

**Zverejnenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve Hl. mesta SR  
Bratislavy v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica  
- prípad hodný osobitného zreteľa**

v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

**Predmet predaja:** pozemky vytvorené na základe geometrického plánu č. 74/2022 zo dňa 14. 7. 2022 úradne overeného pracovníkom Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor dňa 22. 7. 2022 pod č. G1-1534/2022 oddelením z pozemku reg.“E“ KN parc. č. 7128, orná pôda k. ú. Záhorská Bystrica vedeného na liste vlastníctva č. 7186 pre Hl. mesto SR Bratislavu v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica a to:

- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/3 zast. plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/45 záhrada o výmere 56 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/4 zast. plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/46 záhrada o výmere 83 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/7 záhrada o výmere 88 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/6 zast. plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/47 záhrada o výmere 95 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/48 záhrada o výmere 87 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/49 záhrada o výmere 83 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/1 záhrada o výmere 82 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/50 záhrada o výmere 82 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/51 záhrada o výmere 90 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/8 zast. plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>
- pozemok reg.“C“ KN parc. č. 2190/22 záhrada o výmere 23 m<sup>2</sup>.

**Celková výmera:** 827 m<sup>2</sup>

**Kúpna cena:** min 100,- €/m<sup>2</sup>

**Kupujúci:** vlastníci záhrad v ZO Strmé vŕšky

**Odôvodnenie:** Pozemok reg.“E“ KN parc. č. 7128, k. ú. Záhorská Bystrica predstavuje úzky pás prechádzajúci jednotlivými záhradami. Väčšina záhrad v lokalite Strmé vŕšky sa nachádza na pozemkoch viacerých prevažne fyzických osôb. Užívatelia v snahe vysporiadať si majetkovoprávne vzťahy k užívaným pozemkom oslovujú ich vlastníkov a v súčasnosti už majú vysporiadanú nadpolovičnú časť pozemkov prechádzajúcich ich záhradami. S týmto zámerom sa obrátili aj na mestskú časť so žiadosťou o odkúpenie pozemku reg.“E“ KN parc. č. 7128, k. ú. Záhorská Bystrica zvereného do správy mestskej časti. Jednotlivé časti pozemku reg.“E“ KN parc. č. 7128, k. ú. Záhorská Bystrica bezprostredne susedia s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov a sú neoddeliteľnými súčasťami plôch tvoriacich jednotlivé záhradky.

Tento zámer bude predložený na schválenie na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.



  
**Ing. Jozef Krúpa**  
starosta

V Bratislave 2. 12. 2022

Zverejnené: 2. 12. 2022