horné limity úrovní intenzity osvetlenia. Posudzovaný areál nebude prevádzkovaný (a osvetlený) po 22:00 hod.

Následne dňa 06.08.2025 stavebník doručil RÚVZ Bratislava protokol P021/2025ihr Meranie hluku z ihriska Bys3t park, Záhorská Bystrica z august/2025, spracovateľ AkuDesign s.r.o., Maróthyho 6, 811 06 Bratislava, vypracovala Ing. Júlia Zrneková, PhD. Výsledky vykonaných meraní preukázali, že hluk zo športovej činnosti predmetného multifunkčného ihriska v čase merania boli prekročené prípustné hodnoty ekvivalentnej hladiny A zvuku podľa vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z. v referenčnom časovom intervale deň a večer.

Dňa 17.10.2025 stavebník – Mestská časť Bratislava Záhorská Bystrica, doručil na RÚVZ Bratislava čestné prehlásenie, že ako zriaďovateľ športovéhо-oddychového areálu v lokalite na Krčoch na Zárubovej ulici bude osvetlenie multifunkčného ihriska vzhľadom na vyššie uvedený protokol o meraní jasu a intenzity osvetlenia prevádzkovať na nastavených úrovniach 75% a 50%, tak aby boli dodržané prípustné limity intenzity osvetlenia. Zároveň uviedol, že vykonal úpravy mantinelov pomocou izolácie na multifunkčnom ihrisku a doložil protokol o meraní hluku z futbalového ihriska s protihlukovými úpravami BYS3T park, Záhorská Bystrica č. P03/2025 z 10/2025, vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Júlia Zrneková zo spoločnosti AkuDesign, s.r.o., Maróthyho 6, 811 06 Bratislava. Z predloženého protokolu je možné konštatovať, že vplyvom športových aktivít na posudzovanom ihrisku po umiestnení protihlukových úprav nie sú prekročené najvyššie prípustné hodnoty ekvivalentnej hladiny A zvuku pre referenčný časový interval deň a večer (kedy bude ihrisko v prevádzke) podľa vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z. Zároveň na základe merania hluku pri úderoch lopty o mantnel je možné konštatovať, že vplyvom protihlukových opatrení sa výrazne znížia hodnoty maximálnej hladiny A zvuku v čase nárazov lopty do mantinelu na futbalovom ihrisku s umelým trávnikom.

Po preskúmaní veci sa zistilo, že „Športovo – oddychový areál Bratislava – Záhorská Bystrica“ na pozemku reg. C-KN parc. č.2309/52, 2309/33, 2309/35, 2309/39, 2309/29, 2309/36, 2309/2, 2309/6, 2309/7, 2309/54, 2309/53, 2659/122, 4121/53, 2659/638 v k. ú. Bratislava- Záhorská Bystrica pre stavebníka Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava, IČO: 00 604 877 nie je v rozpore s požiadavkami platných právnych predpisov upravujúcich ochranu verejného zdravia a z toho dôvodu tunajší úrad nemá k predmetnému konaniu námietky.

S pozdravom

Mgr. Eva Fitzová, MPH
regionálny hygienik

Telefón	E-mail	Internet	IČO
0917 426 204	ba.kurcikova@uvzsr.sk	www.uvzsr.sk/web/ruvzba	00607436