

Z á p i s n i c a
z 14. rokovania Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica,
konaného dňa 15.10.2024

Rokovanie miestneho zastupiteľstva viedol starosta Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica Ing. Jozef Krúpa.

Prítomní: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Ospravedlnení: 1

Ing. arch. Joana Pokšívová Holčíková

Ďalší prítomní: 2

Ing. Vladimír Mráz, kontrolór
Mgr. Dagmar Krajčírová, MBA, prednostka

Návrhová komisia: Mgr. Boris Hurbanič, Peter Florek

Overovatelia zápisnice: Ing. Eliška Maťašková, Mgr. Martin Besedič, PhD.

P r o g r a m :

1. Kontrola správnosti formulácie uznesení a kontrola o ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva - predkladá starosta Ing. J. Krúpa
2. Informatívna správa o hospodárení ZŠ s MŠ, Hargašova 5, za 1. polrok 2024 - predkladá PhDr. Z. Kaliariková
3. Monitorovacia správa o vecnom a finančnom plnení programového rozpočtu MČ B - ZB za 1. polrok 2024 - predkladá starosta Ing. J. Krúpa
4. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale pre žiadateľa ŠK Hargašova Záhorská Bystrica – ako prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. J. Krúpa
5. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale pre žiadateľa OZ City Kids – ako prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. J. Krúpa
6. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale pre žiadateľa MFK Záhorská Bystrica – ako prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. J. Krúpa
7. Návrh na nájom nebytových priestorov v budove na ulici Čsl. tankistov č. 134 – tanečná miestnosť so zrkadlami žiadateľovi Street Defense Academy, o. z. ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
8. Návrh na nájom nebytových priestorov zapísaných na LV č. 2059 (budova Zdravotného strediska) pre žiadateľa Margita Homolová - ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
9. Návrh na schválenie nájmu poľnohospodárskych pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 4044 a 4053, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – TadeAgro servis s. r. o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
10. Návrh na schválenie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – Materre, s. r. o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
11. Návrh na schválenie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2711/2, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa IN-GREEN, s. r. o. – ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

12. Návrh na schválenie nájmu pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 4048/1, 4047/2, 4048/2, 4048/3, 4048/4, 4048/5, 4048/6 a 4049 k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa Jozefa Bozsényika a Ivetu Zemanovú - ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
13. Návrh na schválenie predaja pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2663/46, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – MH accessory, s. r. o.. ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
14. Návrh na schválenie predaja pozemku reg. „C“ KN parc. č. 741/7, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – T&T Development, spol. s r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
15. Vyhodnotenie výsledkov verejnej obchodnej súťaže na predaj objektu „Stále kontrolné stanovisko“ – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
16. Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3868/9 a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, 6693 a 6704, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
17. Návrh na schválenie súťažných podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3868/9 a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, 6693 a 6704, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
18. Návrh na schválenie súťažných podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/181, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. Krúpa
19. Návrh na odvolanie a dovolanie tajomníčky Finančnej komisie a Komisie školstva, mládeže a informatizácie pri miestnom zastupiteľstve – predkladá starosta Ing. J. Krúpa
20. Správa č.01/10/2024 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj rok 2023 – predkladá kontrolór MČ Ing. V. Mráz
21. Rôzne

Následne dal starosta Ing. Jozef Krúpa hlasovať o navrhovanom bode programu, o návrhovej komisii a overovateľoch zápisnice.

Hlasovanie za návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice poslanci jednohlasne schválili.

Hlasovanie o navrhovanom bode programu:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Program rokovania poslanci jednohlasne schválili.

K bodu č. 1

Kontrola správnosti formulácie uznesení a kontrola o ich plnení z rokovania miestneho zastupiteľstva - predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 143/2024

zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

A) b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení s dobou splatnosti k termínu rokovania miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica,

B) k o n š t a t u j e,

že uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica boli splnené,

C) v y p ú š ť a

zo sledovania uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica vyhodnotené ako splnené, podľa priloženého prehľadu bez pripomienok.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lidák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 2

Informatívna správa o hospodárení ZŠ s MŠ, Hargašova 5, za 1. polrok 2024 - predkladá PhDr. Z. Kaliariková

U z n e s e n i e č. 144/2024

zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o hospodárení Základnej školy s materskou školou, Hargašova 5, za 1. polrok 2024.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 3

Monitorovacia správa o vecnom a finančnom plnení programového rozpočtu MČ B - ZB za 1. polrok 2024 - predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 145/2024
zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica:

b e r i e n a v e d o m i e

monitorovaciu správu o vecnom a finančnom plnení programového rozpočtu mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica k 30.06.2024.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 4

Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale pre žiadateľ'a ŠK Hargašova Záhorská Bystrica – ako prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 146/2024
zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa vo viacúčelovej športovej hale v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na ulici Hargašova 5, zapísanej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacej na pozemku reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, k. ú. Záhorská Bystrica v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces na hlavnej hracej ploche vrátane šatne o celkovej výmere 1144 m², poprípadne na ½ hracej plochy o výmere 572m², využíva skladové priestory o výmere 7,45 m², dennú miestnosť, ktorá slúži na vytvorenie klubovne - zázemia pre športový klub vo výmere 25,50 m² a spoločné zariadenia nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa ŠK Hargašova Záhorská Bystrica, so sídlom Hargašova 5, 841 06 Bratislava zastúpeného prezidentom združenia Jurajom Hvozdíkom za cenu v zmysle schválených zásad hospodárenia na dobu nájmu do 30. 6. 2025,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 10. 2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť;

b)

dôvod hodný osobitného zreteľa

v zmysle článku 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ide o nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 5

Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale pre žiadateľa OZ City Kids – ako prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 147/2024
zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa vo viacúčelovej športovej hale v Mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica na ulici Hargašova 5, zapísanej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacej na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, k. ú. Záhorská Bystrica, v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces a súťaže na hlavnej hracej ploche o celkovej výmere 1144 m², poprípadе na 1/2 hracej plochy o výmere 572 m², využíva skladové priestory o výmere 7,45 m², a spoločné zariadenia nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Martina Vrbová, Občianske združenie City Kids, so sídlom Hargašova 23C, 841 06 Bratislava za cenu v zmysle schválených zásad hospodárenia, na dobu prenájmu do 30. 6. 2025,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.10.2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu Nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť;

b) dôvod hodný osobitného zreteľa

v zmysle článku 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ide o nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnjej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 6

Návrh na prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej športovej hale pre žiadateľa MFK Záhorská Bystrica – ako prípad hodný osobitného zreteľa - predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 148/2024
zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa vo viacúčelovej športovej hale v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica na ulici Hargašova 5, zapísanej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 4995 pod súp. č. 9000, ležiacej na pozemku reg. „C“ KN, parc. č. 1919/1, k. ú. Záhorská Bystrica, v ktorých prenajímateľ vykonáva tréningový proces na hlavnej hracej ploche vrátane šatne o celkovej výmere hracej plochy 1144 m², pri využití pol hracej plochy o výmere 572 m², využíva skladové priestory o výmere 7,45 m², spoločné zariadenia nevyhnutné pre výkon nájmu pre žiadateľa Jozef Prokop, MFK Záhorská Bystrica so sídlom Plavecká 7022/3, 841 06 Bratislava za cenu v zmysle schválených zásad hospodárenia, na dobu prenájmu do 31.3.2025,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.10.2024 . V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť;

b)

dôvod hodný osobitného zreteľa

v zmysle článku 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ide o nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

K bodu č. 7

Návrh na nájom nebytových priestorov v budove na ulici Čsl. tankistov č. 134 – tanečná miestnosť so zrkadlami žiadateľovi Street Defense Academy, o. z. ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 149/2024
zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 11. ods. 1. písmena a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica nájom nebytových priestorov v budove so súpisným číslom 7186 vedenej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 6585 nachádzajúcej sa na ulici Čsl. tankistov č. 134 v MČ Bratislava - Záhorská Bystrica, na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 736, k. ú. Záhorská Bystrica žiadateľovi Street Defense Academy, o. z., Ota Holúska 1A, 841 06 Bratislava zastúpenom Miroslavom Nagyom. Predmetom nájmu je tanečná miestnosť so zrkadlami vrátane šatne o celkovej výmere 75,82 m² a spoločné zariadenia nevyhnutné pre výkon nájmu žiadateľa, doba nájmu do 30. 6. 2025, cena za prenájom 15,-€/ hodina, vrátane prevádzkových nákladov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.10. 2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť;

b)

dôvod hodný osobitného zreteľa

v zmysle článku 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: nájmy „podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti“.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lidák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 8

Návrh na nájom nebytových priestorov zapísaných na LV č. 2059 (budova Zdravotného strediska) pre žiadateľa Margita Homolová - ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 150/2024
zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 11 ods. 1, písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica nájom nebytových priestorov o výmere 31,34 m² nachádzajúcich sa v budove zdravotného strediska na Gbelskej ulici č. 8 v MČ Bratislava – Záhorská Bystrica, vedenej Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 2059, pod súpisným číslom 7426, nachádzajúcej sa na pozemku reg. „C“ KN, parc. č. 1719/5 k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa Margita Homolová, bytom Bratislavská 51, 841 06 Bratislava. Cena za prenájom je 105,- €/m²/rok + prevádzkové náklady, doba nájmu 5 rokov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 12. 2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť;

b)

dôvod hodný osobitného zreteľa

v súlade s čl. 11 ods. 1, písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: „Nájom nebytových priestorov s podlahovou plochou menšou ako 50 m²“.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lidák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 9

Návrh na schválenie nájmu poľnohospodárskych pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 4044 a 4053, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – TadeAgro servis s. r. o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 151/2024
zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica nachádzajúcich sa v k. ú. Záhorská Bystrica a to:

- pozemok registra „E“ KN parc. č. 4044, orná pôda o výmere 2090 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 7186 v podiele 1/1,
- pozemok registra „E“ KN parc. č. 4053, orná pôda o výmere 4873 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 7186 v podiele 1/1

pre TadeAgro servis s. r. o., so sídlom Moravský Svätý Ján č. 677, 908 71 Moravský Svätý Ján, na dobu určitú v trvaní 5 rokov za cenu 90,00 €/hektár/rok, čo pri celkovej prenajatej výmere 6963 m² predstavuje ročné nájomné vo výške 62,66 € za účelom vykonávania poľnohospodárskej výroby,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 12. 2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 10

Návrh na schválenie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – Matarre, s. r. o. – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 152/2024 zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, orná pôda, k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3891 pre Hl. mesto SR Bratislavu v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica pre žiadateľa Matarre, s. r. o., Potočná 29, 900 33 Marianka, zastúpeného Dipl. Ing. Pavlom Šiškom. Cena za prenájom predstavuje 15,- €/m²/rok, prenajímaná výmera 185 m², doba prenájmu 5 rokov,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.12.2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:**Za: 8**

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Mat'ášková

Proti:**Zdržal sa:****Nehlasoval:**

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 11

Návrh na schválenie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2711/2, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa IN-GREEN, s. r. o. – ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 153/2024
zo dňa 15.10.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e**a)**

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) a o) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2711/2, orná pôda o celkovej výmere 2967 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3891 pre žiadateľa IN-GREEN, s. r. o., so sídlom Studenohorská 11, 841 03 Bratislava. Prenajímaná výmera je 515 m², cena za nájom predstavuje 7,50 €/m²/rok, doba nájmu do 31. 12. 2028,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy do 31. 12. 2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť;

b)**dôvod hodný osobitného zreteľa**

v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) a o) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: „Nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti“ a „Nájom majetku, ktorý mestská časť nevyužíva na verejný účel a nájomca sa v nájomnej zmluve zaviazuje zabezpečiť starostlivosť o majetok mestskej časti alebo jeho zhodnotenie (kosenie, základná oprava a údržba, rekonštrukcia a pod.)“.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:**Zdržal sa:****Nehlasoval:**

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 12

Návrh na schválenie nájmu pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 4048/1, 4047/2, 4048/2, 4048/3, 4048/4, 4048/5, 4048/6 a 4049 k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa Jozefa Bozsényika a Ivetu Zemanovú - ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 154/2024
zo dňa 15.10.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov vedených Okresným úradom v Bratislave, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a to pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4048/1 záhrada o výmere 1462 m² za cenu 1,50 €/m²/rok, parc. č. 4047/2, záhrada o výmere 30 m² za cenu 1,50 €/m²/rok, parc. č. 4048/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² za cenu 4,50 €/m²/rok, parc. č. 4048/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², parc. č. 4048/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², parc. č. 4048/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², parc. č. 4048/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m² a parc. č. 4049 zastavaná plocha a nádvorie k. ú. Záhorská Bystrica o výmere 38 m² za cenu 7,50 €/m²/rok, pre žiadateľa - Jozef Bozsényik a Iveta Zemanová, obaja bytom Devínske jazero 8, 841 07 Bratislava na dobu 1 rok,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.12.2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:**Za: 8**

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:**Zdržal sa:****Nehlasoval:**

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 13

Návrh na schválenie predaja pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2663/46, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – MH Accessorry, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 155/2024
zo dňa 15.10.2024**

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2663/46 – ovocný sad o výmere 232 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica pre žiadateľa – MH accessory, s. r. o., so sídlom Žltá 3897/2E, 851 07 Bratislava za cenu 200,- €/m²,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia kúpnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.12.2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť;

b)

dôvod hodný osobitného zreteľa:

v zmysle článku 11 ods. (1) písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: „Ak ide o prevod nehnuteľného majetku vlastníčkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mestskej časti, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne“.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič, MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 14

Návrh na schválenie predaja pozemku reg. „C“ KN parc. č. 741/7, k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa – T&T Development, spol. s r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 156/2024 zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

a)

v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 741/7 – zastavané plochy o výmere 60 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica pre žiadateľa – T&T Development, spol. s r. o., so sídlom Gbelská 19, 841 06 Bratislava za cenu 200- €/m²,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia kúpnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31.12.2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť;

b)

dôvod hodný osobitného zreteľa:

v zmysle s článku 11 ods. (1) písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica: „Ak ide o prevod nehnuteľného majetku vlastníčkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mestskej časti, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne“.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Liďák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 15

Vyhodnotenie výsledkov verejnej obchodnej súťaže na predaj objektu „Stále kontrolné stanovisko“ – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 157/2024 zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

návrh uchádzača Peter Kajzer, bytom Pútnická 82, 841 06 Bratislava, prihláseného do verejnej obchodnej súťaže na predaj objektu „Stále kontrolné stanovisko“ vedeného Okresným úradom Bratislava na liste vlastníctva č. 4995 pod súpisným číslom 7813 vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. 2750/3, k. ú. Záhorská za cenu 61 200,- €,

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia kúpnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 10. 2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Liďák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 16

Informácia o výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3868/9 a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, 6693 a 6704, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 158/2024 zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

b e r i e n a v e d o m i e

výsledok obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3868/9 a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, 6693 a 6704, k. ú. Záhorská Bystrica.

Hlasovanie:**Za: 8**

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:**Zdržal sa:****Nehlasoval:****Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.****K bodu č. 17**

Návrh na schválenie súťažných podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3868/9 a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, 6693 a 6704, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 159/2024
zo dňa 15.10.2024**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

a) s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/2, ovocný sad o výmere 1880 m², 3868/3, ovocný sad o výmere 215 m², 3868/4, ovocný sad o výmere 235 m², 3868/9, záhrada o výmere 681 m² a pozemkov reg. „E“ KN parc. č. 6692, orná pôda o výmere 364 m², 6693, orná pôda o výmere 2931 m² a 6704, orná pôda o výmere 1845 m² k. ú. Záhorská Bystrica vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 4995 za cenu 250,- €/m²,

b) ž i a d a

starostu mestskej časti, Ing. Jozefa Krúpu:

1. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených súťažných podmienok v termíne od 1.11.2024 do 31.1.2025,
2. po vyhodnotení súťaže predložiť na najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže víťazovi súťaže,
3. menovať komisiu v zložení: Mgr. Dagmar Krajčírová, Ing. arch. Joana Pokšivová Holčíková, Mgr. Boris Hurbanič, Peter Florek, Daniel Lid'ák, Ing. Jaroslava Lid'áková – zapisovateľka.

Hlasovanie:**Za: 8**

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:**Zdržal sa:****Nehlasoval:**

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 18

Návrh na schválenie súťažných podmienok na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/181, k. ú. Záhorská Bystrica – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

**U z n e s e n i e č. 160/2024
zo dňa 15.10.2024**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

a) s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/181, ovocný sad o výmere 2148 m² k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 7186 za minimálnu cenu 280,- €/m²,

b) ž i a d a

starostu mestskej časti, Ing. Jozefa Krúpu:

1. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených súťažných podmienok podmienok v termíne od 1.11.2024 do 31.1.2025,
2. po vyhodnotení súťaže predložiť na najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva návrh na schválenie predaja nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže víťazovi súťaže,
3. menovať komisiu v zložení: Mgr. Boris Hurbanič, Peter Florek, Mgr. Dagmar Krajčírová, Daniel Lid'ák, Ing. arch. Joana Pokšivová Holčíková, Ing. Jaroslava Lid'áková, zapisovateľka.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 19

Návrh na odvolanie a dovolanie tajomníčky Finančnej komisie a Komisie školstva, mládeže a informatizácie pri miestnom zastupiteľstve – predkladá starosta Ing. J. Krúpa

U z n e s e n i e č. 161/2024
zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica

A) o d v o l á v a

Luciu Hurbanič z pozície tajomníčky Finančnej komisie pri miestnom zastupiteľstve a Renátu Zvarovú z pozície tajomníčky Komisie školstva, mládeže a informatizácie pri miestnom zastupiteľstve,

B) d o v o l á v a

Renátu Zvarovú za tajomníčku Finančnej komisie pri miestnom zastupiteľstve a Simonu Oravcovú za tajomníčku Komisie školstva, mládeže a informatizácie pri miestnom zastupiteľstve.

Hlasovanie:

Za: 8

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.

K bodu č. 20

Správa č. 01/10/2024 z kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj rok 2023 – predkladá kontrolór MČ Ing. V. Mráz

U z n e s e n i e č. 162/2024
zo dňa 15.10.2024

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

b e r i e n a v e d o m i e

Správu č. 01/10/2024 o kontrole dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mestskej časti Bratislava- Záhorská Bystrica a kontrole plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi pri efektívnom, hospodárnom, účelovom a účinnom nakladaní s verejnými prostriedkami pri správe miestneho poplatku za rozvoj v rozpočtovom roku 2023 bez pripomienok.

Hlasovanie:**Za: 8**

Mgr. Martin Besedič, PhD., Mgr. Boris Hurbanič MUDr. Dagmar Cingelová, Daniel Lid'ák, Bc. Nina Martinčíčová, MBA, prof. RNDr. Jozef Masarik, DrSc., Peter Florek, Ing. Eliška Maťašková

Proti:**Zdržal sa:****Nehlasoval:****Uznesenie bolo jednohlasne prijaté.****21. Rôzne**

Poslaníkyňa Dagmar Cingelová tlmočila podnet pána Poláka, kt. ju navštívil, že v susedstve tenisových kurtov je nadmerný hluk a prašnosť, rušenie nočného pokoja a mal veľa pripomienok. Starosta ubezpečil, že sa bude snažiť nájsť riešenie.

Martin Besedič sa prihlásil s témou Čsl. tankistov, kde prišlo k zmene organizácie dopravy a bude do budúcnosti potrebné riešiť križovatku, kde sa stretávajú dve jednosmerky s uličkou, kde sídli pekáreň u Floriánka. Povedal, že na tomto mieste vzrástol objem dopravy, zavadzia tam elektrické vedenie a chýba tam priechod pre chodcov a upozornil, že tejto téme by bolo dobré sa venovať a tiež upozornil na nebezpečenstvo v tejto lokalite. Starosta odpovedal, že podnet mestská časť eviduje, pričom ulica Čsl. tankistov je v správe hlavného mesta a starosta informoval aj o tom, že mestská časť otvárala aj otázku priechodu pre chodcov, ktorý musí byť od chodníka po chodníka a aj osvetlený. Poslanca ubezpečil, že mestská časť opätovne požiada hlavné mesto o nájdenie riešenia, plus aj doplní otázku bezpečnosti proti kolíziám pri reštaurácii U Iváka.

Poslaníkyňa Eliška Maťašková sa prihlásila do diskusie, že všimla si vrak pri cintoríne a prosí o riešenie, starosta povedal, že všetky odstavené autá sú v riešení, aj napriek tomu, že administratívny proces nespadá pod mestskú časť.

Starosta poďakoval Dobrovoľnému hasičskému zboru za pomoc pri povodniach v Záhorskej Bystrici, po dohode s poslankyňou Ninou Martinčíčovou bude nabudúce zvolaný krízový štáb, aby nezostali tie úlohy len na niektorých ľuďoch, aby si úlohy rozdistribuovali členovia krízového štábu. Tlmočil tiež poďakovanie všetkým, ktorí sa podieľali na odstraňovaní škôd. „Snažíme sa riešiť veci z koncepcného hľadiska, mestská časť za pomoci projektanta bude pripravovať generel odvodu dažďových vôd, aby spracoval systém, ako sa vody odvádzajú; referentky miestneho úradu pripravujú všetky podklady, ako sú vedené dažďové kanalizácie, aby sme boli na ne v rámci možnosti maximálne pripravení,“ povedal starosta. Tiež informoval, že v rámci areálu BYS3T parku začali pracovníci EKO čaty odvážať kopu zeminy a vytvorí sa tu podúrovňová nivela, kt. by mohla slúžiť ako drobná retenčná nádrž v tejto časti. Osadili sme na multifunkčné ihrisko nové osvetlenie, ktoré by malo budúci týždeň fungovať, za pomoci súkromného donora sme vybudovali nové workoutové ihrisko v susedstve futbalového ihriska.

MČ intenzívne pracuje na hľadaní riešení do septembra rozšíriť školské a predškolské kapacity, s tým vás určite čoskoro oboznámim.

Starosta požiadal poslancov, aby v rámci príprav rozpočtu mestskej časti poslali svoje vstupy a tiež zahrnuli svoje nápady a námety. Bez ohľadu na nové daňové odvody budú musieť byť priority ako rozširovanie škôl alebo protipovodňové opatrenia.

E. Maťašková sa dopytovala na opustený priestor pod Billou, aký je majetkový stav budovy a či by nebolo teoreticky možné budovu využívať. Starosta odpovedal, že ide o majetok spoločnosti Billa,

túto tému sme pred niekoľkými rokmi komunikovali, nebol vtedy z ich strany záujem, pretože spoločnosť Billa informovala, že táto stavba je len dočasná. Billa v súčasnosti plánuje rozšírenie prevádzky a parkoviska, pripravuje prístavbu, kde budú ďalšie prevádzky služieb a budova v strede by mala byť odstránená. Túto aktivitu považujeme za dobrú, pretože Billa nám umožnila budovať cyklotrasu v rámci ich pozemku. Ešte sa poslankyňa dopytovala, či by nebolo možné budovu zdemontovať a presunúť, ale túto alternatívu starosta zamietol.

D. Cingelová povedala, že detská lekárka by chcela v ZB otvoriť ambulanciu, v akom je to stave. Starosta odpovedal, že s pani doktorkou mal mailovú komunikáciu a osobné stretnutie, mestská časť momentálne nemá priestory; pred časom boli voľné, ale prerobili sme ich na ambulanciu zubných lekárov a psychologičky. „Keď bude mať pani doktorka konkrétnu ponuku o podmienka prenájmu obchodného priestoru, aby jej mestská časť vedela v úvodných obdobiach pomôcť, prisľúbil som, že takúto otázku otvorím aj pred poslancami. Nemáme momentálne priestory na nájom,“ zhrnul starosta.

Poslanec Peter Florek si všimol, že pribudli reflexné gule pri ostrovčeku na križovatke v úrovni krematória a pýtal sa, či sa odstránia tie pôvodné, ktoré zostali v pôvodných jazdných pruhoch. Starosta tlmočil, že požiadavka na magistrát aj na reguláciu semaforu bola odoslaná, keďže snímače vytvárajú veľké zdržanie. Nové senzory na semafor pri krematóriu sú zo strany mesta objednané, približne o dva týždne budú namontované. Sú to veci, o ktorých vieme a aj správca komunikácie, riešia sa postupne.

Starosta ukončil rokovanie MZ o **16.30 hod.**

Overovatelia zápisnice:



Ing. Eliška Mat'ášková



Mgr. Martin Besedič, PhD.



Mgr. Dagmar Krajčírová, MBA
prednostka



Ing. Jozef Krúpa
starosta