

**Zverejnenie zámeru prenájmu majetku vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe
Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica ako prípad osobitného zreteľa**

v zmysle § 9aa ods. 2 pís. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a
s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

Predmet prenájmu: časť pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2708/3, k. ú. Záhorská Bystrica
vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3891 vo
vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica
o výmere cca 2000 m².


Doba prenájmu: 5 rokov
Prenajímaná výmera: 2000 m²
Nájomca: IN-GREEN, s. r. o.
Cena: 7,50 €/m²

Odôvodnenie: Záujmový pozemok sa nachádza v lokalite Dolné Juračky.

Spoločnosť IN-GREEN, s. r. o. zaoberajúca sa projektovaním, realizáciou a následne aj
údržbou záhrad žiada o prenájom časti vyššie špecifikovaného pozemku, ktorý plánuje využiť
na skladové a výrobné priestory pre záhradnícku činnosť. Vzhľadom na súčasný stav
pozemku, spoločnosť navrhuje na vlastné náklady pozemok upraviť, vyčistiť a zrekultivovať.
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je nájom podporujúci všeobecne akceptovateľný
verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej,
výchovno-vzdelávacej, výrobnjej alebo v **oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty
mestskej časti** a tiež nájom majetku, ktorý mestská časť nevyužíva na verejný účel a nájomca
sa v nájomnej zmluve zaviazuje zabezpečiť starostlivosť o majetok mestskej časti alebo jeho
zhodnotenie (kosenie, základná oprava a údržba, rekonštrukcia a pod.).

Tento zámer bude predložený na schválenie na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica.




Ing. Jozef Krúpa
starosta MČ
Bratislava – Záhorská Bystrica

V Bratislave: 20. 11. 2023

Zverejnené: 20. 11. 2023