

**Zverejnenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe
Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica - prípad hodný osobitného zreteľa**
v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

v súlade s čl. 11 ods. 1, písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-
Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská
Bystrica

Predmet predaja: pozemok reg. „C“ KN parc. č. 2663/46 – ovocný sad o výmere 232 m², k.
ú. Záhorská Bystrica vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste
vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava –
Záhorská Bystrica.

Celková výmera: 232 m²

Kúpna cena: min 200,- €/m².

Kupujúci: MH accessory, s. r. o.

Odôvodnenie: Žiadateľ o kúpu nehnuteľnosti je vlastníkom pozemkov reg. „C“ KN
parc. č. 2663/31 – ovocný sad o výmere 191 m², 2663/32 – ovocný sad o výmere 342 m²,
2663/34 – ovocný sad o výmere 212 m², 2663/35 – ovocný sad o výmere 277 m² a pozemku
reg. „E“ KN parc. č. 5809/2 – orná pôda o výmere 219 m² k. ú. Záhorská Bystrica vedených
Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 5929. Pozemok parc. č.
2663/46, k. ú. Záhorská Bystrica s vyššie uvedenými pozemkami vo vlastníctve žiadateľa
bezprostredne susedí a je súčasťou plochy, s ktorou svojim umiestnením tvorí súvislý celok.

Tento zámer bude predložený na schválenie ako prípad hodný osobitného zreteľa
v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. c) Zásad hospodárenia s
majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy
mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica „Ak ide o prevod nehnuteľného majetku
vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti
mestskej časti, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku priamym predajom
alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne“.



Ing. Jozef Krúpa
starosta MČ
Bratislava-Záhorská Bystrica

V Bratislave 24. 9. 2024

Zverejnené: 30. 9. 2024