



MESTSKÁ ČASŤ

Bratislava – Záhorská Bystrica

Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
dňa 25.04.2023

K bodu č.:

Správa

**o stave záväzkov a pohľadávok uvedených v Záverečnom účte Mestskej časti Bratislava –
Záhorská Bystrica k 31.12.2022**

Predkladateľ:

Ing. Jozef Krúpa
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Správu o stave záväzkov a pohľadávok
k 31.12.2022

Spracovateľ:

Mgr. Lucia Hurbanič
ekonomický referát

1.

**Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva č./2023
mestskej časti Bratislava – Záhorská zo dňa 25.04.2023**

Názov bodu programu: Správa o stave záväzkov a pohľadávok uvedených v Záverečnom účte
Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica k 31.12.2022.

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

berie na vedomie

správu o stave záväzkov a pohľadávok uvedených v záverečnom účte Mestskej časti Bratislava –
Záhorská Bystrica k 31.12.2022.

Správa o stave záväzkov a pohľadávok uvedených v Záverečnom účte Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica k 31.12.2022

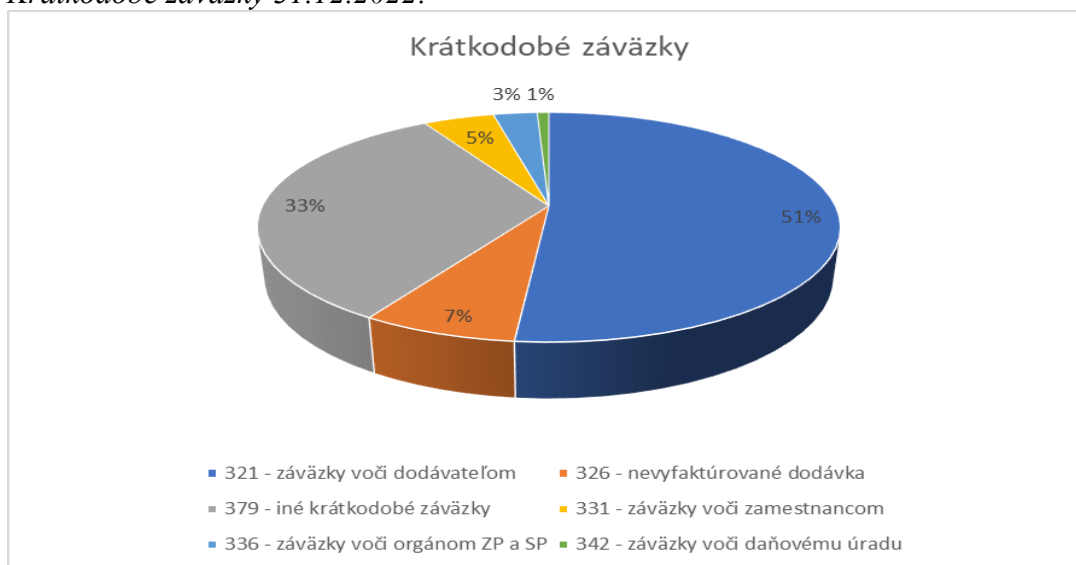
1. Závazky

Závazky mestskej časti k 31.12.2022 vykazované v Súvahe Úč ROPO SFOV 1-01, ktorá predstavuje súčasť účtovnej závierky, sú z časového hľadiska členené na dlhodobé a krátkodobé.

Dlhodobé záväzky:	394 646,05 €
472 - záväzky zo sociálneho fondu	10 390,81 €
479 – ostatné dlhodobé záväzky – leasing úžitk. Vozidla, splátka pozemku	384 255,24 €

Krátkodobé záväzky:	634 353,63 €
321 - záväzky voči dodávateľom	327 101,04 €
326 - nevyfaktúrované dodávky	46 236,31 €
379 - iné krátkodobé záväzky	207 893,00 €
331 - záväzky voči zamestnancom vo výške	29 786,87 €
336 - záväzky voči orgánom ZP a SP	18 446,70 €
342 - záväzok vo daňovému úradu	4 889,71 €

Krátkodobé záväzky 31.12.2022:



Závazky na účtoch 321, 326, 331, 336 a 342 predstavujú pravidelne opakujúce sa aktivity, ktoré boli v januári 2023 vyrovnané v lehote splatnosti.

Účet 326 predstavujú krátkodobé záväzky – faktúry, ktoré boli prijaté v roku 2023 ale predstavujú náklad roka 2022.

Účet 379 predstavujú iné krátkodobé záväzky a suma sa skladá zo sumy 205 502,64 € tá predstavuje časť úveru (dlhodobej časti) jednoducho povedané splátky úveru splatné v roku 2022 a ostatná časť sú drobné záväzky splatné do 30 dní.

2. Pohľadávky

Stav všetkých pohľadávok Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica evidovaných k 31.12.2022 bol vo výške 191 275,76 EUR.

Krátkodobé pohľadávky:	191 275,76 €
314 - poskytnuté prevádzkové preddavky	331,94 €
318 - pohľadávky z nedaňových príjmov	183 091,01 €
<i>Nájom pozemkov</i>	<i>90 665,95 €</i>
<i>Nájom nebytových priestorov</i>	<i>795,56 €</i>
<i>Poplatok za rozvoj</i>	<i>60 916,59 €</i>
<i>Pohľadávky z obchodných vzťahov</i>	<i>30 712,91 €</i>
319 - pohľadávky z daňových príjmov	1 029,31 €
<i>Daň za psa</i>	<i>547,50 €</i>
<i>Daň za užívanie ver. priestranstva</i>	<i>411,81 €</i>
<i>Predajné automaty</i>	<i>70,00 €</i>
335 – pohľadávky voči zamestnancom	1 507,50 €
378 - iné pohľadávky	16,00 €
372 - transfery mimo verej. správy	5 300,00 €

Pohľadávky k 31.12.2022:



Štruktúra pohľadávok k hodnotenému obdobiu je nasledovná:

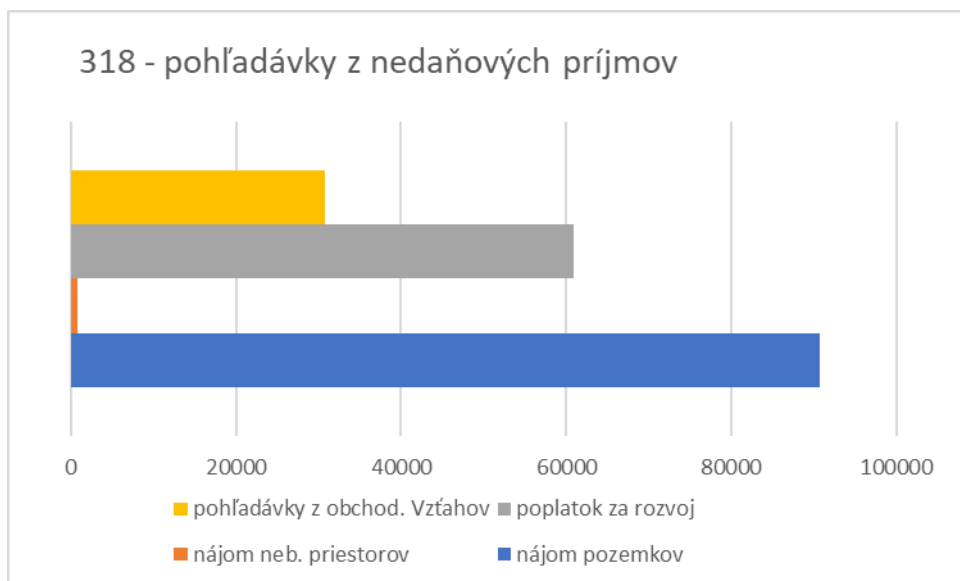
- Poskytnuté prevádzkové preddavky

Predstavuje zaplatený preddavok Slovenskej pošte, ktorý bolo treba zaplatiť, kvôli službe poštovné úverové.

- Pohľadávky z nedaňových príjmov

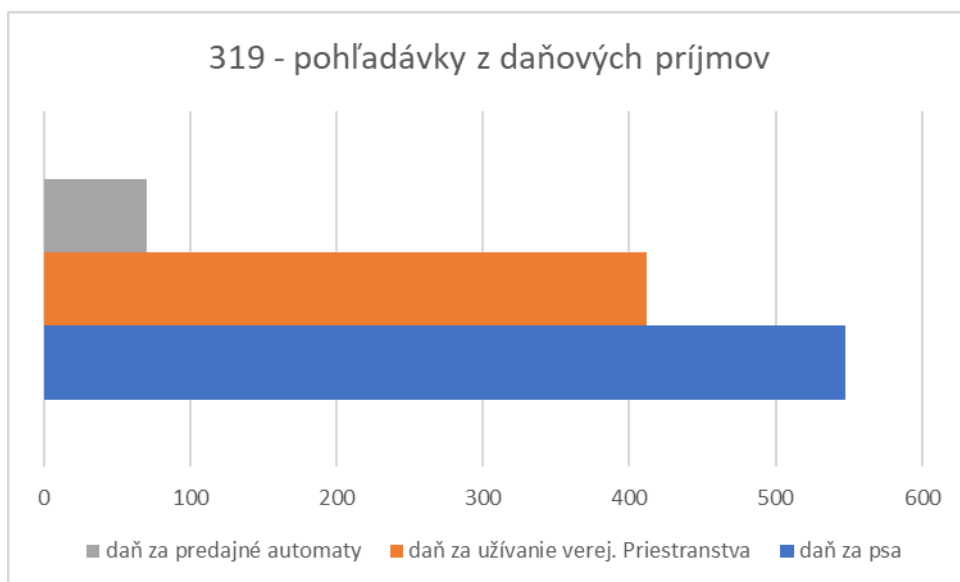
Mestská časť mala k 31.12.2022 uzatvorených 26 dlhodobých zmlúv o nájme nebytových priestorov, 13 krátkodobé zmluvy (priestory spoločenského domu) a 43 zmlúv o nájme pozemkov, z toho 13 uzatvorených s právnickými osobami a 30 s fyzickými osobami.

V roku 2022 mestská časť vystavila celkovo 280 faktúr a to za inzerciu a umiestnenie reklamy v novinách Naša Bystrica a informačno-propagačných materiáloch, za vyhlasovanie v MR, zimnú údržbu komunikácií, osvedčovania listín, prenájom spoločenského domu, prenájom športovej haly v celkovej sume. Všetky vystavené faktúry boli v sledovanom období v lehote splatnosti uhradené.



- Pohľadávky z daňových príjmov

Pohľadávky sú v zmysle VZN MČ Bratislava – Záhorská Bystrica č. 1/2012 o miestnych daniach a poplatkoch. Na našom miestnom úrade sa vyrubujú dane za psa, za užívanie verejného priestranstva a za predajné automaty.



- Pohľadávky voči zamestnancom

Predstavujú finančné príspevky na stravu, ktoré je zamestnávateľ povinný vyplácať dopredu.

- Transfery mimo verejnej správy

Obsahuje dotácie, ktoré neboli k termínu zúčtovania doručené alebo neboli správne zúčtované.

Pohľadávky podľa lehoty splatnosti

Pohľadávky sú štandardne uhrádzané v lehote splatnosti v zmysle objednávky alebo zmluvy. V prípade, že nie sú uhradené v lehote splatnosti sú odosielané pripomienky s povinnosťou úhrady danej pohľadávok s náhradným termínom splatnosti. Pohľadávky neuhradené do náhradného termínu sú riešené, s našim právnym zástupcom, s ktorým je dohodnutý postup vymoženía pohľadávky.

Pohľadávky - lehoty splatnosti:	1-30 dní	31-360 dní	nad 361 dní	Spolu
314 - poskytnuté prevádzkové preddavky			331,94	331,94
318 - nájom pozemkov	6 708,13	16 664,40	67 293,42	90 665,95
318 - nájom nebytových priestorov	795,56			795,56
318 - poplatok za rozvoj	54 87,79	1 613,80	4 515,00	60 916,59
318 - pohľadávky z obchodných vzťahov		30 712,91		30 712,91
319 - daň za psa	392,50		155,00	547,50
319 - daň za užívanie verejného priestranstva	140,00		271,81	411,81
319 - daň za predajné automaty	70,00			70,00
335 - pohľadávky voči zamestnávateľom	1 507,50			1 507,50
372 - transfery mimo verejnej správy	2 300,00		3 000,00	5 300,00
378 - iné pohľadávky	16,00			16,00

191 275,76

Položka v nájme pozemkov po splatnosti nad 365 dní je voči fyzickej osobe pani Juríkovej, ktorá má prenajatý pozemok a voči ktorej vedieme súdny spor o doplatenie, keďže jej bol prenajatý pozemok za športovým účelom, čomu zodpovedala suma a pani prenajíma priestory komerčne, čomu zodpovedá iná cena nájmu.

V roku 2022 bolo upustené od vymáhania v dvoch prípadoch a to:

- 1) Prenájom pozemku Miroslav Frolka, ktorý k 31.03.2022 vypovedal zmluvu a pohľadávku vo výške 938,25 € odôvodnil, že ju ani neuhradí, keďže podpísaný originál nájomnej zmluvy mu nebol doručený a on v tom období tento pozemok nevyužíval, pochopiteľne za toto obdobie nezaplatí. V zmysle našich zásad hospodárenia v zmysle Čl. 13 bod (1) j) a bod (2) bod 4. starosta môže upustiť od vymáhania pohľadávky do 3 500 EUR.
- 2) Prenájom pozemku Zdeno Rosina od roku 2015 nemal uhradené nájomné, v roku 2022 sme s pánom ukončili nájomný vzťah doporučeným listom, tak ako ukladá zákon. Vzhľadom na to, že na majetok dotyčného pána bola uvalená dražobná exekúcia a pán nereaguje na naše podnety na základe našich zásad hospodárenia bolo upustené od vymáhania vo výške 2 324,01 EUR, v súlade zásad hospodárenia bod (2) odsek 4. starosta môže upustiť od vymáhania pohľadávky do 3 500 EUR.