



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
256/2022/4010 18.10.2022	OU-BA-OSZP3-2022/194583-003	Ing. Benesová	30. 11. 2022

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania - VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Žiadateľ (stavebník) Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370, požiadal listom doručeným dňa 21. 10. 2022 na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia o vydanie užívacieho povolenia pre objekty vodnej stavby s názvom: „SO 01 Objekt vodojemu“, „SO 02 Prívodné, zásobné a výpustné potrubie“ a „PS 01 Strojnotechnologická časť“, ktoré sú súčasťou hlavnej stavby s názvom: „Záhorská Bystrica, vodojem, prívodné a zásobné potrubie“, na pozemku reg. „C-KN“ parc. č. 2653/1, 2660/4, 2660/108, 2660/109 a 2660/110, k. ú. Záhorská Bystrica.

Uskutočnenie stavby povolil Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2018/54266/JAJ/IV/ZB-6214 zo dňa 24.07.2018, právoplatným dňa 04.09.2018.

Druh stavby: inžinierska stavba – novostavba

Účel stavby: zásobovanie obyvateľov Záhorskej Bystrice a časti obce Marianka pitnou vodou

Popis stavby:

SO 01 Objekt vodojemu

Vodojem bude pozostávať z dvoch nádrží, pričom každá bude mať využiteľný objem 1000 m³. Objekt vodojemu rieši stavebnú časť vodojemu, ktorá pozostáva z dvoch stavebných funkčných celkov:

- manipulačná (suchá) komora (s rozmermi 36,25x12,3 m)
- mokrá komora (s rozmermi 12,1x4,5 m).

Mokrá komora je realizovaná ako podzemná stavba s extenzívnou strechou. Manipulačná komora je od mokrej komory vyvýšená o 2,5 m. Obe nádrže sú vybavené samostatnými prívodnými potrubiami DN150 pre plnenie nádrže pitnou vodou, odbernými potrubiami DN200 pre odtok pitnej vody z nádrží, výpustnými potrubiami DN100 pre vyprázdnenie obsahu akumuláčnej nádrže a prepádovými potrubiami DN200 pre istenie nádrží proti preplneniu. Nádrže VDJ sú zásobované pitnou vodou pomocou prívodného potrubia [1. PP].

Projekt zahŕňa aj výstavbu celého areálu vodojemu vrátane oplatenia a prístupovej komunikácie, rovnako ako prepojenie na existujúci vodovodný zásobný systém obce Záhorská Bystrica.

SO 02 Prívodné, zásobné a výpustné potrubie

Prívodné potrubie slúži na dodávku vody do VDJ. Začína sa pri križovatke Donskej ulice s ulicou Pri Vápenickom potoku, kde sa napája na potrubie TVLT DN300, ktoré je napájané z hlavného privádzača DN600. Prívodné potrubie je trasované v jestvujúcej ulici Pri Vápenickom potoku a neskôr na navrhovanej príjazdovej komunikácii k vodojemu a spevnenej ploche vodojemu. Po celej svojej dĺžke je vedené v súbehu s navrhovaným zásobným potrubím TVLT DN300 a s časťou aj s odpadovým potrubím PVC DN300. Na konci je prepojené s prívodným potrubím vodojemu 1.PV.DN200. Prívodné potrubie je realizované z rúr DN200 o dĺžke 655,88 m. Navrhované potrubia sú bez vodovodných prípojk.

Zásobné potrubie slúži na dodávku vody z vodojemu do spotrebiska. Začína sa pri križovatke ulice Ota Holúska s ulicou Pri Vápenickom potoku, kde sa napája na jestvujúce potrubie TVLT DN200 pod jestvujúcou redukčnou šachtou. Na konci je prepojené na odberné potrubie vodojemu 2.OP.DN200. Zásobné potrubie je riešené z rúr DN300, PN10 dĺžky 647,66 m a DN200, PN10 dĺžky 220,00 m, teda celkovej dĺžky 867,66 m.

Odpadové potrubie je vybudované na gravitačné odvedenie vypúšťanej a prepadovej vody z vodojemu s odtokom do zatrubneného rigolu. Priamo do odpadového potrubia je zaústená kalová priehleň vodojemu, do ktorej ústi prepadové a výpustné potrubie. Priamo do odpadového potrubia je zaústená drenáž na úrovni základovej škáry mokrých komôr aj drenáž zelenej strechy vodojemu. Odpadové potrubie je trasované hlavne v novovybudovanej príjazdovej komunikácii a spevných plochách vodojemu v súbehu so zásobným a prívodným potrubím. Odpadové potrubie je zaústené do existujúceho odvodňovacieho rigola pravostranného prítoku Vápenického potoka v úseku, kde je tento rigol zatrubnený potrubím DN1000. Odpadové potrubie je navrhnuté z rúr PVC DN300, SN10 dĺžky 222,2 m. Na navrhované odpadové potrubie nie sú napojené žiadne kanalizačné prípojky, iba jeden uličný vpust v dolnej časti novovybudovanej prístupovej cesty t. j. potrubie z uličného vpustu je realizované z PVC DN150 a je napojené priamo na kanalizačnú rúru.

Potrubie 4.tlakového pásma zabezpečuje prívod vody z vodojemu do spotrebiska. Pôvodne táto lokalita je zásobovaná pitnou vodou z ATS Donská, avšak pre zabezpečenie pitnej vody z iného zdroja, bolo potrebné prepojiť novovybudovaný prívod do 4.tl.pásma - lokalita Strmé vršky. Prívodné potrubie je trasované od novovybudovaného vodojemu, v ulici Pri Vápenickom potoku v súbehu s ostatnými navrhovanými vedeniami, až ku križovatke s ulicou Strmý vršok. Novovybudované prívodné potrubie 4.tl.p. je v tomto mieste prepojené s existujúcim vodovodným systémom, ktorý zabezpečuje pitnú vodu v lokalite Strmý vršok. Z väčšej časti svojej dĺžky je vedené v súbehu s prívodným potrubím vodojemu DN200 a zásobným potrubím DN300. Vo vodojeme je prepojené na výtlačné potrubie z ATS. Potrubie je riešené z rúr DN150, PN16 dĺžky 508,15 m.

PS 01 Strojnotechnologická časť v rámci hlavnej stavby

V rámci PS 01 boli inštalované nasledovné hlavné potrubné rozvody:

- prívodné potrubie do vodojemu označované ako [1.PP.DN200] – slúži na plnenie vody do nádrží VDJ. Za obvodovou stenou VDJ sa napája na vonkajšie prívodné potrubie TVLT DN200, ktoré je vedené po ulici Vápenický potok až ku križovatke Donskej ulice s ulicou Pri Vápenickom potoku
- odberné potrubie z vodojemu označované ako [2.OP.DN200] - slúži na dodávku vody z vodojemu do spotrebiska. Za obvodovou stenou VDJ sa napája na vonkajšie zásobné potrubie TVLT DN300, ktoré je vedené po ulici Vápenický potok až ku križovatke ulice Ota Holúska
- prívodné potrubie do merného valca označované ako [3.VP.DN50] – slúži pre meranie hladín v nádržiach VDJ.
- výtlačné a sacie potrubie v rámci ATS označované ako [4.TP.] – slúži na zabezpečenie pitnej vody pre lokalitu „Strmé vršky“, ktorá môže byť zásobovaná vytvorením 4. tlakového pásma. Sacie potrubie DN125 ATS je napojené na odberné potrubie DN200. Výtlačné potrubie z ATS je DN150 a hneď za obvodovou stenou sa napája na vonkajšie výtlačné potrubie 4.TP.DN150, ktoré je v križovatke ulíc „Strmý vršok“ a „Pri Vápenicovom potoku“ prepojené s existujúcim vodovodným rozvodom.
- prepadové potrubie z mokrej komory označované ako [3.VP.DN200] - slúži pre udržanie max. hladiny vody v mokrej komore. Z každej nádrže je vedené samostatné prepadové potrubie, do ktorého je napojené vypúšťacie potrubie 3.VP.DN100.

Vonkajšie potrubia, ktoré sa napájajú na vnútorné rozvody osadené v strojovni, sú riešené v samostatnej časti SO 02 Prívodné, zásobné a výpustné potrubie (spomenuté vyššie v texte).

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej vodnej správy a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov („vodný zákon“) v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v spojení s § 26 ods. 2 a ods. 3 vodného zákona a § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní („správny poriadok“), Vám týmto

o z n a m u j e

začatie kolaudačného konania a zároveň

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

15. 12. 2022 o 09:30 hod.

so stretnutím účastníkov konania pred objektom „Vodojem Záhorská Bystrica“, k. ú. Záhorská Bystrica.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa v zmysle § 80 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov upozorňujú, že môžu námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ku konaniu je navrhovateľ povinný pripraviť všetky doklady podľa vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí písomné predložiť splnomocnenie.

TOTO OZNÁMENIE BUDE DORUČENÉ VEREJNOU VYHLÁŠKOU VYVESENÍM PO DOBU 15 DNÍ NA ÚRADNEJ TABULI OKRESNÉHO ÚRADU BRATISLAVA SO SÍDLOM TOMÁŠIKOVA 46, 832 05 BRATISLAVA 3 A ZÁROVEŇ BUDE ZVEREJNENÉ NA JEHO WEBOVOM SÍDLLE www.minv.sk. POSLEDNÝ DEŇ TEJTO LEHOTY JE DŇOM DORUČENIA.

Doručuje sa:

Organizáciám so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia na ich úradnej tabuli:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 841 06 Bratislava

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

3. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
5. Vlastníkom pozemkov, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté.
6. Vlastníkom pozemkov podľa listu vlastníctva č. 6363 vid'. príloha (stav katastra zo dňa 30.11.2022).

Potvrdenie o vyvesení oznámenia:

Dátum vyvesenia:
(pečiatka a podpis)

06. 12. 2022

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
841 06 BRATISLAVA 48

Dátum zvesenia:
(pečiatka a podpis)

22. 12. 2022

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

Na vedomie

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava 2
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4

Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BA-OSZP3-2022/194583-003

Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 811 08 Bratislava-Staré Mesto
Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava