

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

2024/1186/Ro

Vybavuje / linka

Ing. Beáta Rodáková/69204911
stavebnyurad@zahorskabystrica.sk

V Bratislave

2.10.2024

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA – VEREJNÁ VYHLÁŠKA

FM - Reality, s.r.o., IČO 51881667, Hadincová 14, 840 08 Bratislava,
ktorého zastupuje DEV-ING SK, s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava

(ďalej len "stavebník") dňa 9.9.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Orešianky 2.0

SO 01 - VN prekládka linky č. 211

na pozemku register "C" parc. č. 3285/32, 3868/5, 3868/7, 3868/160, 3868/178, 3872/2, 3872/90, 3868/345, 3868/6, 3868/77, 3868/807, register "E" parc. č. 5529, 5532/1, 5532/2, 5533, 6457, 6603/102, 6603/202, 6603/302, 6717 v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Existujúce vzdušné vedenie VN Linka č. 211 v dĺžke 430 m, 6 podperných bodov sa demontuje. Nový kábel v dĺžke 510 m bude uložený vo výkope v zemi. Ochranné pásmo bude 1 m po oboch stranách.

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie č. 2024/148/U/2/Ro z 4.3.2024.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, úradné dni Po a St: 8.00-12.00 a 13.00-17.00 hod, Pi: 8.00-13.00 hod).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Beáta Rodáková

Toto oznámenie musí byť vyvesené**1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica po dobu 15 dní:**

Vyvesené dňa:02.10.2024.....

Zvesené dňa: 18.10.2024.....

2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica (www.zahorskabystrica.sk)

po dobu 15 dní: 02.10.2024

Začiatok zverejnenia dňa: koniec zverejnenia dňa: 18.10.2024.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia /rozhodnutia/.

MESTSKÝ ÚRAD
BRATISLAVA-Záhorská Bystrica
Námestie Podny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

Doručí sa:

účastníci (doručované verejnou vyhláškou)

1. DEV-ING SK, s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava
2. Alena Besedičová, Haburská 45, 821 01 Bratislava
3. Mária Cáríková, Gbelská 5, 841 06 Bratislava
4. Ing. Rudolf Hurbanič, Čsl. tankistov 9, 841 06 Bratislava
5. Alexandra Kovaľová, Astrová 10, 821 01 Bratislava
6. Eva Lachkovičová, Pod Kremenickou 2, 900 31 Stupava
7. Ing. Tomáš Malinovský, Rozvodná 13, 831 01 Bratislava
8. František Masarovič, Pečnianska 15, 851 01 Bratislava
9. Anna Piláriková, Jelšová 5, 831 01 Bratislava
10. Jolana Poláková, Tatranská 7287/11, 841 06 Bratislava
11. Jozef Ragas, Bratislavská 29, 841 06 Bratislava
12. Ondrej Turza, M. Granca 10, 841 02 Bratislava
13. Anna Vígerová, Kollárová 8, 841 06 Bratislava
14. Vilma Helena Wiesenmaier, Wynnewood Aven 121, Rye N.Y. 10580, USA
15. archibakers, s.r.o., Račianska 24D, 831 02 Bratislava
16. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
17. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
18. Vlastníkom pozemkov v kat. úz. Záhorská Bystrica, ktorých práva môžu byť stavbou dotknuté, doručované verejnou vyhláškou
19. Združenie domových samospráv o.z., Marcel Slávik, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

dotknuté orgány

- 20. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
- 21. HaZÚ Hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava
- 22. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava
- 23. MICHLOVSKY, spol. s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany
- 24. Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

25. Okresný úrad Bratislava, OOPaVZŽP, EIA,SEA, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava + prílohy k vypracovaniu záväzného stanoviska k stavebnému konaniu

- 1x projektová dokumentácia
- 1x písomné vyhodnotenie pripomienok....

- 26. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
- 27. Quantcom, a.s., Borekova 13, 821 06 Bratislava
- 28. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
- 29. Sitel s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
- 30. Slovak telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 31. Türk Telekom International SK s.r.o., V záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
- 32. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- 33. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

ostatný(i)

- 34. Lesné pozemkové spoločenstvo Záhorská Bystrica, Čsl. tankistov 134, 841 06 Bratislava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Všeobecná agenda - Rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia _ozn vv
Identifikátor: MU ZB - 1186/4353/2024/Ro

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ing. Beáta Rodáková OPRÁVNENIE 1035 Zamestnanec mestskej časti poverený starostom

Oprávnenie:
Zastúpená osoba: Miestny úrad MČ Bratislava–Záhorská Bystrica IČO: 00604887
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 02.10.2024 16:29:12
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 02.10.2024 16:29:23

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
1. Všeobecná agenda - Rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia - strany 1,
2. ozn vv - strany 3

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Rodáková Beáta Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný referent
Označenie orgánu verejnej moci: Miestny úrad MČ Bratislava–Záhorská Bystrica
IČO: 00604887
Dátum vytvorenia doložky: 02.10.2024
Podpis a pečiatka:

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA Záh. Bystrica
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48



