

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa Naše číslo
2024-2014/506/Ro

Vybavuje / linka
Ing. Beáta Rodáková/69204911
stavebnyurad@zahorskabystrica.sk

V Bratislave
11.4.2024

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY A POVOLENÍ UŽÍVANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Ing. Juraj Halgaš, Kempelenova 728/13, 841 04 Bratislava

(ďalej len "stavebník") dňa 27.3.2024 podal žiadosť o dodatočné povolenie stavby:

**Objekt na individuálnu rekreáciu
Bratislava - Záhorská Bystrica, Strmý vršok**

na pozemku register "C" parc. č. 2652/261 v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Stavba obsahuje:

Objekt na individuálnu rekreáciu je stavba podpivničená s jedným nadzemným podlažím a využitelným podkrovím, zastrešená sedlovou strechou. Podlahová plocha je 57,49m² a zastavaná plocha je 58 m² (vrátane terasy a vonkajšieho schodiska). Stavba je napojená na vodu, elektro a WC je odvedené do žumpy.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upovedomuje o začatí konania o dodatočnom povolení stavby podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona a súčasne podľa § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

16. mája 2024 (štvrtok) o 9:00 hodine

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, aby pri ústnom pojednávaní uplatnili svoje pripomienky a námietky, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote žiada dotknuté orgány a organizácie o stanoviská k predmetu tohto konania. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia pred dňom ústneho pojednávania (Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, úradné dni: Po a St: 8.00-12.00 a 13.00-17.00 hod, Pi: 8.00-13.00 hod).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Beáta Rodáková

Toto oznámenie musí byť vyvesené

1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: 11. 04. 2024

Zvesené dňa: 29. 4. 2024

2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica (www.zahorskabystrica.sk)

po dobu 15 dní:

Začiatok zverejnenia dňa: 11. 04. 2024 koniec zverejnenia dňa: 29. 4. 2024

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

MESTSKA ČASŤ
BRATISLAVA Záh. Bystrica
Námestie Rôdiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

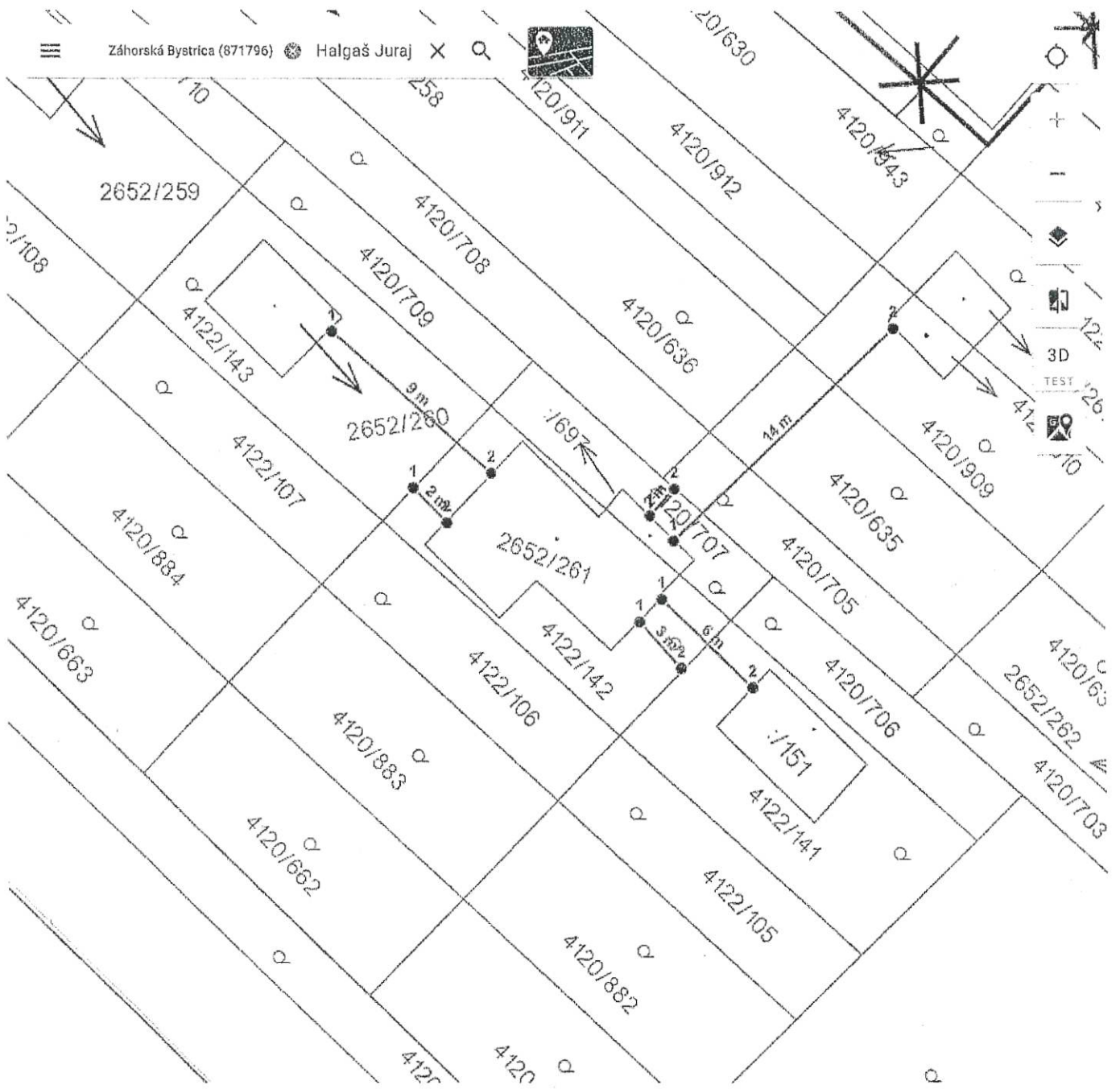
Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Ing. Juraj Halgaš, Kempelenova 728/13, 841 04 Bratislava
2. Ing. Jozef Granec, Pútnická 7573/58, 841 06 Bratislava
3. Erik Harangozo, Rozmarínová 6, 934 01 Levice
4. Peter Uhrík, Veternicová 3116/24, 841 05 Bratislava
5. Eva Uhríková, Veternicová 3116/24, 841 05 Bratislava
6. Vlastníkom pozemkov v kat. úz. Záhorská Bystrica, ktorých práva môžu byť stavbou dotknuté, doručované verejnou vyhláškou

dotknuté orgány

7. Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava



Snímkou z katastrálnej mapy so zakreslením odstupov od susedných stavieb a hraníc pozemkov.

8

5 m

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Všeobecná agenda - Rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia _DSP
506
Identifikátor: MU ZB - 506/1621/2024/Ro

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: MANDATÁR Ing. Beáta Rodáková OPRÁVNENIE 1035
Oprávnenie:
Zastúpená osoba: Miestny úrad MČ Bratislava–Záhorská Bystrica IČO: 00604887
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 11.04.2024 11:17:42
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 11.04.2024 11:17:49
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
1. Všeobecná agenda - Rozhodnutie do vlastných rúk s fikciou doručenia - strany 1,
2. DSP 506 - strany 3

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Rodáková Beáta Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný referent
Označenie orgánu verejnej moci: Miestny úrad MČ Bratislava–Záhorská Bystrica
IČO: 00604887
Dátum vytvorenia doložky: 11.04.2024
Podpis a pečiatka:


MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA Záh. Bystrica
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

