

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

č. 2024/891-2/Ry

V Bratislave dňa 8.10.2024

ROZHODNUTIE

E- projects s.r.o., IČO 47204320, Svätoplukova 30, 821 08 Bratislava

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 28.6.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

**Rodinný dom s dvomi bytovými jednotkami
Bratislava - Záhorská Bystrica, Prídavková ul.**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1685, 1686 v katastrálnom území Záhorská Bystrica.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), podľa § 140b ods. 6 stavebného zákona a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb, o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

preruší konanie

vo veci vydania územného rozhodnutia na stavbu z dôvodu vyžiadania stanoviska k námietkam,

- Ing. Márii Beblavej, Prídavkova 42, 841 06 Bratislava
- Ing. Ivana Beblavého, Prídavkova 42, 841 06 Bratislava
- Ing. Dariny Sidovej, Jégeho 7, 821 08 Bratislava,

ktoré smerovali proti obsahu záväzného stanoviska č. MAGS OUIK 51191/2024-383002/Zah zo dňa 7.6.2024.

Konanie sa prerušuje do doby doručenia stanoviska k námietkam. Po jeho doručení bude tunajší úrad v predmetnej veci ďalej konať.

Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie veci stavebným úradom.

Odôvodnenie

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie v predmetnej veci.. Stavebný úrad oznámil začatie konania listom č. 2024/891/Ry zo dňa 13.9.2024.

V konaní stavebný úrad obdržal námietky účastníkov konania:

- Ing. Márii Beblavej, Prídavkova 42, 841 06 Bratislava
- Ing. Ivana Beblavého, Prídavkova 42, 841 06 Bratislava
- Ing. Dariny Sidovej, Jégeho 7, 821 08 Bratislava,

ktoré smerovali proti obsahu záväzného stanoviska č. MAGS OUIK 51191/2024-383002/Zah zo dňa 7.6.2024.

Podľa § 140b ods. 6 stavebného zákona, *Pri riešení rozporov medzi dotknutými orgánmi vyplývajúcich zo záväzných stanovísk sa postupuje podľa § 136. Ak námietky účastníkov konania smerujú proti obsahu záväzného stanoviska, stavebný úrad konanie preruší a vyžiada si od dotknutého orgánu stanovisko k námietkam. Ak dotknutý orgán stanovisko nezmení, stavebný úrad si vyžiada potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska od orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu. Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie veci stavebným úradom.*

Vzhľadom k tomu, že námietky smerujú proti obsahu záväzného stanoviska č. MAGS OUIČ 51191/2024-383002/Zah zo dňa 7.6.2024, stavebný úrad v súlade s § 140b ods. 6 stavebného zákona konanie prerušil a vyžiadal si stanovisko dotknutého orgánu listom č. 2024/891-1/Ry zo dňa 8.10.2024.

Stavebný úrad z uvedeného dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Jozef Krúpa
starosta

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. E- projects s.r.o., Svätoplukova 30, 821 08 Bratislava
2. Ing. Mária Beblavá, Prídavková 42, 841 06 Bratislava
3. Ing. Ivan Beblavý, Prídavková 42, 841 06 Bratislava
4. Martin Jurášek, Klincová 7, 821 08 Bratislava
5. Ing. Darina Sidová, Jégého 7, 821 08 Bratislava
6. Lesné pozemkové spoločenstvo Záhorská Bystrica, Čsl. tankistov 134, 841 06 Bratislava
7. Vlastníkom pozemku parc. č. 1599/5 podľa LV č. 6338 k. ú. Záhorská Bystrica, Bratislava a neznámym dedičom po zomrelých - doručované verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 správneho poriadku

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené

1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica po dobu 15 dní:

09. 10. 2024
Vyvesené dňa:

25. 10. 2024
Zvesené dňa:

**2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica (www.zahorskabystrica.sk)
po dobu 15 dní:**

09. 10. 2024
Začiatok zverejnenia dňa: koniec zverejnenia dňa: 25. 10. 2024

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA Záh. Bystrica
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 41

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Všeobecná agenda - Rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia
_prerušenie E project
Identifikátor: MU ZB - 891/4426/2024/Ry

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: MANDATÁR Ing. Jozef Krúpa OPRÁVNENIE 1032
Oprávnenie:
Zastúpená osoba: Miestny úrad MČ Bratislava–Záhorská Bystrica IČO: 00604887
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.10.2024 13:16:16
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.10.2024 13:16:37
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
1. Všeobecná agenda - Rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia - strany 1,
2. prerušenie E project - strany 2

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Rychtariková Margaréta
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný referent
Označenie orgánu verejnej moci: Miestny úrad MČ Bratislava–Záhorská Bystrica
IČO: 00604887
Dátum vytvorenia doložky: 09.10.2024
Podpis a pečiatka:



