

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

2024/685/Ry

Vybavuje / linka

Ing. Margaréta Rychtáriková/65956250
stavebnyurad@zahorskabystrica.sk

V Bratislave

29.5.2024

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
ktorého zastupuje P & J Corporation, s.r.o., Gessayova 14, 851 03 Bratislava

(ďalej len "stavebník") dňa 6.5.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Rozvody NN - rozšírenie verejnej siete"

Bratislava - Záhorská Bystrica, Pri Vápenickom potoku

na pozemku register "C" parc. č. 2659/120, 2659/847, 2669/9, 2669/28, 2669/42, 2669/43, 2669/44, 2669/45, 2669/46, 2669/47, 2669/48, 2669/49, 2669/54, 4121/123, 4121/469, 4121/471, 4121/472, register "E" parc. č. 5743, 5883/200 v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Popis stavby:

Predmetné vonkajšie NN rozvody sú riešené z existujúcej distribučnej siete. Nové prípojkové skrine 1SR4 -4SR4 budú zaslučkované novým káblovým vedením NN typu NAYY-J 4x240mm² v úseku medzi existujúcimi skriňami SR 72-0497 a SR 72-0259.

Pripojený existujúci kábel z existujúcej skrine SR 72-0496 do existujúcej prípojkovvej skrine SR 72-0497 sa odpojí z poistkových spodkov a bude naspojovaný na nový NN kábel NAYY-J 4x240, ktorým sa pripojí nová prípojková skriňa 1SR4. Prípojková skriňa 1SR4 bude pripravené aj pre budúcu výstavbu v danej lokalite. Z prípojkovvej skrine 1SR4 sa pripoja skrine 2SR4, 3SR4 a 4SR4, ktoré sa osadia na vnútornej verejnej komunikácii. Prepojenie je navrhnuté káblom NAYY-J 4x240. Dĺžka NN rozvodov cca 440m. Uzemnenie navrhovaných skriň bude riešené pásikom FeZn 30x4 pripojeným na spoločnú uzemňovacu sieť NN rozvodov a rozvodov verejného osvetlenia.

Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie č. 2023/738/U/5/Ry zo dňa 9.8.2023, právoplatné dňa 18.9.2023.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, úradné dni Po a St: 8.00-12.00 a 13.00-17.00 hod, Pi: 8.00-13.00 hod).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Beáta Rodáková

Toto oznámenie musí byť vyvesené

1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica po dobu 15 dní:

29. 05. 2024

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: 17. 6. 2024

**2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica (www.zahorskabystrica.sk)
po dobu 15 dní:**

29. 05. 2024

Začiatok zverejnenia dňa: koniec zverejnenia dňa: 17. 6. 2024

3. v bytovom dome Ostriezová 1,3, Bratislava po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA Záh. Bystrica
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 4R

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia /rozhodnutia/.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – doručované na základe splnomocnenia P & J Corporation, s.r.o., Gessayova 14, 851 03 Bratislava
2. P & J Corporation, s.r.o., Gessayova 14, 851 03 Bratislava
3. Bc. Ivana Turanská, Šustekova 18, 851 04 Bratislava
4. Ing. Martin Turanský, Brančská 7, 851 05 Bratislava
5. Carpathia Residence, s.r.o., Hradská 1/a, 821 07 Bratislava
6. H24 Investment, s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava
7. LINEAR s.r.o., Ing. Marian Nagy, Turbínova 13, 831 04 Bratislava
8. Pod vřškami 3, s.r.o., Pri Vápenickom potoku 100, 841 06 Bratislava
9. Pod vřškami Development s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava
10. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
11. Vlastníkom pozemku zapísaného na LV č. 2156 parc. č. 5743 k. ú. Záhorská Bystrica – doručované verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 správneho poriadku
12. Vlastníkom pozemku zapísaného na LV č. 8540 parc. č. 4121/59 k. ú. Záhorská Bystrica - doručované verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 správneho poriadku

dotknuté orgány

13. Bratislavský samosprávny kraj, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava
14. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. HaZÚ Hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava
16. Hl. mesto SR Bratislava, Odd. usmerňovania investičnej činnosti, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
17. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
19. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
20. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
21. Reesma s.r.o., Žiškova 7, 811 02 Bratislava
22. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
23. Slovak telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
25. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 19 Bratislava
26. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

Na vedomie:

27. Reesma s.r.o., Žiškova 7, 811 02 Bratislava – (so žiadosťou o vyvesenie a zvesenie tohto oznámenia v bytových domoch Ostriežová 2,4 a 1,3, po zvesení zaslať stavebnému úradu)

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Všeobecná agenda - Rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia _oznamente ZSD
Identifikátor:	MU ZB - 685/2563/2024/Ry

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ing. Beáta Rodáková OPRÁVNENIE 1035 Zamestnanec mestskej časti poverený starostom
Oprávnenie:	
Zastúpená osoba:	Miestny úrad MČ Bratislava–Záhorská Bystrica IČO: 00604887
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	29.05.2024 15:33:49
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	29.05.2024 15:34:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	
	1. Všeobecná agenda - Rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia - strany 1, 2. oznamente ZSD - strany 3

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Rychtariková Margaréta
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Miestny úrad MČ Bratislava–Záhorská Bystrica IČO: 00604887
Dátum vytvorenia doložky:	29.05.2024
Podpis a pečiatka:	 

