



MESTSKÁ ČASŤ

Bratislava – Záhorská Bystrica

Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 27. 2. 2024

K bodu č.: 6

Návrh

na schválenie nájmu pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 252/1, 252/2, 252/5, 252/6, 253/10, 253/11 a 253/12 k. ú. Záhorská Bystrica pre žiadateľa TJ Záhorák - ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladateľ:

Ing. Jozef Krúpa
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa a stanoviská komisií
3. Žiadosť
4. Katastrálna mapa
5. LV

Spracovateľ:

Ing. Jaroslava Lidáková
referát drobných stavieb, pozemkov
a pridelovania súpisných čísel

1.
Návrh na uznesenie miestneho zastupiteľstva č. .../2024
mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica zo dňa 27. 2. 2024

Názov bodu programu:

Návrh na schválenie prenájmu pozemkov parc. č. 252/1, 252/2, 252/5, 252/6, 252/7, 252/10, 252/11, 252/12 k. ú. Záhorská Bystrica žiadateľovi TJ Záhorák ako prípad hodný osobitného zreteľa

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa predĺženie a rozšírenie prenájmu pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 252/1, ost. plocha o výmere 1772 m², parc. č. 252/2, ost. plocha o výmere 969 m², parc. č. 252/5, zast. plocha o výmere 53 m², parc. č. 252/6, zast. plocha o výmere 150 m², parc. č. 252/7, zast. plocha o výmere 193 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 a pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 253/10, zast. plocha o výmere 10 m², 253/12, zast. plocha o výmere 13 m², 253/11, zast. plocha o výmere 15 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedených na liste vlastníctva č. 7186 pre Hlavné mesto SR Bratislavu v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica cena za prenájom je 550,- €/rok, doba prenájmu 10 rokov, účel prenájmu prevádzkovanie športovo-relaxačného areálu s tenisovými kurtami pre žiadateľa tenisový klub TJ Záhorák, so sídlom Trstínska 11, 841 06 Bratislava

s p o d m i e n k o u

uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle schválených podmienok do 31. 5. 2024. V prípade, že do tohto dátumu nedôjde k podpísaniu nájomnej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť.

II. Dôvodová správa

Predmet: pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica reg. „C“ KN parc. č. 252/1, 252/2, 252/5, 252/6, 252/7, o celkovej výmere 3137 m² vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 a pozemky reg. „C“ KN parc. č. 253/10, 253/12, 253/11, k. ú. Záhorská Bystrica vedené na liste vlastníctva č. 7186.

Žiadateľ: Telovýchovná jednota Záhorák – tenisový klub, Trstínska 11, 841 06 Bratislava

Špecifikácia pozemku:

K. ú.	Parc. č.	druh pozemku	celková výmera	prenajímaná výmera	LV
Záhorská Bystrica	252/1	ost. plocha	1772 m ²	1772 m ²	1
Záhorská Bystrica	252/2	ost. plocha	969 m ²	969 m ²	1
Záhorská Bystrica	252/5	zast. plocha	53 m ²	53 m ²	1
Záhorská Bystrica	252/6	zast. plocha	150 m ²	150 m ²	1
Záhorská Bystrica	252/7	zast. plocha	193 m ²	193 m ²	1
Záhorská Bystrica	252/10	zast. plocha	10 m ²	10 m ²	7186
Záhorská Bystrica	252/11	zast. plocha	13 m ²	13 m ²	7186
Záhorská Bystrica	252/7	zast. plocha	15 m ²	15 m ²	7186
Prenajímaná výmera spolu			3175 m²	3175 m²	

Výška navrhovaného nájomného: 550,- €/rok (v zmysle Zásad hospodárenia je výška nájomného za pozemky využívané ako športové plochy a ihriská podľa rozhodnutia miestneho zastupiteľstva)

Účel nájmu: pozemok využívaný ako športová plocha s tenisovými kurtami so zázemím, workoutovým ihriskom a detským ihriskom

Doba nájmu: 10 rokov

Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica obdržala žiadosť tenisového klubu TJ Záhorák. o predĺženie a rozšírenie prenájmu vyššie uvedených pozemkov.

Toho času je možné prenajímať nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnou dražbou, priamym prenájomom, okrem prípadov hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov § 9a ods.9 písm.c) zákona SNR č.138/1991 Zb.

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zvereným do správy Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica sa upravujú spôsoby prenájmu majetku obcí na základe obchodnej verejnej súťaže, na základe dobrovoľnej dražby, priamym nájmom nehnuteľného majetku a nájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Nájom uvedených pozemkov je v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je **nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel** najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, **športovej, výchovno-vzdelávacej**, výrobnjej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty mestskej časti.

Záujmové pozemky sa nachádzajú na Záhorskej ulici v MČ Bratislava – Záhorská Bystrica. Žiadateľ ich má prenajaté od roku 2002 a využíva ich ako športovo-relaxačný areál s tenisovými kurtami. V priebehu 20 rokov tu boli so súhlasom mestskej časti a na základe potrebných povolení postupne vybudované sociálne zariadenia, klubovňa ako aj tenisová stena s workoutovým a detským ihriskom, ktoré sú bez poplatku voľne prístupné širokej verejnosti. Tenisový klub v areáli pravidelne usporadúva turnaje, je členom Bratislavského tenisového zväzu, jednotlivé družstvá sú súčasťou Bratislavskej tenisovej ligy, pôsobí tu tenisová akadémia.

V súčasnosti má žiadateľ s mestskou časťou uzatvorenú nájomnú zmluvu na pozemky parc. č. 252/1, 252/2, 252/5, 252/6 a 252/7, v správe mestskej časti o výmere 3137 m² a zmluvu s hlavným mestom na ostatné pozemky parc. č. 253/10, 253/11 a 253/12, k. ú. Záhorská Bystrica v správe hlavného mesta vo výmere 38 m².

Nakoľko boli pozemky parc. č. 253/10, 253/11 a 253/12, k. ú. Záhorská Bystrica zverovacím protokolom č. 11 88 0604 23 00 zverené hlavným mestom do správy mestskej časti požiadal nájomca o rozšírenie pôvodného nájmu o novozverené pozemky v celkovej výmere 38 m².

Žiadateľ má záujem v dlhodobom nájomnom vzťahu naďalej pokračovať, naďalej ho využívať na športovo-relaxačné účely a v blízkej budúcnosti prikrčiť k obnove tenisových kurtov a ďalšiemu zveľadeniu areálu. Plánuje rekonštrukciu sociálnych zariadení šatne a klubovne ako aj umiestnenie nafukovacej haly na jednom z kurtov. Z tohto dôvodu žiada nájomca o predĺženie doby nájmu na 10 rokov.

Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica zverejnila zámer predĺžiť prenájom uvedených pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa na internete a na úradnej tabuli mestskej časti dňa 12. 2. 2024.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti a verejnoprospešný účel nájmu odporúčame žiadosti tenisového klubu TJ Záhorák vyhovieť a schváliť v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 11 ods. (1) písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom pozemkov parc. č. 252/1, 252/2, 252/5, 252/6, 252/7, 252/10, 252/11, 252/12 k. ú. Záhorská Bystrica o celkovej výmere 3175 m² za cenu 550,- €/rok na dobu 10 rokov.

III. Stanoviská komisií

Žiadosť TJ Záhorák o predĺženie a rozšírenie nájmu bola predložená na rokovanie Komisie pozemkovej a lesného hospodárstva a Komisie finančnej, pre investície a rozvoj podnikania

- **komisia pozemková a lesného hospodárstva**

na svojom zasadnutí dňa 8. 2. 2024 odporučila rozšírenie nájmu a jeho predĺženie na dobu 10 rokov za cenu v zmysle platných zásad hospodárenia,

- **komisia finančná, pre investície a rozvoj podnikania**

na svojom zasadnutí dňa 12. 2. 2024 odporučila prenájom pozemkov a keďže ide o areál na športové účely navrhuje prenájom 1 € ročne, dĺžka prenájmu 10 rokov. Tak ako to bolo umožnené futbalovému klubu.

MIESTNY ÚRAD Bratislava Záhorská Bystrica ②	
Dátum:	08 -02- 2024
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica
Námestie Rodiny 1
843 57 Bratislava

Vec: Žiadosť o ukončenie nájmu a uzatvorenie nového nájmu pozemku

Žiadateľ (identifikačné údaje žiadateľa):

Meno, priezvisko / obchodný názov: Telovýchovná jednota Záhorák- tenisový klub

Adresa trvalého pobytu / sídlo spoločnosti: Trstínska 11, 841 06 Bratislava

Číslo telefónneho kontaktu žiadateľa: 0904 627 588

e-mailová adresa: zahorakopen@zahorakopen.com

(ak sú navrhovatelia viacerí, uveďte v prílohe vyššie uvedené údaje za všetkých navrhovateľov)

Týmto žiadam o ukončenie nájmu a nájmu toho istého pozemku rozšíreného o pozemky s výmerou 38 mxm v katastrálnom území: Záhorská Bystrica

Lokalita (ulica a pod.) .Záhorská ulica

Číslo parcely: doterajší nájmu parcely číslo 252/5 - 252/2 – 252/6- 252/1- 252/7 o celkovej výmere 3137 mxm do konca roka 2026

Nový nájmu -parcely číslo 252/5 - 252/2 – 252/6- 252/1- 252/7 o výmere 3137 mxm rozšírené o parcely číslo 253/10- 253/11- 253/12 o výmere 38 mxm

Výmera v m² 3175 mxm:

Účel nájmu: vybudovanie a prevádzkovanie športového areálu – tenisových kurtov so zázemím , cvičiska a detského ihriska

Doba nájmu: vzhľadom na pripravovanú rekonštrukciu sociálnych zariadení šatní a klubovne ako aj plánovanej nafukovacej haly, ktorú plánujeme zakúpiť na kurt č1 žiadame o prenájmu v dĺžke 10 rokov

V zmysle zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení podpisom tejto žiadosti udeľujem svoj súhlas MČ Bratislava – Záhorská Bystrica so spracovaním osobných údajov v rozsahu, v akom sú poskytnuté v tejto žiadosti, na účel vybavenia žiadosti, po dobu vybavenia žiadosti, resp. po dobu platnosti zmluvy uzavretej ako výsledok vybavenia žiadosti. Súhlas možno odvolať iba v prípade preukázaného porušenia podmienok spracúvania osobných údajov, za ktorých bol súhlas udelený.

V Bratislava dňa ...7.2.2024

Msc Juraj Krúpa- prezident TJ

podpis žiadateľa

Príloha:

- grafické znázornenie umiestnenia pozemku

TJ - ZÁHORÁK
tenisový klub
Trstínska 11, 841 06 Bratislava
IČO: 207 57 556



© ÚGKK SR, MPaRV SR, GKÚ, NLC Zvolen, © T-MAPY, s.r.o.

50 m

parcels C č. 252/7

parcels C č. 252/5

parcels C č. 252/1

parcels C č. 252/6

parcels C č. 252/2

parcels C č. 253/11

parcels C č. 253/10

parcels C č. 253/12

parcels C (8): total area 3175 m²



parcels C č. 252/7

parcels C č. 252/5

parcels C č. 252/1

parcels C č. 252/6

parcels C č. 252/2

parcela C č. 253/11

parcela C č. 253/10

parcela C č. 253/12

parcely C (8): výmera spolu 3175 m²

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV
 Obec : 529427 Bratislava-Záhorská Bystrica
 Katastrálne územie : 871796 Záhorská Bystrica

Dátum vyhotovenia : 19.2.2024
 Čas vyhotovenia : 14:27:11
 Údaje platné k : 16.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 95

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
14/1	404	Záhrada	4	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14/2	99	Ostatná plocha	37	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14/3	14	Záhrada	4	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
25/2	6	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
164/3	17	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
252/1	1772	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
252/2	969	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
252/5	53	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4148 evidovanej na pozemku parcelné číslo 252/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6806.							
Iné údaje: Bez zápisu							

252/6	150	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
252/7	193	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
304/10	2	Zastavaná plocha a nádvorie	22	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
345/2	550	Zastavaná plocha a nádvorie	22	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
345/4	4872	Zastavaná plocha a nádvorie	22	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
346/1	6111	Zastavaná plocha a nádvorie	22	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
346/2	57	Ostatná plocha	37	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
346/9	16	Zastavaná plocha a nádvorie	22	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
346/10	170	Zastavaná plocha a nádvorie	22	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
346/11	216	Zastavaná plocha a nádvorie	22	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
347/2	1072	Ostatná plocha	29	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
347/3	1316	Ostatná plocha	29	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
348/1	935	Ostatná plocha	29	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
348/2	157	Ostatná plocha	29	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
673/2	3	Ostatná plocha	37	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
7448	739/1	20	požiarna zbrojnica		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 739/1 pod stavbou s.č. 7448 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1
Titul nadobudnutia		
Protokol o prechode majetku v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. a odovzdání nehnuteľností, GP č. 82/2008 zpmz E 4800, Z-2410/09 Žiadosť č. MAGS SNM 32358/09-1/11550 zo dňa 01.04.2009, Z-4593/09 Žiadosť č. MAGS SNM 48697/09-1/283153 zo dňa 04.08.2009, Z-8728/09 Žiadosť o zápis vlastníckeho práva č.MAGS SNM 46652/10-1/262379 zo dňa 10.06.2010, GP č.43466559-10/2010 Žiadosť o zápis vlastníckeho práva č.MAGS SNM zo dňa 21.09.2011, GP č.032-M76/2011, Z-12699/11. Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku štátu č. OO3-2012/05889/CVE zo dňa 18.04.2012, Z-6660/12 Protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti majetku štátu č.OO3-2012/00986/CVE zo dňa 30.03.2012, GP č.11/2011, Z-12701/11 Žiadosť o zápis MAGS SNM-40112/12/257016 zo dňa 02.04.2012 Žiadosť MAGS SNM-55805/441702/12 zo dňa 20.11.2012 o zápis pozemku registra C KN parc.č.3231/61, zápis GP č.36739685 - 503/11 úradne overený pod č.284/2012 zo dňa 17.02.2012, Z-19682/12. Kolaudačné rozhodnutie č. 2013-12/2107/L/1/Ro zo dňa 08.01.2013, zápis GPč. 83-81/2011-na oddelenie pozemkov a vydanie kol. rozhodnutia, Z-6252/13. Žiadosť o zápis vlastníckeho práva č. MAGS SNM 46275/2013-8/356446 zo dňa 07.10.2013 pozemkov registra C KN parc.č. 3285/53, 3867/29, podľa GP č. 83-61/2011, č.over. 911/2013, Z-19853/13 Protokol č. 3609/3300/2018 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - pozemkov pod miestnymi komunikáciami v meste Bratislava - m.č. Záhorská Bystrica zo dňa 23.11.2018, Z-22074/18 Rozsudok Okresného súdu Bratislava IV č.5C/35/2012-223 zo dňa 03.04.2017 právoplatný dňa 21.05.2020, Rozsudok Krajského súdu Bratislava č. 7Co/265/2017 zo dňa 11.03.2020 právoplatný dňa 21.05.2020, Z-9517/2020		
Iné údaje		

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Dátum vyhotovenia : 19.2.2024
 Obec : 529427 Bratislava-Záhorská Bystrica Čas vyhotovenia : 14:21:41
 Katastrálne územie : 871796 Záhorská Bystrica Údaje platné k : 16.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7186

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 30

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
33/5	2	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
33/6	1	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
33/7	3	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7644 evidovanej na pozemku parcelné číslo 33/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1067.							
Iné údaje: Bez zápisu							
253/10	10	Zastavaná plocha a nádvorie	16	204	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 4148 evidovanej na pozemku parcelné číslo 253/10 je evidovaný na liste vlastníctva č. 6806.							
Iné údaje: Bez zápisu							
253/11	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
253/12	13	Ostatná plocha	30	204	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

<p>Evidenčný zápis časti GP č. 60/2013 (č. overenia 1893/13), R-667/2017. Zápis GP č. 30113/2016, úradne overeného pod č. 2639/2016, R-7399/16 Rozhodnutie Co 7/18-BPR zo dňa 21.03.2018; Zápis GP č. over. 1750/17, V-1041/18 Zápis GP č.352/2014, Z-4109/18 Rozhodnutie č. C-20/2018/ROEP Záhorská Bystrica zo dňa 30.5.2018; Zápis GP č. 2415/2017, V-21576/2018 Zápis GP č. 1058/2017, V-36536/2018 Zápis GP č. 3060/2017, V-33077/2018 Zápis geometrického plánu č. 341/2018, Z-23751/2018 Žiadosť o zápis č. MAGS OGS 36691/2019 z 22.01.2019 (p.č. 33/5,33/6,33/7), GP č. 19/2011, úr.ov. 1011/2011, R-706/2019 Rozhodnutie C-89/2019/ROEP Záhorská bystrica zo dňa 25.10.2019 (EKN parc.č.652/2); Zápis GP overovacie č. 1409/2017, V-31273/19 Zápis GP č. over. 817/2017, V-12260/20 Zápis GP č. G1-615/2019, Záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava, pozemkový a lesný odbor č.OU-BA-PLO-2020/115495/č.k.71963/TKO k zmene druhu pozemku zo dňa 26.06.2020, Funkčné využitie pozemku - stanovisko č.282/637/2020/LIJ zo dňa 24.02.2020, V-1900/2020 Zápis GP č. over. 2686/2017, V-16757/20 Zápis GP overovacie č. 721/2020, V-24373/2020 Zápis GP č. over. 958/19, V-32083/21 Zápis GP č. G1-2625/2021, V-19502/22 Zápis geometrického plánu ovč. G1-2136/2021,Vz8771/2022 Zápis GP over.č. G1-1624/2022, V-39640/2022 Zápis geometrického plánu G1-693/2019, V-39641/2022 Zápis geometrického plánu čiastočný č. 1109/2022, R-7209/2022 GP ov.č. G1-1534/2022 (zrušenie Ekn parc.č. 7128), V-2573/23 Zápis GP 107/2023 (úr.ov.č. G1-1821/2023, Z-17129/23</p>
Poznámky
Bez zápisu.

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, Bratislava, PSČ 843 57, SR, IČO: 604887	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na pozemky registra C KN parc.č. 253/10, 253/11, 253/12	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Dátum vyhotovenia : 20.2.2024
Obec : 529427 Bratislava-Záhorská Bystrica Čas vyhotovenia : 10:54:07
Katastrálne územie : 871796 Záhorská Bystrica Údaje platné k : 19.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6806

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
4148	253/10 252/5	20	prevádzková budova		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 252/5 pod stavbou s.č. 4148 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 253/10 pod stavbou s.č. 4148 je evidovaný na liste vlastníctva č. 7186.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1	Telovýchovná jednota Záhorák, Trstínska 11, Bratislava, PSČ 841 06, SR, IČO: 30787556	1/1
	Titul nadobudnutia	

	Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.j. 599/853/2014/LIJ zo dňa 28.4.2014, GP č. 9/2013, over.č. 1499/13, Z-11576/14.
	Iné údaje
	Bez zápisu.
	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony