MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava – Záhorská Bystrica
Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
Dňa 4.11.2025

K bodu č.: 1

Kontrola plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica

---

Predkladateľ:
Ing. Jozef Krúpa
starosta

Materiál obsahuje:
1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení

Spracovateľ:
Mgr. Dagmar Krajčírová
prednostka

November 2025

1.
Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2025
Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 4.11.2025

Názov bodu programu:
Kontrola plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

A) b e r i e n a v e d o m i e
kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica,

B) k o n š t a t u j e,
že uznesenie č.220/2025, 240/2025 a 241/2025 miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica ostáva v plnení,

C) v y p ú š ť a
zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica vyhodnotené ako splnené, podľa priloženého prehľadu bez pripomienok

2. Dôvodová správa

Materiál predkladaný v súlade s rokovacím poriadkom MČ Záhorská Bystrica ako prvý pracovný bod rokovania. Návrh uznesenia

v časti A/ vyhodnocuje priebeh plnenia aktuálnych uznesení so zápisom posledného stavu plnenia úloh k termínu rokovania MIZ,

v časti B/ sú uvedené uznesenia na plnení ktorých zastupiteľstvo trvá,

v časti C/ sú uvedené uznesenia splnené, ktoré sa vypúšťajú z priebežného sledovania a sú vedené v archíve MÚ,

v časti D/ je návrh na zrušenie neaktuálneho uznesenia.

v časti E/ sa predlžuje pôvodne stanovený termín plnenia úlohy

MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava – Záhorská Bystrica
Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava

VYHODNOTENIE PLNENIA UZNESENÍ MIESTNEHO ZASTUPITEĽSTVA BRATISLAVA – Záhorská Bystrica

Číslo uznesenia	Dátum prijatia	Znenie uznesenia	Nositeľ	Termín plnenia	Vyhodnotenie plnenia
UZN 234/2025	30.9.2025	**Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica** **A) b e r i e n a v e d o m i e** kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, **B) k o n š t a t u j e,** že uznesenia 220/2025 miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica ostáva v plnení, **C) v y p ú š ť a** zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica vyhodnotené ako splnené, podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.	starosta prednostka referent		**Uznesenie č. 220/2025 ostáva naďalej v plnení.**
UZN 235/2025	30.9.2025	**Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica** **b e r i e n a v e d o m i e** Informatívnu správu o hospodárení Základnej školy s materskou školou, Hargašova 5, za 1.polrok 2025.			
UZN 236/2025	30.9.2025	**Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica:** **b e r i e n a v e d o m i e** monitorovaciu správu o vecnom a finančnom plnení programového rozpočtu mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica k 30.06.2025.			
UZN 237/2025	30.9.2025	**Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica** **A) s c h v a ľ u j e** v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č.			Zmluva bola podpísaná dňa: 13.10.2025 Zverejnená na CRZ dňa: 13.10.2025 Platná od 14.10.2025 Platná do 30.6.2026

		138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Tsunami aréne v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na ulici Hargašova 5, zapísanej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacej na pozemku reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, k. ú. Záhorská Bystrica v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces na hlavnej hracej ploche vrátane šatne o celkovej výmere 1144 m², poprípade na ½ hracej plochy o výmere 572m², využíva skladové priestory o výmere 7,45 m², dennú miestnosť, ktorá slúži na vytvorenie klubovne - zázemia pre športový klub vo výmere 25,50 m² a spoločné zariadenia nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa ŠK Hargašova Záhorská Bystrica, so sídlom Hargašova 5, 841 06 Bratislava zastúpeného prezidentom združenia Jurajom Hvozdíkom za cenu v zmysle schválených zásad hospodárenia na dobu nájmu do 30. 6. 2026, **s p o d m i e n k o u** uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 10. 2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť, **B) dôvod hodný osobitného zreteľa** v zmysle článku 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ide o nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti.			
UZN 238/2025	30.9.2025	**Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica** **A) s c h v a ľ u j e** v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č.			Zmluva bola podpísaná dňa: 8.10.2025 Zverejnená na CRZ dňa: 9.10.2025 Platná od 8.10.2025 Platná do 31.6.2026

		138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Tsunami aréne v Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica na ulici Hargašova 5, zapísanej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacej na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, k. ú. Záhorská Bystrica, v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces a súťaže na hlavnej hracej ploche o celkovej výmere 1144 m², poprípade na 1/2 hracej plochy o výmere 572 m², využíva skladové priestory o výmere 7,45 m², a spoločné zariadenia nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Martina Vrbová, Občianske združenie City Kids, so sídlom Hargašova 23C, 841 06 Bratislava za cenu v zmysle schválených zásad hospodárenia, na dobu prenájmu do 30. 6. 2026, **s p o d m i e n k o u** uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.10.2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť, **B) dôvod hodný osobitného zreteľa** v zmysle článku 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ide o nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti.			
UZN 239/2025	30.9.2025	**Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica** **A) s c h v a ľ u j e** v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v Tsunami aréne v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na ulici Hargašova 5, zapísanej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na			Zmluva bola podpísaná dňa: 6.10.2025 Zverejnená na CRZ dňa: 8.10.2025 Platná od 6.10.2025 Platná do 31.3.2026

		LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacej na pozemku reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, k. ú. Záhorská Bystrica, v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces na hlavnej hracej ploche vrátane šatne o celkovej výmere hracej plochy 1144 m², pri využití pol hracej plochy o výmere 572 m^2, využíva skladové priestory o výmere 7,45 m^2, spoločné zariadenia nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Jozef Prokop, MFK Záhorská Bystrica so sídlom Plavecká 7022/3, 841 06 Bratislava za cenu v zmysle schválených zásad hospodárenia, na dobu prenájmu do 31.3.2026, **s p o d m i e n k o u** uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.10.2025 . V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť, **B) dôvod hodný osobitného zreteľa** v zmysle článku 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ide o nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti.			
UZN 240/2025	30.9.2025	**Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica** **A) s c h v a ľ u j e** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 11. ods. 1. písmena a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica nájom nebytových priestorov v budove so súpisným číslom 7186 vedenej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 6585 nachádzajúcej sa na ulici Čsl. tankistov č. 134 v MČ Bratislava - Záhorská Bystrica, na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 736, k. ú. Záhorská Bystrica **žiadateľovi Street Defense Academy, o. z.**, Ota Holúska			**V plnení.**

		1A, 841 06 Bratislava zastúpenom Miroslavom Nagyom. Predmetom nájmu je **tanečná miestnosť so zrkadlami vrátane šatne o celkovej výmere 75,82 m² a spoločné zariadenia nevyhnutné pre výkon nájmu žiadateľa, doba nájmu do 30. 6. 2026, cena za prenájom 15,-€/ hodina, vrátane prevádzkových nákladov,** **s p o d m i e n k o u** uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica. V prípade, že v tejto lehote nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť, **B) dôvod hodný osobitného zreteľa** v zmysle článku 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: nájom „Podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, **športovej, výchovno-vzdelávacej**, výrobnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti.“			
UZN 241/2025	30.9.2025	Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica **s c h v a ľ u j e** v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2711/2**, orná pôda, k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3891 pre Hl. mesto SR Bratislavu v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica pre **žiadateľa Mária Sajanová**, bytom Zákutie 5, 841 06 Bratislava. **Cena za nájom predstavuje 15,- €/m^2/rok, t. j. 270,- €/rok, prenajímaná výmera 18 m^2, doba prenájmu 5 rokov**, **s p o d m i e n k o u** uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených			**V plnení.**

		podmienok do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica. V prípade, že v tejto lehote nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.			
UZN 242/2025	30.9.2025	Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica **b e r i e n a v e d o m i e** informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3868/9 a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, 6693 a 6704, k. ú. Záhorská Bystrica vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č 4995 vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, že **v lehote na predkladanie ponúk nebola predložená žiadna ponuka**.			
UZN 243/2025	30.9.2025	Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica **A) s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2025, ktorým sa obmedzuje čas vykonávania stavebných prác na území mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, **B) ž i a d a** starostu mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica o zabezpečenie zverejnenia návrhu VZN v súlade s § 6 ods.3 zákona č. 269/1990 Zb. o obecnom zriadení neskorších predpisov.			**VZN bolo vyvesené na úradnej tabuly dňa 2.10.2025**
UZN 244/2025	30.9.2025	Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica **b e r i e n a v e d o m i e** Správu č. 01/09/2025 o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica a kontrole plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2024.			
UZN 245/2025	30.9.2025	Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica			

		b e r i e n a v e d o m i e Správu č.02/09/2025 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri nakladaní s účelovo viazanými finančnými prostriedkami vylúčenými zo Záverečného účtu mestskej časti za rok 2024.			
UZN 220/2025	24.6.2025	Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica **s c h v a ľ u j e** v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 10 ods. (3) písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2679/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m^2 a parc. č. 2679//1, ostatná plocha o výmere 514 m^2 k. ú. Záhorská Bystrica vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 5536 pre Hlavné mesto SR Bratislavu v spoluvlastníckom podiele ½ a pre Poľovnícku spoločnosť Záhorská Bystrica v spoluvlastníckom podiele ½ pre žiadateľa Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica. Prenajímaná výmera 59 m^2 pozemok pod stavbou, cena za nájom predstavuje 12,- €/m^2/rok a 257 m^2 priľahlá lúka, cena za nájom predstavuje 0,50 €/m^2/rok. Celkové nájomné predstavuje sumu vo výške 8365,- €, doba nájmu 10 rokov, **s p o d m i e n k o u** uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.	starosta prednostka referent		**V plnení.**