

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

U Z N E S E N I A

č. 163-180/2024

zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-
Záhorská Bystrica

zo dňa
17.12.2024

P r o g r a m :

Kontrola správnosti formulácie uznesení a správa o ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva

- **uznesenie č. 163/2024**

Návrh na schválenie 4.zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

- **uznesenie č. 164/2024**

Návrh rozpočtu MČ BA - ZB na rok 2025 s prognózami rokov 2026 – 2027, odborné stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica

- **uznesenie č. 165/2024**

Návrh na schválenie rozpočtu Základnej školy s materskou školou, Hargašova 5

- **uznesenie č. 166/2024**

Návrh na odkúpenie pozemkov v k. ú. Záhorská Bystrica do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica od vlastníkov – Libuša Papšíková, Peter Osuský, JUDr. Peter Polák, Jozef Polák, Eduard Polák, František Polák, Stanislav Polák, Jozef Ivánek a Ing. Richard Verner

- **uznesenie č. 167/2024**

Návrh na schválenie rozšírenia existujúceho nájmu o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa IN-GREEN, s. r. o. – ako prípad hodný osobitného zreteľa

- **uznesenie č. 168/2024**

Návrh na schválenie nájmu pozemkov parc. č. 2309/20, 2309/40 2659/447, k. ú. Záhorská Bystrica žiadateľovi Pembroke, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa

- **uznesenie č. 169/2024**

Návrh na schválenie nájmu pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2659/754, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa - vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Ota Holúška 3A, 3B, 3C, 3D – ako prípad hodný osobitného zreteľa

- **uznesenie č. 170/2024**

Návrh na úpravu podmienok nájmu za nebytové priestory v objekte spoločenského domu žiadateľovi – Peter Drahoš - KomSIs Slovakia – predkladá starosta Ing. Krúpa

- **uznesenie č. 171/2024 neschválené**

Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám poskytovania dávok sociálnej pomoci občanom mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica od 1.1.2025

- **uznesenie č. 172/2024**

Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na roky 2025 – 2032

- **uznesenie č. 173/2024**

Návrh VZN č. 2/2024, ktorým sa mení a dopĺňa II. časť § 4 ods. d.) Daň za užívanie verejného priestranstva, okrem komunikácií I. a II. triedy vo VZN č. 6/2023 o miestnych daniach za psa, užívanie verejného priestranstva, predajné automaty a nevýherné hracie prístroje na území mestskej časti Bratislava – Záhorská

- **uznesenie č. 174/2024**

Správa č.1/12/2024 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov a plnenia povinností mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica pri dodržiavaní ochrany osobných údajov pri ich spracovaní podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a o doplnení niektorých zákonov

- **uznesenie č. 175/2024**

Správa č.2/12/2024 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení mestskej časti a interných predpisov mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi v agende vybavovania sťažností, petícií a žiadostí o sprístupnenie informácií určených pre mestskú časť Bratislava – Záhorská Bystrica doručených v roku 2024

- **uznesenie č. 176/2024**

Správa č.3/12/2024 z Kontroly formulácie a plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava– Záhorská Bystrica prijatých v roku 2024

- **uznesenie č. 177/2024**

Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra MČ na obdobie I. polroka 2025

- **uznesenie č. 178/2024**

Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava - Záhorská Bystrica za II. polrok 2024

- **uznesenie č. 179/2024**

Návrh na schválenie odmien obyvateľom mestskej časti za aktívnu spoluprácu za rok 2024 – predkladá starosta Ing. Krúpa

- **uznesenie č. 180/2024**



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned to the right of the official stamp.

Kontrola správnosti formulácie uznesení a kontrola o ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva

**U z n e s e n i e č. 163/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

A) berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica,

B) konštatuje,

že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica boli splnené, a uznesenia č. 151, 152, 153, 154 a 155/2024 ostávajú v plnení,

C) vypúšťa

zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica vyhodnoteného ako splneného, podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh na schválenie 4.zmeny rozpočtu mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

U z n e s e n i e č. 164/2024 zo dňa 17.12.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov 4. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na rok 2024 v celkovej bilancii vrátane programov a podprogramov nasledovne:

Celková bilancia:

| Ukazovateľ | Rozpočet 2024 | 1.zmena rozpočtu | 2.zmena rozpočtu | 3.zmena rozpočtu | Návrh 4.zmeny rozpočtu |
|--|-----------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------------|
| Bežné príjmy | 5 159 833 | 5 996 643 | 6 121 198 | 6 121 198 | 6 573 994 |
| Bežné výdavky | 5 002 775 | 5 550 003 | 5 707 419 | 5 708 174 | 6 080 236 |
| Bilancia bežného rozpočtu | 157 058 | 446 640 | 413 779 | 413 024 | 493 758 |
| Kapitálové príjmy | 20 000 | 520 000 | 620 000 | 620 000 | 71 500 |
| Kapitálové výdavky | 542 253 | 1 485 753 | 1 804 053 | 1 819 053 | 1 098 553 |
| Bilancia kapitálového rozpočtu | -522 253 | -965 753 | -1 184 053 | -1 199 053 | -1 027 053 |
| Bilancia bežného a kapitálového rozpočtu | -365 195 | -519 113 | -770 274 | -786 029 | -533 295 |
| Príjmové finančné operácie | 579 443 | 742 973 | 1 000 277 | 1 000 277 | 1 000 277 |
| Výdavkové finančné operácie | 214 248 | 214 248 | 214 248 | 214 248 | 214 248 |
| Bilancia finančných operácií | 365 195 | 528 725 | 786 029 | 786 029 | 786 029 |
| Príjmy a príjmové finančné operácie | 5 759 276 | 7 259 616 | 7 741 475 | 7 741 475 | 7 645 771 |
| Výdavky a výdavkové finančné operácie | 5 759 276 | 7 250 004 | 7 725 720 | 7 741 475 | 7 393 037 |
| Bilancia rozpočtu vrátane finančných operácií | 0 | 9 612 | 15 755 | 0 | 252 734 |

Príjmy mestskej časti:

| Ukazovateľ | Rozpočet 2024 | 1.zmena rozpočtu | 2.zmena rozpočtu | 3.zmena rozpočtu | Návrh 4.zmeny rozpočtu |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------------|
| Bežné príjmy | 5 159 833 | 5 996 643 | 6 121 198 | 6 121 198 | 6 573 994 |
| Daňové príjmy | 2 561 324 | 3 280 053 | 3 280 053 | 3 280 053 | 3 251 353 |
| 111 - Daň z príjmu FO | 1 627 000 | 2 089 010 | 2 089 010 | 2 089 010 | 2 089 010 |
| 121 - Daň z majetku | 684 324 | 941 043 | 941 043 | 941 043 | 941 043 |
| 133 - Daň za špecifické služby | 250 000 | 250 000 | 250 000 | 250 000 | 221 300 |
| Nedaňové príjmy | 568 632 | 568 632 | 618 917 | 618 917 | 779 805 |
| 212 - Príjmy z prenájmu | 252 800 | 252 800 | 262 800 | 262 800 | 382 000 |
| 220 - Administratívne poplatky | 27 745 | 27 745 | 27 745 | 27 745 | 33 855 |
| 242 - Z vkladov | 5 800 | 5 800 | 26 000 | 26 000 | 52 000 |
| 292 - Iné nedaňové príjmy | 37 812 | 37 812 | 51 642 | 51 642 | 60 150 |
| 223 - Vlastné príjmy rozpočtových organizácií | 244 475 | 244 475 | 250 730 | 250 730 | 251 800 |
| Granty a transfery | 2 029 877 | 2 147 958 | 2 222 228 | 2 222 228 | 2 542 836 |
| 311 - Tuzemské a bežné granty | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 30 000 |

| | | | | | |
|--|----------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
| 312 - Transfery zo štátneho rozpočtu | 2 019 877 | 2 137 958 | 2 212 228 | 2 212 228 | 2 512 836 |
| Kapitálové príjmy | 20 000 | 520 000 | 620 000 | 620 000 | 71 500 |
| 230 - Nedaňové kapitálové príjmy | 0 | 500 000 | 600 000 | 600 000 | 0 |
| 233 - Príjmy z predaja pozemkov | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 20 000 | 71 500 |
| 321 - Tuzemské kapitálové granty | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Finančné operácie príjmové | 579 443 | 742 973 | 1 000 277 | 1 000 277 | 1 000 277 |
| Grant z EU - riešenie migračnej krízy | 0 | 185 900 | 185 900 | 185 900 | 185 900 |
| Príjmy z poplatku za rozvoj | 122 943 | 0 | 200 000 | 200 000 | 200 000 |
| Príjmy z fondu rozvoja MČ | 150 000 | 170 000 | 170 000 | 170 000 | 170 000 |
| Príjmy z rezervného fondu | 0 | 0 | 60 000 | 60 000 | 60 000 |
| Príjmy z Fondu na výsadbu zelene | 6 500 | 11 240 | 11 240 | 11 240 | 11 240 |
| Vylúčené z prebytku hospodárenia | 300 000 | 375 833 | 373 137 | 373 137 | 373 137 |
| Poskytnutie úveru z ministerstva financií SR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Čerpanie úveru | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Čerpanie z úverového účtu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Výdavky mestskej časti:

| Ukazovateľ | Rozpočet 2024 | 1.zmena rozpočtu | 2.zmena rozpočtu | 3.zmena rozpočtu | Návrh 4.zmeny rozpočtu |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------------|
| Bežné výdavky | 5 002 775 | 5 550 003 | 5 707 419 | 5 708 174 | 6 080 236 |
| Program 1: Správa obce a ľudské zdroje | 1 092 376 | 1 168 876 | 1 180 038 | 1 186 038 | 1 201 941 |
| Program 2: Verejné osvetlenie, uličný mobiliár | 2 000 | 14 000 | 14 000 | 14 000 | 14 000 |
| Program 3: Správa majetku | 221 600 | 236 900 | 262 900 | 231 900 | 231 400 |
| Program 4: Vzťahy s verejnosťou | 37 313 | 39 813 | 43 119 | 51 674 | 50 674 |
| Program 5: Bezpečnosť | 14 350 | 14 350 | 14 350 | 14 350 | 14 350 |
| Program 6: Kultúra, šport a mládež | 97 800 | 182 500 | 195 000 | 195 000 | 190 700 |
| Program 7: Vzdelávanie | 3 077 136 | 3 192 464 | 3 281 112 | 3 298 312 | 3 641 871 |
| Program 8: Doprava a výstavba | 99 600 | 148 100 | 163 100 | 163 100 | 158 500 |
| Program 9: Životné prostredie | 160 100 | 166 600 | 166 600 | 166 600 | 172 600 |
| Program 10: Sociálne služby a zdravotníctvo | 88 000 | 88 000 | 88 800 | 88 800 | 96 800 |
| Program 11: Správa úradu a prevádzka budov | 112 500 | 298 400 | 298 400 | 298 400 | 307 400 |
| Kapitálové výdavky | 542 253 | 1 485 753 | 1 804 053 | 1 819 053 | 1 098 553 |
| Program 1: Správa obce a ľudské zdroje | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 2: Verejné osvetlenie, uličný mobiliár | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 3: Správa majetku | 0 | 900 000 | 950 000 | 950 000 | 272 000 |
| Program 4: Vzťahy s verejnosťou | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 5: Bezpečnosť | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 6: Kultúra, šport a mládež | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 7: Vzdelávanie | 0 | 0 | 70 000 | 70 000 | 70 000 |
| Program 8: Doprava a výstavba | 542 253 | 585 753 | 784 053 | 799 053 | 756 553 |
| Program 9: Životné prostredie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 10: Sociálne služby a zdravotníctvo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 11: Správa úradu a prevádzka budov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Finančné operácie výdavkové | 214 248 | 214 248 | 214 248 | 214 248 | 214 248 |
| Program 1: Správa obce a ľudské zdroje | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 2: Verejné osvetlenie, uličný mobiliár | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 3: Správa majetku | 26 750 | 26 750 | 26 750 | 26 750 | 26 750 |
| Program 4: Vzťahy s verejnosťou | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 5: Bezpečnosť | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 6: Kultúra, šport a mládež | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 7: Vzdelávanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 8: Doprava a výstavba | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 9: Životné prostredie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Program 10: Sociálne služby a zdravotníctvo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|
| Program 11: Správa úradu a prevádzka budov | 187 498 | 187 498 | 187 498 | 187 498 | 187 498 |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh rozpočtu MČ BA - ZB na rok 2025 s prognózami rokov 2026 – 2027, odborné stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica

**U z n e s e n i e č. 165/2024
zo dňa 17.12.2024**

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozpočet mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na rok 2025 ako vybilancovaný v súlade s pozmeňujúcim návrhom.

| Ukazovateľ | Návrh rozpočtu 2025 |
|--|---------------------|
| Bežné príjmy | 6 181 489 |
| Bežné výdavky | 5 909 738 |
| Bilancia bežného rozpočtu | 271 751 |
| Kapitálové príjmy | 360 000 |
| Kapitálové výdavky | 715 253 |
| Bilancia kapitálového rozpočtu | -355 253 |
| Bilancia bežného a kapitálového rozpočtu | -83 502 |
| Príjmové finančné operácie | 300 000 |
| Výdavkové finančné operácie | 216 498 |
| Bilancia finančných operácií | 83 502 |
| Príjmy a príjmové finančné operácie | 6 841 489 |
| Výdavky a výdavkové finančné operácie | 6 841 489 |
| Bilancia rozpočtu vrátane finančných operácií | 0 |

Príjmy MČ na rok 2025

| Ukazovateľ | Návrh rozpočtu 2025 |
|---|---------------------|
| Bežné príjmy | 6 181 489 |
| Daňové príjmy | 2 385 512 |
| 111 - Daň z príjmu FO | 1 193 669 |
| 121 - Daň z majetku | 941 043 |
| 133 - Daň za špecifické služby | 250 800 |
| Nedaňové príjmy | 724 855 |
| 212 - Príjmy z prenájmu | 324 000 |
| 220 - Administratívne poplatky | 37 345 |
| 242 - Z vkladov | 52 000 |
| 292 - Iné nedaňové príjmy | 51 321 |
| 223 - Vlastné príjmy rozpočtových organizácií | 260 189 |
| Granty a transfery | 3 071 122 |
| 311 - Tuzemské a bežné granty | 10 000 |
| 312 - Transfery zo štátneho rozpočtu | 3 061 122 |
| Kapitálové príjmy | 360 000 |
| 230 - Nedaňové kapitálové príjmy | 0 |
| 233 - Príjmy z predaja pozemkov | 360 000 |
| 321 - Tuzemské kapitálové granty | 0 |

| | |
|--|----------------|
| Finančné operácie príjmové | 300 000 |
| Grant z EU - riešenie migračnej krízy | 0 |
| Príjmy z poplatku za rozvoj | 200 000 |
| Príjmy z fondu rozvoja MČ | 100 000 |
| Príjmy z rezervného fondu | 0 |
| Príjmy z Fondu na výsadbu zelene | 0 |
| Vylúčené z prebytku hospodárenia | 0 |
| Poskytnutie úveru z ministerstva financií SR | 0 |
| Čerpanie úveru | 0 |
| Čerpanie z úverového účtu | 0 |

Výdavky MČ na rok 2025

| Ukazovateľ | Návrh rozpočtu 2025 |
|--|---------------------|
| Bežné výdavky | 5 909 738 |
| Program 1: Správa obce a ľudské zdroje | 1 355 385 |
| Program 2: Verejné osvetlenie, uličný mobiliár | 19 000 |
| Program 3: Správa majetku | 255 800 |
| Program 4: Vzťahy s verejnosťou | 36 119 |
| Program 5: Bezpečnosť | 14 350 |
| Program 6: Kultúra, šport a mládež | 135 400 |
| Program 7: Vzdelávanie | 3 543 084 |
| Program 8: Doprava a výstavba | 176 100 |
| Program 9: Životné prostredie | 174 700 |
| Program 10: Sociálne služby a zdravotníctvo | 77 300 |
| Program 11: Správa úradu a prevádzka budov | 122 500 |
| Kapitálové výdavky | 715 253 |
| Program 1: Správa obce a ľudské zdroje | 0 |
| Program 2: Verejné osvetlenie, uličný mobiliár | 0 |
| Program 3: Správa majetku | 100 000 |
| Program 4: Vzťahy s verejnosťou | 0 |
| Program 5: Bezpečnosť | 7 000 |
| Program 6: Kultúra, šport a mládež | 0 |
| Program 7: Vzdelávanie | 50 000 |
| Program 8: Doprava a výstavba | 558 253 |
| Program 9: Životné prostredie | 0 |
| Program 10: Sociálne služby a zdravotníctvo | 0 |
| Program 11: Správa úradu a prevádzka budov | 0 |
| Finančné operácie výdavkové | 216 498 |
| Program 1: Správa obce a ľudské zdroje | 0 |
| Program 2: Verejné osvetlenie, uličný mobiliár | 0 |
| Program 3: Správa majetku | 29 000 |
| Program 4: Vzťahy s verejnosťou | 0 |
| Program 5: Bezpečnosť | 0 |
| Program 6: Kultúra, šport a mládež | 0 |
| Program 7: Vzdelávanie | 0 |
| Program 8: Doprava a výstavba | 0 |
| Program 9: Životné prostredie | 0 |
| Program 10: Sociálne služby a zdravotníctvo | 0 |
| Program 11: Správa úradu a prevádzka budov | 187 498 |

B) berie na vedomie

prognózu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica na roky 2026 a 2027 v rozpise podľa priloženého tabuľkového prehľadu s tým, že príjmy ani výdavky rozpočtu na roky 2026 a 2027 nie sú záväzné,

C) berie na vedomie

odborné stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica na rozpočtový rok 2025 a prognózy na rozpočtové roky 2026-2027,

D) splnomocňuje

starostu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica vykonávať zmeny rozpočtu v rozsahu určenom miestnym zastupiteľstvom nasledovne:

- 1) rozpočtovými opatreniami v celkovej kumulatívnej výške maximálnej do 5 % bežných príjmov v priebehu rozpočtového roka, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- 2) rozpočtovými opatreniami v celkovej kumulatívnej výške maximálnej do 5 % bežných príjmov v priebehu rozpočtového roka v rámci bežného rozpočtu, pričom dôjde k prekročeniu výdavkov za predpokladu dosiahnutia vyšších príjmov bežného rozpočtu,
- 3) limity v bodoch 1 a 2 platia samostatne a je možné ich kumulovať,

E) žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

- 1) priebežne informovať miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica o realizovaných rozpočtových opatreniach v podľa písm. D./ uznesenia
- 2) zabezpečiť priebežné plnenie odporúčaní miestneho kontrolóra k predloženému návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica na rok 2025 a prognózy na roky 2026-2027,

F) ukladá

riaditeľke Základnej školy s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti vykonať rozpis rozpočtu pre Základnú školu s materskou školou na rok 2025, v nadväznosti na schválený rozpočet mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica na rok 2025, pričom stanovuje výšku mzdových a súvisiacich výdavkov na rok 2025 ako záväzný limit a výšku vlastných príjmov ako záväznú úlohu.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh na schválenie rozpočtu Základnej školy s materskou školou, Hargašova 5

U z n e s e n i e č. 166/2024
zo dňa 17.12.2024

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

rozpočet Základnej školy s materskou školou, Hargašova 5, na rok 2025 bez pripomienok.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh na odkúpenie pozemkov v k. ú. Záhorská Bystrica do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica od vlastníkov – Libuša Papšíková, Peter Osuský, JUDr. Peter Polák, Jozef Polák, Eduard Polák, František Polák, Stanislav Polák, Jozef Ivánek a Ing. Richard Verner

**U z n e s e n i e č. 167/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov reg. „C“ KN parc. č.

809/87 o výmere 99 m² zastavané plochy a nádvoría

809/117 o výmere 253 m² zastavané plochy a nádvoría

809/118 o výmere 66 m² zastavané plochy a nádvoría

829/1 o výmere 203 m² zastavané plochy a nádvoría

830/4 o výmere 1 m² zastavané plochy a nádvoría

831/2 o výmere 197 m² zastavané plochy a nádvoría

vytvorených geometrickým plánom č. 271/2024 úradne overeným dňa 10. 12. 2024 pod číslom G1-2268/2024 z pozemku reg. „E“ KN parc. č. 2123/100 vedeného Okresným úradom Bratislava na liste vlastníctva č. 3086 vo vlastníctve **Libuše Papšíkovej**, r. Papšíkovej bytom Pri Maline 2389/9, 901 01 Malacky v spoluvlastníckom podiele ½ a **Petra Osuského**, r. Osuského bytom Romanova 1682/1, 851 02 Bratislava v spoluvlastníckom podiele ½ v celkovej výmere 819 m²,

pozemkov reg. „C“ KN parc. č.

809/113 o výmere 257 m² zastavané plochy a nádvoría

809/114 o výmere 84 m² zastavané plochy a nádvoría

809/115 o výmere 125 m² zastavané plochy a nádvoría

829/7 o výmere 202 m² zastavané plochy a nádvoría

830/3 o výmere 91 m² zastavané plochy a nádvoría

831/4 o výmere 38 m² zastavané plochy a nádvoría

831/5 o výmere 16 m² zastavané plochy a nádvoría

vytvorených geometrickým plánom č. 271/2024 úradne overeným dňa 10. 12. 2024 pod číslom G1-2268/2024 z pozemku reg. „E“ KN parc. č. 2126 vedeného Okresným úradom Bratislava na liste vlastníctva č. 1618 vo vlastníctve **Judr. Petra Poláka**, r. Poláka bytom Znievska 15, 851 06 Bratislava v spoluvlastníckom podiele 1/5, vo vlastníctve **Jozefa Poláka**, r. Poláka bytom Hlavná 56/134, 900 65 Záhorská Ves v spoluvlastníckom podiele 1/5, vo vlastníctve **Eduarda Poláka**, r. Poláka Bytom Záhradná 3315/15, 900 31 Stupava v spoluvlastníckom podiele 1/5, vo vlastníctve **Františka Poláka**, r. Poláka bytom Partizánska 442/81, 949 11 Nitra v spoluvlastníckom podiele 1/5 a vo vlastníctve **Stanislava Poláka**, r. Poláka bytom Štefana Králik 16, 841 06 Bratislava v spoluvlastníckom podiele 1/5 v celkovej výmere 813 m²,

pozemku reg. „C“ KN parc. č.

809/143 o výmere 34 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie odčlenený geometrickým plánom č. 271/2024 úradne overeným dňa 10. 12. 2024 pod číslom G1-2268/2024 od pozemku reg. „C“ KN parc. č. 809/80 vedeného Okresným úradom Bratislava na liste vlastníctva č. 5533

a pozemkov reg. „C“ KN parc. č.

831/3 o výmere 102 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

809/81 o výmere 50 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
829/3 o výmere 104 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
809/82 o výmere 408 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
897/31 o výmere 44 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
2692/19 o výmere 31 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 5533 vo
vlastníctve **Jozefa Ivánka, r. Ivánka bytom Bratislavská 32, 841 06 Bratislava**
v spoluvlastníckom podiele ½ a vo vlastníctve **Ing. Richarda Verneru, r. Verneru bytom**
Bratislavská 9110/2F, 841 06 Bratislava v spoluvlastníckom podiele ½ v celkovej výmere
773 m²,

do vlastníctva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica za cenu 100,- €/m², čo pri celkovej
výmere 2405 m² predstavuje cenu 240 500,- €,

s p o d m i e n k o u

- a) uzatvorenia kúpnej zmluvy do 31. 1. 2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť,
- b) úhrady kúpnej ceny do 31. 3. 2026.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh na schválenie rozšírenia existujúceho nájmu o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa IN-GREEN, s. r. o. – ako prípad hodný osobitného zreteľa

**U z n e s e n i e č. 168/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) a o) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa rozšírenie existujúceho nájmu o nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, orná pôda o celkovej výmere 6670 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3891 pre žiadateľa IN-GREEN, s. r. o., so sídlom Studenohorská 11, 841 03 Bratislava. Prenajímaná výmera je 700 m², cena za nájom predstavuje 7,50 €/m²/rok (nakoľko sa jedná o rozšírenie existujúceho nájmu), doba nájmu do 31. 12. 2028,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia dodatku nájomnej zmluvy do 28. 2. 2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

b)

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) a o) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: „Nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti“ a „Nájom majetku, ktorý mestská časť nevyužíva na verejný účel a nájomca sa v nájomnej zmluve zaviazuje zabezpečiť starostlivosť o majetok mestskej časti alebo jeho zhodnotenie (kosenie, základná oprava a údržba, rekonštrukcia a pod.).“



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh na schválenie nájmu pozemkov parc. č. 2309/20, 2309/40 2659/447, k. ú. Záhorská Bystrica žiadateľovi Pembroke, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa

**U z n e s e n i e č. 169/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 11. ods. 1. písmena a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica nájom časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2309/20, ost. plocha o výmere 737 m², parc. č. 2309/40, ost. plocha o výmere 1341 m² a parc. č. 2569/447, orná pôda o výmere 1362 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 5404, celková plocha určená na nájom je 1196 m² cena za nájom je 1000,- €/rok, doba nájmu 10 rokov, účel nájmu pozemok využívaný ako športová plocha s padelovými kurtami so zázemím pre žiadateľa Pembroke, s. r. o., Hany Ponickéj 4769/18, 841 03 Bratislava,

s p o d m i e n k o u

realizácie zámeru do dvoch rokov od uzavretia nájomnej zmluvy a uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 28. 2. 2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

b)

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

v zmysle článku 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: nájmy „Podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti.“



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh na schválenie nájmu pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2659/754, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa - vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Ota Holúska 3A, 3B, 3C, 3D – ako prípad hodný osobitného zreteľa

**U z n e s e n i e č. 170/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e,

a)

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2659/754, ostatná plcha o celkovej výmere 318 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 5800 pre žiadateľa vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Ota Holúska 3A, 3B, 3C, 3D zastúpených správcom Andrejom Žáčikom, HomePro Správcovská. s. r. o., so sídlom Račianska 153, 831 54 Bratislava. Prenajímaná výmera je 318 m², cena za nájom predstavuje 1,- €/rok, doba nájmu 5 rokov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy do 28. 2. 2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

b)

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) a o) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: „Nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti“.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh na úpravu podmienok nájmu za nebytové priestory v objekte spoločenského domu žiadateľovi – Peter Drahoš - KomSIs Slovakia

**U z n e s e n i e č. 171/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

n e s c h v a ľ u j e

úpravu podmienok nájmu nebytových priestorov v spoločenskom dome so súpisným číslom 7425 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2821 nachádzajúcom sa na Gbelskej ulici č. 6 v MČ Bratislava - Záhorská Bystrica, na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1719/4, k. ú. Záhorská Bystrica žiadateľovi Peter Drahoš - KomSIs Slovakia so sídlom Tatranská 10, 841 06 Bratislava a to znížením o sumu 3312,- € za rok, čo predstavuje 30 % z výšky základného nájomného za reštauračné priestory na obdobie do doby platnosti nájomnej zmluvy č. 4/2022 zo dňa 31. 3. 2022, t. j. do 31. 3. 2027,

s p o d m i e n k o u

bezodplatného poskytnutia reštauračných priestorov ako zázemia v prípade konania podujatí s externou dodávkou pohostenia a uzatvorenia dodatku nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 28. 2. 2025. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu dodatku nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám poskytovania dávok sociálnej pomoci občanom mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica od 1.1.2025

**U z n e s e n i e č. 172/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zásadám poskytovania dávok sociálnej pomoci občanom mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, ktorým sa mení poskytovanie jednorazových dávok sociálnej pomoci nasledovne:

Pre starých a zdravotne ťažko postihnutých občanov:

1. Jednorazová peňažná dávka pre jednotlivca sa poskytne v prípade, ak výška príjmu (dôchodku) nepresiahne sumu aktuálneho životného minima vo výške 100 €.
2. Jednorazová peňažná dávka pre manželskú dvojicu sa poskytne raz ročne v prípade, ak výška príjmu (dôchodku) manželskej dvojice nepresiahne sumu dvojnásobku aktuálneho životného minima vo výške 150 €.
3. Opakovaný príspevok na stravovanie nepracujúcich dôchodcov:
 - a) príspevok vo výške 1,30 €/obed sa poskytne dôchodcovi pri dôchodku do sumy 580 €
 - b) dôchodca, poberajúci dôchodok nad sumu 580 € si hradí plnú hodnotu obeda podľa aktuálnej cenovej ponuky dodávateľa.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

**Návrh na schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb Mestskej časti Bratislava –
Záhorská Bystrica na roky 2025 – 2032**

**U z n e s e n i e č. 173/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na roky
2025 – 2032.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh VZN č. 2/2024, ktorým sa mení a dopĺňa II. časť § 4 ods. d.) Daň za užívanie verejného priestranstva, okrem komunikácií I. a II. triedy vo VZN č. 6/2023 o miestnych daniach za psa, užívanie verejného priestranstva, predajné automaty a nevýherné hracie prístroje na území mestskej časti Bratislava – Záhorská

**U z n e s e n i e č. 174/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024, ktorým sa mení a dopĺňa II. časť § 4 ods. d.) Daň za užívanie verejného priestranstva, okrem komunikácií I. a II. triedy vo VZN č. 6/2023 o miestnych daniach za psa, užívanie verejného priestranstva, predajné automaty a nevýherné hracie prístroje na území mestskej časti Bratislava – Záhorská nasledovne:

d) za umiestnenie predajného zariadenia na verejnom priestranstve vo vlastníctve alebo správe mestskej časti, ktorým je zariadenie na ambulatný predaj napríklad: ovocie, zelenina, kvety, jedlá a nápoje na priamu konzumáciu, hračky, domáce potreby, odevy a iné:

- | | |
|--|----------------------------|
| d1) na trhovisku | 3,00 €/m ² /deň |
| d2) mimo trhoviska | 2,00 €/m ² /deň |
| d3) použitie trhového stola | 20,00 €/deň |
| d4) na Námestí Rodiny do 10 m ² – podujatia: Stavanie mája, Malé hody, Hrubé hody, Slávnosti vína | 70,00 €/deň |
| d5) na Námestí Rodiny do 10 m ² – ostatné podujatia | 50,00 €/deň |
| d6) na Námestí Rodiny od 10 m ² za každý začatý m ² | 5,00 €/deň |



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Správa č.1/12/2024 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov a plnenia povinností mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica pri dodržiavaní ochrany osobných údajov pri ich spracovaní podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a o doplnení niektorých zákonov

**U z n e s e n i e č. 175/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu č. 01/12/2024 o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov a plnenia povinností mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica pri dodržiavaní ochrany osobných údajov pri ich spracovaní podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a o doplnení niektorých zákonov
2. žiada starostu mestskej časti zabezpečiť plnenie nápravných opatrení pre odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z kontrolnej správy
3. žiada kontrolóra mestskej časti predložiť správu o splnení nápravných opatrení vyplývajúcich z kontrolnej správy č.1/12/2024 v rámci kontrolnej činnosti na I. polrok 2025



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Správa č.2/12/2024 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení mestskej časti a interných predpisov mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi v agende vybavovania sťažností, petícií a žiadostí o sprístupnenie informácií určených pre mestskú časť Bratislava – Záhorská Bystrica doručených v roku 2024

**U z n e s e n i e č. 176/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

b e r i e n a v e d o m i e

správu č. 02/12/2024 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení mestskej časti a interných predpisov mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi v agende vybavovania sťažností, petícií a žiadostí o sprístupnenie informácií určených pre mestskú časť Bratislava – Záhorská Bystrica doručených v roku 2024.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

**Správa č.3/12/2024 z Kontroly formulácie a plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava– Záhorská Bystrica prijatých v roku 2024**

**U z n e s e n i e č. 177/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

b e r i e n a v e d o m i e

Správu č. 03/12/2024 o výsledkoch priebežnej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica a kontroly plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri vyhodnotení plnenia uznesení prijatých miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica za mesiace január až november 2024.



Ing. Jozef Krupa
starosta

Návrh plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra MČ na obdobie I. polroka 2025

**U z n e s e n i e č. 178/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Záhorská Bystrica na obdobie I. polroka 2025.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

**Návrh na priznanie odmeny miestnemu kontrolórovi MČ Bratislava - Záhorská
Bystrica za II. polrok 2024**

**U z n e s e n i e č. 179/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

odmenu miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica za 2. polrok 2024
vo výške 30 % zo súčtu platov miestneho kontrolóra vyplatených v 2. polroku 2024.



Ing. Jozef Krúpa
starosta

Návrh na schválenie odmien obyvateľom mestskej časti za aktívnu spoluprácu za rok 2024

**U z n e s e n i e č. 180/2024
zo dňa 17.12.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v zmysle zásad Odmeňovania starostu, zástupcu starostu, poslancov, predsedov a členov komisií miestneho zastupiteľstva a obyvateľov odmenu za prácu v roku 2024 pre obyvateľov:

prof. PhDr. Pavol Smolík, Art.D., Miroslav Lid'ák, Anton Urdovič, Pavol Lid'ák, Filip Lid'ák, Marcel Valent, Vlastimil Kubus, Oskar Kušnir, Martin Kubovič, Adam Balog, Radoslav Urdovič, Dana Balková, Mgr. Peter Sedláček, Juraj Medvec, Martina Ružeková, Marianna Marečková, Matúš Antálek, Karol Báan, Valent Mader.



Ing. Jozef Krúpa
starosta