MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava – Záhorská Bystrica
Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 4. 11. 2025

K bodu č.: 6.

Návrh
na schválenie predĺženia nájmu za pozemok reg. „C“ KN parc. č. 2679/1 a 2679/6, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica

---

Predkladateľ:
Ing. Jozef Krúpa
starosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa a stanoviská komisií
3. Žiadosť
4. Katastrálna mapa
5. LV
6. Nájomná zmluva

Spracovateľ:
Ing. Jaroslava Liďáková
referát pozemkov a prideľovania súpisných čísel

November 2025

I.

Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2025
mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 4. 11. 2025

Názov bodu programu:
Návrh na prehodnotenie výšky nájomného za pozemok reg. „C" KN parc. č. 2679/1 a 2679/6, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e,
a)
v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 10 ods. (5) písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica **nájom pozemkov reg. „C" KN parc. č. 2679/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m² a parc. č. 2679//1, ostatná plocha o výmere 514 m² k. ú.** Záhorská Bystrica vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 5536 pre Hlavné mesto SR Bratislavu v spoluvlastníckom podiele ½ a pre Poľovnícku spoločnosť Záhorská Bystrica v spoluvlastníckom podiele ½ **pre žiadateľa Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica so sídlom Čsl. tankistov 9, 841 06 Bratislava, IČO: 30796237 za cenu 150,00 € ročne,**

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

II.
Dôvodová správa

Predmet: pozemok reg. „C“ KN parc. č. 2679/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m^2 a parc. č. 2679//1, ostatná plocha o výmere 514 m^2 k. ú. Záhorská Bystrica vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 5536 pre Hlavné mesto SR Bratislavu v spoluvlastníckom podiele ½ a pre Poľovnícku spoločnosť Záhorská Bystrica v spoluvlastníckom podiele ½.

Špecifikácia pozemku:

K. ú.	parc. č. reg. „C“	druh pozemku	celk. výmera	prenajímaná výmera
Záhorská Bystrica	2679/1	oststat. plocha	514 m^2	257 m^2
	2679/6	zastavaná plocha	118 m^2	59 m^2
Spolu				316 m^2

Účel nájmu: pozemok pod stavbou Poľovníckeho domu s príslušenstvom a priľahlý pozemok

Výška nájomného: v zmysle zásad hospodárenia podľa rozhodnutia miestneho zastupiteľstva

Výška nájomného ročne: **150,00 €**

Doba nájmu: **10 rokov**

Úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu: 1500,- €.

Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica obdržala žiadosť Poľovníckej spoločnosti Záhorská Bystrica o predĺženie a následne aj o prehodnotenie nájmu vyššie špecifikovaných pozemkov.

Toho času je možné prenajímať nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnou dražbou, priamym prenájmom, okrem prípadov uvedených v § 9aa ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V zmysle schválených Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica sa upravujú spôsoby prenájmu majetku obcí na základe obchodnej verejnej súťaže, na základe dobrovoľnej dražby, priamym nájmom nehnuteľného majetku a nájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Záujmový pozemok sa nachádza v blízkosti Vápenického potoka a obytného súboru West Park. V rámci výstavby tohto obytného súboru bol pre poľovnícke združenie na prenajímanom pozemku vybudovaný „Poľovnícky dom s príslušenstvom“, na ktorý bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. 2020/1176/H/8/Ro zo dňa 8. 10. 2020.

Na zasadnutí miestneho zastupiteľstva, konanom dňa 24. 6. 2025 bolo uznesením č. 220/2025 schválené predĺženie nájmu vyššie spomínaných pozemkov na dobu 10 rokov a za cenu v zmysle platných zásad hospodárenia, pričom celková cena za nájom ročne predstavovala 836,50 €.

Následne po obdržaní návrhu dodatku č. 1 k nájomnej zmluve požiadala Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica o prehodnotenie a prípadné zníženie výšky navrhovaného nájomného. Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že sú nezisková organizácia, objekt aj s pozemkom slúžia na klubovú schôdzovú a skladovú činnosť a pre prácu s mládežou a neslúži na podnikateľské aktivity. Klubovňa je využívaná ako zázemie pre organizovanie spoločenských podujatí a stretnutí a na vedenie krúžku mladých priateľov prírody a poľovníctva a v tejto činnosti spoločnosť plánuje aj naďalej pokračovať.

Vzhľadom na vyššie uvedené odôvodnenie ako i ďalšie dôvody uvedené v žiadosti tvoriacej prílohu tohto materiálu, mestská časť pristúpila k prehodnoteniu pôvodne schválenej výšky nájomného a v súlade so zásadami hospodárenia schválenými miestnym zastupiteľstvom dňa 4. 11. 2025, v ktorých výška nájomného **organizáciám a občianskym združeniam pôsobiacim v MČ je na rozhodnutí miestneho zastupiteľstva** navrhuje ročné nájomné vo výške **150,00 €.**

Nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2679/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m^2 a parc. č. 2679//1, ostatná plocha o výmere 514 m^2 k. ú. Záhorská Bystrica je predložený v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 10 ods. (3) písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako nájom majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20000,00 €. V tomto prípade celková výška nájmu v trvaní 10 rokov predstavuje 1500,00 €.

Poľovnícka spoločnosť má tieto pozemky dlhodobo v nájme. Počas trvania nájmu odkúpila polovičný podiel na nich a zároveň je vlastníkom legálnej stavby na pozemku parc. č. 2679/6, k. ú. Záhorská Bystrica. Vzhľadom na to i na vyššie uvedené skutočnosti odporúčame žiadosti Poľovníckej spoločnosti Záhorská Bystrica vyhovieť a schváliť nájom na požadovanú dobu 10 rokov a za navrhovanú cenu **150,00 € ročne.**

Stanovisko komisie

Žiadosť o nájom bola predložená na rokovanie Komisie pozemkovej a lesného hospodárstva a Komisie finančnej, pre investície a rozvoj podnikania

- **komisia pozemková a lesného hospodárstva**

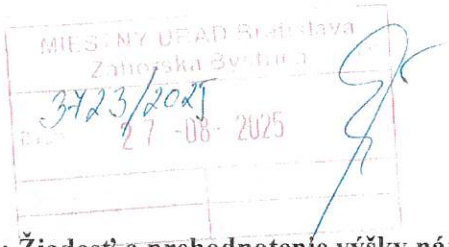
na svojom rokovaní dňa 13. 10. 2025 odporučila v zmysle úpravy zásad hospodárenia schváliť nájomné vo výške podľa rozhodnutia miestneho zastupiteľstva

- **komisia finančná, pre investície a rozvoj podnikania**

komisia na svojom rokovaní dňa 22. 10. 2025 odporučila prehodnotiť výšku nájomného a schváliť predĺženie nájmu na požadovanú dobu 10 rokov.

Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica

Ul. Čsl. tankistov č. 9, 841 06 Bratislava



MČ Bratislava - Záhorská Bystrica
Ing. Jozef Krúpa
Starosta MČ
Námestie Rodiny 1
843 57 Bratislava 48

v Bratislave 26.08.2025

Vec : Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu pozemku v spoluvlastníctve s MČ Bratislava – Záhorská Bystrica

Vážený pán starosta, na základe návrhu ktorý ste nám zaslali Dodatkom č.1 k zmluve o nájme pozemku č.24/2015 zo dňa 24.8.2025, dovoľujeme si Vás požiadať o prehodnotenie výšky nájmu pozemkov p.č. 2679/1 a p.č. 2679/6, vedené na LV 5536 ktoré máme v spoluvlastníckom podiele v ½ s MČ Bratislava - Záhorská Bystrica,
Na tomto pozemku sme si postavili Poľovnícky dom s príslušenstvom, ktorý bol skolaudovaný pod č. 2020/1178/H/8/Ro zo dňa 8.10.2020 a tým došlo k odčleneniu pozemku p.č.2679/6 od pozemku p.č. 2679/1.
Svoju žiadosť zdôvodňujeme tým, že sme nezisková organizácia a uvedený objekt aj s pozemkom nám slúžia na klubovú, skladovú a schôdzovú činnosť a pre prácu s mládežou ktorú vykonáva naša poľovnícka organizácia a neslúžia nám na podnikateľské aktivity.
Klubovňu máme vybavenú ako zázemie pre organizovanie spoločenských podujatí a stretnutí a na vedenie krúžku mladých priateľov prírody a poľovníctva, s ktorými sme sa v minulosti zúčastnili na krajských súťažiach , kde sme dosiahli výborné umiestnenia. V tejto činnosti by sme chceli pokračovať a tak priblížiť spätosť našich školákov s prírodou.
Uvedený pozemok sme odkúpili v podiele ½ od MČ Bratislava - Záhorská Bystrica kúpnou zmluvou V 29529/07 zo Dňa 10.01.2008 viď. LV 5536.

Dovoľujeme si pripomenúť, že naša poľovnícka organizácia okrem starostlivosti o prírodu a voľne žijúce zvieratá, sa značnou mierou podieľa na kultúrnom a spoločenskom dianí v obci, či už organizovaním osláv Svätého Huberta, konaním Poľovníckeho plesu, spravovaním areálu na Plácku, poriadaním športových a spoločenských podujatí, brigádnickou činnosťou v obci a pod.

Za porozumenie Vám ďakujem.

S pozdravom

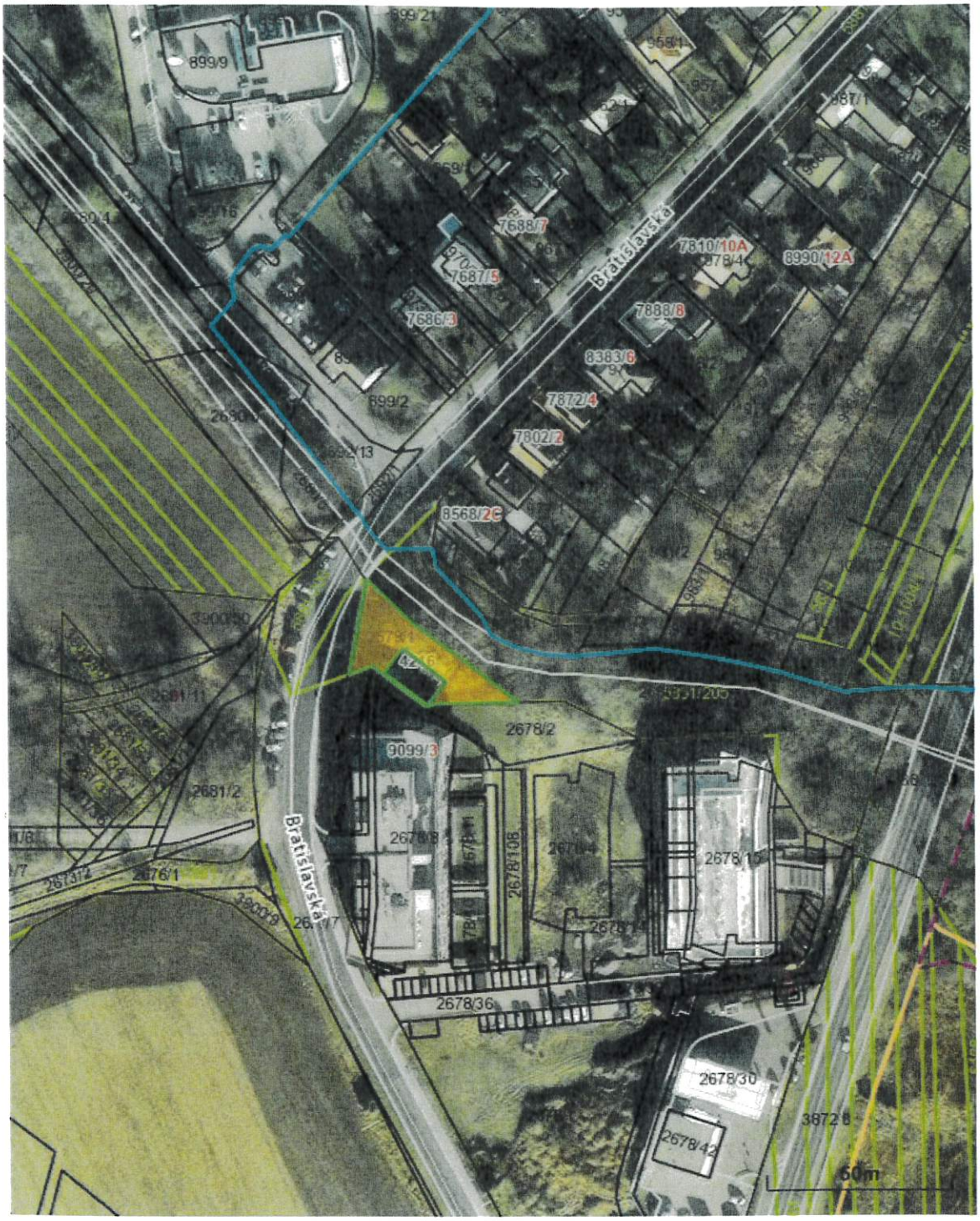
Poľovnícka spoločnosť ZÁHORSKÁ BYSTRICA Bratislava IV

Ing. Rudolf Hurbanič
predseda Poľovníckej spoločnosti

IČO: 30796237, mail: rudolf.hurbanic@gmail.com zapísaná v Centrálnom registri poľovníckych organizácií vedenom Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

Parcela registra C, 2679/1

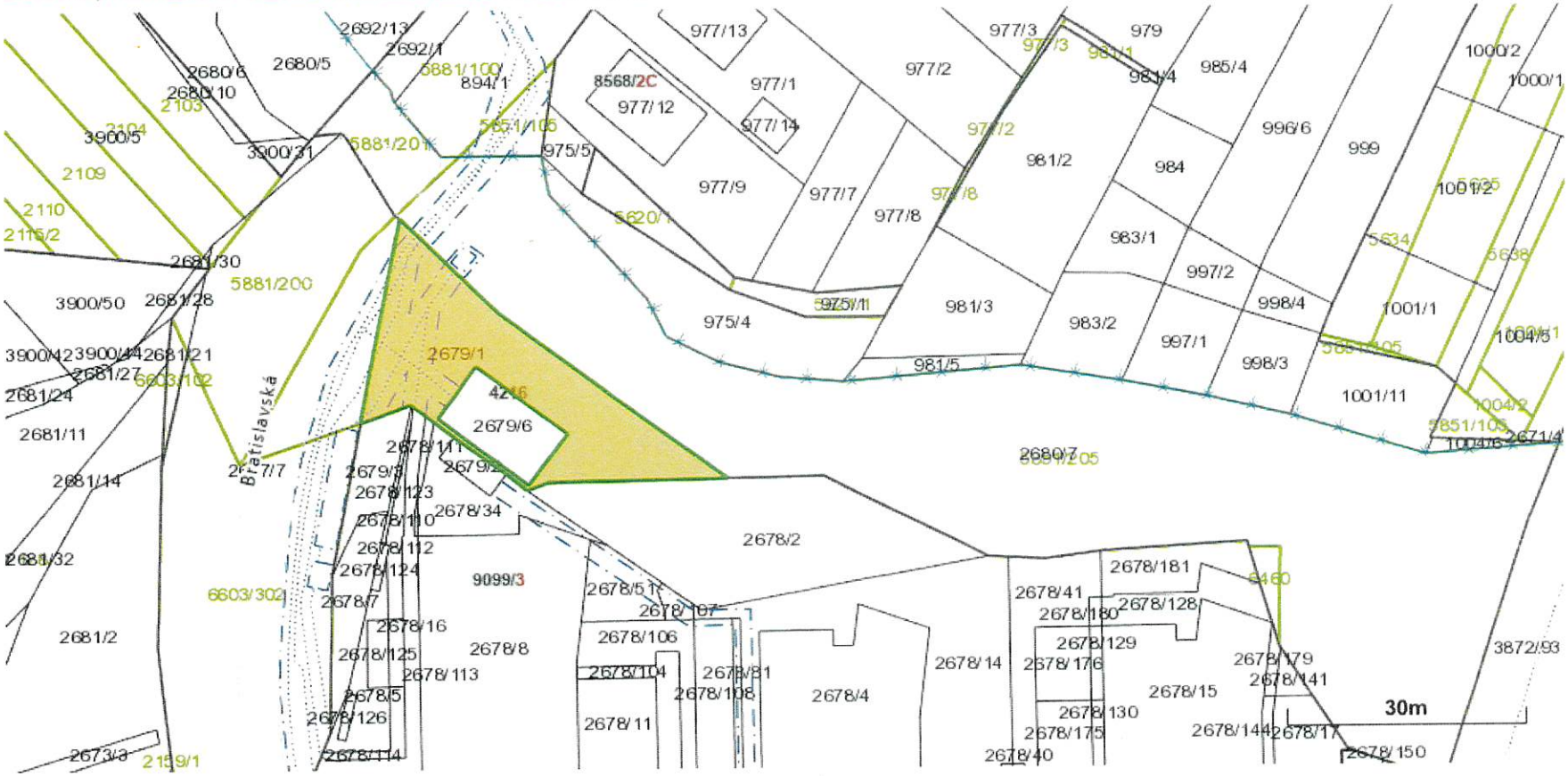
Bratislavský > Bratislava IV > Bratislava-Záhorská Bystrica > k.ú. Záhorská Bystrica



Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Parcela registra C, 2679/1

Bratislavský > Bratislava IV > Bratislava-Záhorská Bystrica > k.ú. Záhorská Bystrica



Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	27.10.2025
Obec	: 529427	Bratislava-Záhorská Bystrica	Čas vyhotovenia	:	15:39:00
Katastrálne územie	: 871796	Záhorská Bystrica	Údaje platné k	:	24.10.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5536

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2679/1	**514**	**Ostatná plocha**	**37**		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2679/6	**118**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		1	2	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4216 evidovanej na pozemku parcelné čislo 2679/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 9544.							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu
- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník Počet vlastníkov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava, SR, IČO: 603481**	1/2
	Titul nadobudnutia: Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 1/2016/ROEP Záhorská Bystrica zo dňa 12.10.2016 B15, čd 3458/1958, prechod vlastníckeho práva podľa zákona 138/1991 Zb., Kúpna zmluva V 29529/07, v.z. 54/08	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
2	**Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica, Čsl. tankistov 9, Bratislava, PSČ 84106, SR, IČO: 30796237**	1/2

	Titul nadobudnutia: Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 1/2016/ROEP Záhorská Bystrica zo dňa 12.10.2016 Kúpna zmluva V 29529/07, v.z. 54/08
	Iné údaje: Evidenčná zmena, R-3356/2023
	Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Zápis GP č.G1-1011/2020, Z-23641/2020.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 2679/1 strpieť: a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 104 - STL Plynovod, SO 101 Vodovod, SO 102 Splašková kanalizácia, SO 001 Dažďová kanalizácia zo strechy bytového domu B1 (SO 001) a SO 103 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a parkovísk, ktoré sú súčasťou stavby "Polyfunkčný súbor WEST PARK I" v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica (ďalej ako inžinierske siete" alebo aj "oprávnené nehnuteľnosti" v príslušnom tvare), b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. G1-2042/2020, úradne overenom dňa 19.10.2020 v rozsahu: - diel 6 o výmere 154 m2, c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. G1-2042/2020, úradne overenom dňa 19.10.2020 v prospech vlastníka: stavebného objektu: a) SO 104 - STL Plynovod (Kolaudačné rozhodnutie č. 2019/1148/H/11/Ro zo dňa 19.11.2019, právoplatné dňa 27.12.2019, upovedomenie o oprave chyby v písaní č. 2020-19/1148/Ro zo dňa 17.06.2020), b) SO 101 - Vodovod, (Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2020/020985/GEE/IV-6768 zo dňa 27.03.2020, právoplatné dňa 20.04.2020, oprava zrejmej chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. OU-BA-OSZP3-2020/020985/GEE/IV-6768 zo dňa 27.03.2020 č. OU-BA OSZP3-2020/088403/GEE/IV-opr. zo dňa 22.06.2020), c) SO 102 - Splašková kanalizácia, (Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2020/020985/GEE/IV-6768 zo dňa 27.03.2020, právoplatné dňa 20.04.2020, oprava zrejmej chyby v písomnom vyhotovení rozhodnutia č. OU-BA-OSZP3-2020/020985/GEE/IV-6768 zo dňa 27.03.2020 č. OU-BA OSZP3-2020/088403/GEE/IV-opr. zo dňa 22.06.2020), d) SO 001 - Dažďová kanalizácia zo strechy bytového domu B1 (SO 001), (Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2020/066590/GEE/III-6826 zo dňa 22.06.2020, právoplatné dňa 09.07.2020), e) SO 103 - Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch a parkovísk, (Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2020/066590/GEE/III-6826 zo dňa 22.06.2020, právoplatné dňa 09.07.2020), podľa V-12120/2021 zo dňa 01.07.2021

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	27.10.2025
Obec	: 529427	Bratislava-Záhorská Bystrica	Čas vyhotovenia	:	15:39:40
Katastrálne územie	: 871796	Záhorská Bystrica	Údaje platné k	:	24.10.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9544

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4216	**2679/6**	**8**	**(dom správcu), Bratislavská 2/E**		**1**
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2679/6 pod stavbou s.č. 4216 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5536.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

8 Budova lesného hospodárstva (horáreň, technická prevádzková stavba a iné)

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Poľovnícka spoločnosť ZáhorskáBystrica, Čsl.tankistov 9, Bratislava, PSČ 841 06, SR, IČO: 30796237**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Informácia o určení súpisného a orientačného čísla zn.1558/4172/2020/LIJ zo dňa 23.11.2020, Z-23641/2020.	
	Iné údaje: Zápis GP č.G1-1011/2020, Z-23641/2020.	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme pozemku č. 24/2015 zo dňa 24. 8. 2015

uzavretej v zmysle ustanovení §663 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica**
Zastúpená: Ing. Jozefom Krúpom – starostom

Sídlo: Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava 48
IČO : 604 887
Bankové spojenie : VÚB Bratislava-Lamač
IBAN SK75 0200 0000 0000 0122 9042

/ ďalej len prenajímateľ /

a

Nájomca: **Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica**
Zastúpená: Ing. Rudolfom Hurbaničom - predsedom
Sídlo: ulica Čsl. tankistov 9, 841 06 Bratilava
IČO : 30796237
Bankové spojenie : Poštová banka Bratislava
IBAN SK61 6500 0000 0000 0202 8496

/ ďalej len nájomca /

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v zmysle čl. V bodu 1. Zmluvy o nájme pozemku č. 24/2015 zo dňa 24. 8. 2015 (ďalej iba „Zmluva“) a v zmysle uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica č. 220/2025 zo dňa 24. 6. 2025 zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1 k „Zmluve“ o nájme pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2679/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m^2 a parc. č. 2679//1, ostatná plocha o výmere 514 m^2 k. ú. Záhorská Bystrica. Nájomca je spoluvlastníkom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2679/6 a parc. č. 2679//1, k. ú. Záhorská Bystrica v podiele ½ - zapísaného na liste vlastníctva č. 5536. Spoluvlastnícky podiel ½ z pozemku o celkovej výmere 316 m^2 je predmetom nájmu (ďalej len predmet nájmu).

I. Predmet dodatku

1. Doba nájmu sa predlžuje v trvaní 10 rokov **do 24. 8. 2035**.

2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej cene za nájom:

Celkové ročné nájomné predstavuje sumu vo výške **150,00 €**.

III. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok sa stáva dňom jeho podpisu neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú obsahom tohto dodatku dotknuté ostávajú v platnosti.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s tým, že prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia dodatku a nájomca obdrží jedno vyhotovenie dodatku po jeho podpísaní štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Ing. Jozef Krúpa
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica

Ing. Rudolf Hurbanič
Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica