



MESTSKÁ ČASŤ
Bratislava – Záhorská Bystrica
Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava

OZNAM

Pripomienkovanie VZN

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica pripravila návrh **Všeobecne záväzného nariadenia** Mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica, **ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Iváncce**.

Fyzické a právnické osoby môžu uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na Miestnom úrade mestskej časti. Pripomienky je možné zasielať: elektronickou poštou do elektronickej schránky Mestskej časti Bratislava -Záhorská Bystrica,

mailom na adresu: jlidakova@zahorskabystrica.sk
písomne na adresu: Miestny úrad
Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica
Námestie Rodiny 1
843 57 Bratislava

alebo doručením do podateľne Miestneho úradu mestskej časti.

Predmetom pripomienkovania podľa §6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je **text návrhu znenia všeobecne záväzného nariadenia**.

Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu VZN, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety (názory, námety a odporúčania) nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.

Predmetom pripomienkovania **nie je** riešenie **Územného plánu zóny Iváncce** (prílohy VZN), ktoré Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica prerokovala v zmysle § 23 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v termíne od 04.04.2022 do 06.05.2022.

Termín ukončenia pripomienkového konania: 10 dní od zverejnenia oznamu.



Ing. Jozef Krúpa
starosta MČ
Bratislava-Záhorská Bystrica

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Telefón: 02/ 65 956 110, IČO: 00 604 887
Bankové spojenie: VÚB Bratislava

IBAN: SK 75 0200 0000 0000 0122 9042

Vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica dňa:
Schválené miestnym zastupiteľstvom dňa:
Nadobudlo účinnosť dňa:



Návrh
Všeobecne záväzného nariadenia
mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica
č. .../2023,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Ivánce

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica podľa § 4 ods. 3 písm. j), § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 15 ods. 2 písm. a) a § 15 ods. 3 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, čl. 18 ods. 4 písm. a) a o), čl. 29 ods. 1 písm. b) a čl. 42 písm. d) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení dodatkov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

§ 1

- (1) Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu zóny Ivánce.
- (2) Riešené územie Územného plánu zóny Ivánce je vymedzené zo západu priestorom bezpečnostného pásma VTL plynovodu, z juhu zástavbou a záhradami na ulici Čs. tankistov, z východu ul. Bratislavská cesta, zo severu poľnohospodárskou krajinou.

§ 2

- (1) Záväznú časť územného plánu tvorí:
 - a) textová časť: „Územný plán zóny Ivánce - záväzná časť“, ktorá obsahuje regulatívy priestorového a funkčného usporiadania pozemkov a stavieb a verejnoprospešné stavby a tvorí prílohu č. 1 tohto nariadenia.
 - b) grafická časť: výkresy č. 7 Regulácia územia a č. 8 Schéma verejnoprospešných stavieb, ktoré tvoria prílohu č. 2 tohto nariadenia.
- (2) Prílohy č. 1 a 2 tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto všeobecne záväzného nariadenia.

§ 3

- (1) Dokumentácia schváleného Územného plánu zóny Ivánce je uložená a možno do nej nahliadnuť na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica na oddelení územného plánovania, investícií, verejného obstarávania a správy majetku a na Magistráte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, oddelení obstarávania územnoplánovacích dokumentov a na Okresnom úrade Bratislava, odbore výstavby a bytovej politiky.
- (2) Toto Všeobecne záväzné nariadenie č./2023 sa vydáva na základe uznesenia Miestneho

zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica č..... zo dňa..... a nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica.

Ing. Jozef Krúpa
starosta

Príloha č. 1 k všeobecne záväznému nariadeniu č./20.....
Územný plán zóny Ivánce - Záväzná časť

Príloha č. 2 k všeobecne záväznému nariadeniu č./20.....
Územný plán zóny Ivánce - záväzná časť (výkresy)

č. 2a: 7 Regulácia územia

č. 2b: 8 Schéma verejnoprospešných stavieb

