

Z á p i s n i c a
zo 17. rokovania Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica,
konaného dňa 11.3.2025

Rokovanie miestneho zastupiteľstva viedol starosta Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica
Ing. Jozef Krúpa.

Prítomní:

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák,
Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter
Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Ospravedlnení:

Ďalší prítomní: 2

Ing. Vladimír Mráz, kontrolór
Mgr. Dagmar Krajčírová, MBA, prednostka

Návrhová komisia: Mgr. Martin Besedič, PhD., Ing. Eliška Maťašková

Overovatelia zápisnice: MUDr. Dagmar Cingelová, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

P r o g r a m :

1. Kontrola správnosti formulácie uznesení a správa o ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
2. Voľba Volebnej komisie na riadenie priebehu voľby Hlavného kontrolóra v MČ B-ZB - predkladá prednostka Mgr. D. Krajčírová
3. Voľba hlavného kontrolóra mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica predkladá predseda volebnej komisie – predkladá prof. RNDr. Jozef Masarik
4. Návrh na schválenie 1.zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
5. Návrh na schválenie Zmluvy o združení medzi Mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica a firmou Wertika s.r.o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
6. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3868/9 a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, 6693 a 6704, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
7. Vyhodnotenie výsledkov verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/181, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
8. Návrh na schválenie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – Materre, s. r. o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
9. Návrh na schválenie nájmu poľnohospodárskych pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 4044 a 4053, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – TadeAgro servis s. r. o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
10. Návrh na nájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3947/1, 3947/3, 3947/4, 3947/5, 3947/6, 3947/7, 3947/8, 3947/9, 3947/34, 3947/56, 3947/57, 3947/59, 3947/61, 3953/5, 3953/6, 3953/7, 3954/2, k. ú. Záhorská Bystrica spoločnosti RS TEAM Bratislava, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

11. Návrh na doplnenie Zásad odmeňovania starostu, zástupcu starostu, poslancov, predsedov a členov komisií miestneho zastupiteľstva a občanov Záhorskej Bystrice - predkladá starosta Ing. J. Krúpa
12. Rôzne

Následne dal starosta Ing. Jozef Krúpa hlasovať o navrhovanom bode programu, o návrhovej komisii a overovateľoch zápisnice.

Hlasovanie za návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice poslanci jednohlasne schválili.

Hlasovanie o navrhovanom bode programu:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Program rokovania poslanci jednohlasne schválili.

K bodu č. 1

Kontrola správnosti formulácie uznesení a správa o ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 186/2025
zo dňa 11.3.2025**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

A) berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica,

B) konštatuje,

že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica boli splnené, a uznesenia č. 169/2025 ostáva v plnení,

C) vypúšťa

zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica vyhodnoteného ako splneného, podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.

Hlasovanie:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 2

Voľba Volebnej komisie na riadenie priebehu voľby Hlavného kontrolóra v MČ B-ZB predkladá prednostka Mgr. D. Krajčírová

**U z n e s e n i e č. 187/2025
zo dňa 11.3.2025**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

zloženie volebnej komisie na riadenie priebehu voľby Hlavného kontrolóra v MČ B-ZB:

predseda: prof. RNDr. Jozef Masarik

člen komisie: MUDr. Dagmar Cingelová

člen komisie: Mgr. Martin Besedič, PhD.

Hlasovanie:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 3

Voľba hlavného kontrolóra mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica predkladá predseda volebnej komisie – predkladá prof. RNDr. Jozef Masarik

**U z n e s e n i e č. 188/2025
zo dňa 11.3.2025**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

1) berie na vedomie,

že v tajných voľbách bol do funkcie hlavného kontrolóra MČ B-ZB zvolený

Ing. Vladimír Mráz,

2) určuje

a) pracovný úväzok hl. kontrolóra MČ B-ZB na 50% úväzok t. j. 18,75 hod. týždenne,

b) mesačný plat hl. kontrolóra MČ B-ZB vo výške (18,75 h a podľa priemernej mesačnej mzdy v NH za r. 2024 x koeficient 1,82 do 10 tis. obyvateľov).

Výpočet:

$$1\,524 \times 1,82 = 2\,773,68,- \text{ Eur}$$

$$2\,773,68 \times 50 \% = 1\,386,84 \text{ zaokr. } 1\,387,-\text{Eur}$$

Hlasovanie:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lidák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 4

Návrh na schválenie 1. zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava–Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 189/2025
zo dňa 11.3.2025**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov 1. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na rok 2025.

Výdavky
MČ

| | Číslo podpr. | Typ výd. | Názov riadku | Schválený rozpočet | Zmena rozpočtu +/- v EUR | Návrh 1.zmeny rozpočtu |
|--------------------------|--------------|----------|---------------------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|
| 3. Správa majetku | | | | | | |
| | 3.8.1 | BV | Údržba budovy a okolia Zberného dvora | 500 | 50 000 | 50 500 |

| | | | | | | |
|--|--------|----|--|----------------|----------------|----------------|
| | 3.8.5 | KV | Údržba budovy a okolia Zberného dvora | 100 000 | -50 000 | 50 000 |
| 5. Bezpečnosť | | | | | | |
| | 5.2.3 | KV | Prenos signálu a osadenie kamier | 7 000 | 3 000 | 10 000 |
| 6. Kultúra, šport a mládež | | | | | | |
| | 6.3.3 | BV | Sociálna komisia | 2 000 | 2 000 | 4 000 |
| 7. Vzdelávanie a školský areál | | | | | | |
| | 7.1.11 | KV | Budovanie novej Agroškôlky | 0 | 350 000 | 350 000 |
| 8. Doprava a výstavba | | | | | | |
| | 8.1.2 | BV | Údržba komunikácií (letná a zimná) | 30 000 | 12 500 | 42 500 |
| | 8.4.6 | KV | Oprava komunikácie Plk.Prvoniča, Kollárova ul. | 2 500 | -2 500 | 0 |
| | 8.4.10 | KV | Oprava mosta nad diaľnicou | 10 000 | -10 000 | 0 |
| 10. Sociálne služby a zdravotníctvo | | | | | | |
| | 10.4.2 | BV | Dotácia Červený kríž | 2 000 | -2 000 | 0 |
| Spolu | | | | | | |
| | | | | 152 000 | 353 000 | 507 000 |

Prijmy
MČ

| Zdroj | Číslo podpro. | Typ príj. | Názov riadku | Schválený rozpočet | Zmena rozpočtu +/- v EUR | Návrh 1.zmeny rozpočtu |
|--------------------------|---------------|-----------|---------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|
| Bežné príjmy | | | | | | |
| Nedaňové príjmy | | | | | | |
| | 1.2.6 | | Poplatky za výrub stromov | 500 | 14 000 | 14 500 |
| Finančné operácie | | | | | | |
| | 3.1.3 | | Príjmy z fondu rozvoja MČ | 100 000 | 350 000 | 450 000 |
| Spolu | | | | 100 500 | 364 000 | 464 500 |

Hlasovanie:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 5

Návrh na schválenie Zmluvy o združení medzi Mestskou časťou Bratislava–Záhorská Bystrica a firmou Wertika s.r.o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

Po krátkom prerušení rokovania miestneho zastupiteľstva návrhová komisia v zmysle požiadavky poslankyne Elišky Maťaškovej predniesla doplnujúci návrh uznesenia v nasledovnom znení:

2. Miestne zastupiteľstvo poveruje starostu, aby zabezpečil účasť zástupcov miestneho úradu alebo členov stavebnej komisie na kontrolných dňoch stavby.

Hlasovanie o doplnení uznesenia:

Za: 6

Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa: 3

Mgr. Martin Besedič, PhD., Daniel Lid'ák, prof. RNDr. Jozef Masarik

Nehlasoval:

Pozmeňujúci návrh bol prijatý.

**U z n e s e n i e č. 190/2025
zo dňa 11.3.2025**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

a) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o združení medzi Mestskou časťou Bratislava – Záhorská Bystrica a firmou Wertika s.r.o. za účelom združenia finančných prostriedkov a zabezpečenia vybudovania agroškôlky

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia zmluvy o združení do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia Miestnym zastupiteľstvom. Zároveň pri podpise zmluvy musí byť predložený návrh na vklad v prospech spoločnosti Wertika s.r.o. V prípade, že do tohto termínu nedôjde k podpísaniu zmluvy o združení, toto uznesenie stráca platnosť.

b) P o v e r u j e

starostu, aby zabezpečil účasť zástupcov miestneho úradu alebo členov stavebnej komisie na kontrolných dňoch stavby.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa: prof. RNDr. Jozef Masarik

Nehlasoval:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 6

Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3868/9 a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, 6693 a 6704, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 191/2025
zo dňa 11.3.2025

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3868/9 a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, 6693 a 6704, k. ú. Záhorská Bystrica vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č 4995, že v lehote na predkladanie ponúk nebola predložená žiadna ponuka.

Hlasovanie:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 7

Vyhodnotenie výsledkov verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/181, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 192/2025
zo dňa 11.3.2025

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

návrh uchádzača Peak one s. r. o., so sídlom Hadincová 14, 840 08 Bratislava, IČO:55284949, zastúpeného konateľom Ing. Jurajom Jakubjakom prihláseného do verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/181, ovocný sad o výmere 2148 m² k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava na liste vlastníctva č. 7186 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica za cenu vo výške 280,-€/m², čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 601 440,- €,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia kúpnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica. V prípade, že do tohto termínu nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 8

Návrh na schválenie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – Materre, s. r. o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 193/2025
zo dňa 11.3.2025**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, orná pôda, k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3891 pre Hl. mesto SR Bratislavu v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica pre žiadateľa Materre, s. r. o., Potočná 29, 900 33 Marianka, zastúpeného Dipl. Ing. Pavlom Šiškom. Cena za nájom predstavuje 15,- €/m²/rok, prenajímaná výmera 185 m², doba prenájmu 5 rokov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 5. 2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 9

Návrh na schválenie nájmu poľnohospodárskych pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 4044 a 4053, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – TadeAgro servis s. r. o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 194/2025
zo dňa 11.3.2025**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica nachádzajúcich sa v k. ú. Záhorská Bystrica a to:

- pozemok registra „E“ KN parc. č. 4044, orná pôda o výmere 2090 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 7186 v podiele 1/1,
- pozemok registra „E“ KN parc. č. 4053, orná pôda o výmere 4873 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 7186 v podiele 1/1

pre TadeAgro servis s. r. o., so sídlom Moravský Svätý Ján č. 677, 908 71 Moravský Svätý Ján, na dobu určitú v trvaní 5 rokov za cenu 90,00 €/hektár/rok, čo pri celkovej prenajatej výmere 6963 m² predstavuje ročné nájomné vo výške 62,66 € za účelom vykonávania poľnohospodárskej výroby,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 30. 4. 2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 10

Návrh na nájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3947/1, 3947/3, 3947/4, 3947/5, 3947/6, 3947/7, 3947/8, 3947/9, 3947/34, 3947/56, 3947/57, 3947/59, 3947/61, 3953/5, 3953/6, 3953/7, 3954/2, k. ú. Záhorská Bystrica spoločnosti RS TEAM Bratislava, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 195/2025
zo dňa 11.3.2025

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom

mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č.:

| | | | |
|-----------|-------------------------|----------|---------------------|
| - 3947/1 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 5592 m ² |
| - 3947/3 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 199 m ² |
| - 3947/4 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 1057 m ² |
| - 3947/5 | ostatné plochy | o výmere | 482 m ² |
| - 3947/6 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 188 m ² |
| - 3947/7 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 53 m ² |
| - 3947/8 | ostatné plochy | o výmere | 3741 m ² |
| - 3947/9 | ostatné plochy | o výmere | 6083 m ² |
| - 3947/34 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 11 m ² |
| - 3947/56 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 48 m ² |
| - 3947/57 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 112 m ² |
| - 3947/59 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 23 m ² |
| - 3947/61 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 144 m ² |
| - 3953/5 | ostatné plochy | o výmere | 1189 m ² |
| - 3953/6 | ostatné plochy | o výmere | 1803 m ² |
| - 3953/7 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 53 m ² |
| - 3954/2 | zast. plochy a nádvoria | o výmere | 449 m ² |

vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3558 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v správe mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica pre žiadateľa RS TEAM Bratislava, s. r. o., so sídlom Trenčianska 57, 821 09 Bratislava ako nájom pozemkov využívaných ako športové plochy a ihriská. Celková výmera predmetu nájmu je 21 227 m², výška nájomného je 12 000,- € ročne a je doplnená o mieru inflácie, doba prenájmu 20 rokov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 5. 2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

b)

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: „Nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti“

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Mat'áškova, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšiová Holčíková

Proti:

Zdržal sa: Bc. Nina Martinčíková, MBA

Nehlasoval:

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 11

Návrh na doplnenie Zásad odmeňovania starostu, zástupcu starostu, poslancov, predsedov a členov komisií miestneho zastupiteľstva a občanov Záhorskej Bystrice - predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 196/2025 zo dňa 11.3.2025

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

Zásady odmeňovania starostu, zástupcu starostu, poslancov, predsedov a členov komisií miestneho zastupiteľstva a občanov Záhorskej Bystrice.

Hlasovanie:

Za: 9

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, Ing. Eliška Maťašková, DrSc., Peter Florek, Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 12

Rôzne

Starosta pozval miestnych poslancov na vizitáciu haly bývalého Koboku ako možného priestoru pre športové kluby zo Záhorskej Bystrice. Pripomenul, aby miestni poslanci nezabudli podať majetkové priznanie. Informoval, že sa pripravuje aktívna komunikácia novej škôlky a prestavby školy. Chystá sa v Záhorskej Bystrici prístavba prevádzky Billa, keď dôjde aj k úplnej obnove a reorganizácii parkoviska.

Informoval, že sa pripravuje výstavba I. etapy posledného projektu Green River na Krčoch – v zmysle územného plánu a v zmysle zmien a úľav – výstavba bude prebiehať v priebehu dvoch rokov – vizualizácie objektov a komunikácia projektu budú k dispozícii na pripravovanom oplotení.

Poslanec Daniel Lid'ák sa prihlásil do diskusie s otázkou, či by sa namiesto haly v bývalom Koboku radšej neoplatilo zamerať na prístrešok na športovom ihrisku – prestrešené hokejbalové ihrisko. Starosta odpovedal, že zámer využiť prestrešené hokejbalového ihrisko nie je nerealizovateľný, ale prináša ďalšie zahustenie do existujúceho areálu a starosta vyjadril názor, že aj z hľadiska dopravy by takáto hala mala vzniknúť mimo Hargašovej ulice, aby sme v tejto lokalite priniesli odl'ahčenie. Absolútne odl'ahčenie a vytvorenie nových športových plôch prinesie Elektrovod – starosta doplnil informáciu, že stavebné povolenie beží, ostatné projekty sú finančne náročné, a budeme radi, keď sa podarí zrealizovať rekonštrukcia školy.

Poslankyňa E. Maťašková reagovala v diskusii na otázku novej haly a dopytovala sa, či by takúto halu mohli využívať aj iné mestské časti a prípadne prispieť na jej výstavbu. Starosta reagoval, že po obhliadke haly budeme vedieť bližšie informácie a mať možnosť diskutovať o možných alternatívach, nakoľko prioritou mestskej časti je aktuálne rozšírenie kapacít ZŠ s MŠ. Podľa

informácií dostupných starostovi z ministerstva cestovného ruchu nie je možné z fondov financovať kúpu halových priestorov.

Starosta ukončil rokovanie MZ o **14.43 hod.**

Overovatelia zápisnice:

.....
MUDr. Dagmar Cingelová

.....
Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

.....
Mgr. Dagmar Krajčířová, MBA
prednostka

.....
Ing. Jozef Krúpa
starosta