

**Zverejnenie zámeru prenájmu majetku vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe
Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica ako prípad osobitného zreteľa**

v zmysle § 9aa ods. 2 pís. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica a
s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica

Predmet prenájmu: pozemok reg. „C“ KN parc. č. 2663/45, o výmere 480 m² k. ú. Záhorská Bystrica vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

Doba prenájmu: 5 rokov

Prenajímaná výmera: 480 m²

Nájomca: Romana Horváthová

Cena: 2,30 €/m²

Odôvodnenie: Záujmový pozemok sa nachádza na ulici Pri Vápenickom potoku.

Žiadateľ je vlastníkom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2663/24, 2663/29, 2663/43 a 2663/63 , k. ú. Záhorská Bystrica, ktoré s pozemkom parc. č. 2663/45, k. ú. Záhorská Bystrica bezprostredne susedia a ktorý žiadateľ plánuje využívať ako záhradu. Pozemok vzhľadom na svoje umiestnenie nie je pre mestskú časť využiteľný, nakoľko k nemu mestská časť nemá žiadny prístup.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je nájom majetku, ktorý mestská časť nevyužíva na verejný účel a nájomca sa v nájomnej zmluve zaviazal zabezpečiť starostlivosť o majetok mestskej časti alebo jeho zhodnotenie (kosenie, základná oprava a údržba, rekonštrukcia a pod.).

Tento zámer bude predložený na schválenie na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Záhorská Bystrica.



Ing. Jozef Krúpa
starosta MČ
Bratislava – Záhorská Bystrica

V Bratislave: 20. 11. 2023

Zverejnené: 20. 11. 2023