

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

č. 2022/1008/Ry

V Bratislave dňa 10.8.2022

ZVEREJNENIE

INFORMÁCIA O PODANÍ NÁVRHU NA VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Kaufland Slovenská republika v.o.s., IČO 35790164, Trnavská cesta 41, 831 04 Bratislava, ktorého zastupuje Senginer SK s.r.o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 4.8.2022 návrh na začatie územného konania, ktoré sa týka stavby:

"Solitérna stavba občianskej vybavenosti"

Stavebné objekty:

SO 202.1 Príjazdová komunikácia

SO 205 Cestná svetelná signalizácia

SO 210 Chodník

SO 606.1 Vonkajšie osvetlenie chodníka

Bratislava - Záhorská Bystrica, Bratislavská

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 346/10, 346/11, 348/2, 364/1, 364/3, 364/4, 364/9, 367/1, 368, 374/1, 374/2, 374/3, 374/4, 382/2, 382/4, 382/5, 383/2, 512/1, 673/3, 673/4, 894/17, 894/21, 894/25, 894/71, 894/72, 894/74, 894/75, 894/76, 894/85, 2727/51, 2727/54, register "E" parc. č. 455, 1412/100, 1412/200 v katastrálnom území Záhorská Bystrica.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), podľa § 35 ods. 2 stavebného zákona

z v e r e j ň u j e

kópiu žiadosti o začatie územného konania, ktoré sa týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov / zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu. Kópia žiadosti sa zverejňuje bez jej príloh.

Rozhodnutie č. OU-BA-OSZP3-2021/108322-020 zo dňa 4.11.2021 vydané v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko je sprístupnené na webovom sídle orgánu: enviroportal.sk, <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/soliterna-stavba-obcianskej-vybavenosti-bratislavska-ulica-zahorska-by>

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA Záh. Bystrica
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

Ing. Jozef Krúpa
starosta

Toto oznámenie musí byť vyvesené

1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica:

11. 08. 2022

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: 25. 8. 2022

2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica (www.zahorskabystrica.sk):

11. 08. 2022

Začiatok zverejnenia dňa:koniec zverejnenia dňa: 25. 8. 2022

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

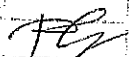
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Senginer SK s. r. o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava

Výpis z obchodného registra
Okresného súdu Bratislava I
Vložka číslo: 36129/B

IČO: 35 936 584
IČ DPH: SK 2022010177
DIČ: 2022010177

☎: 0903 616 338
spisiak@senginer.sk

Miestny úrad Bratislava Záhorská Bystrica	
Dátum:	04.08.2022
Číslo:	2239
	

Miestny úrad MČ Bratislava
Záhorská Bystrica
Stavebný úrad
Námestie Rodiny 1
843 57 Bratislava

V Bratislave dňa 04.08.2022

**Vec: „Solitérna stavba občianskej vybavenosti Záhorská Bystrica“
katastrálne územie Záhorská Bystrica – žiadosť o vydanie územného
rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o
územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.**

V zastúpení investora Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská
cesta 41/A, 831 04 Bratislava IČO: 35790164, Vás týmto žiadam o vydanie
územného rozhodnutia na stavbu „Solitérna stavba občianskej vybavenosti“
katastrálne územie Bratislava – Záhorská Bystrica

Územné rozhodnutie žiadam na:

Stavebné objekty:

SO 202.1 Príjazdová komunikácia
SO 205 Cestná svetelná signalizácia
SO 210 Chodník
SO 606.1 Vonkajšie osvetlenie chodníka

Druh stavby:

novostavba

Názov stavby:

Solitérna stavba občianskej vybavenosti Záhorská Bystrica,
Bratislavská ul.

Miesto stavby - pozemky p. č.:

Bratislava - Záhorská Bystrica:

Navrhovateľ:

Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 83104
Bratislava

Základné informácie o navrhovanej stavbe sú uvedené v priloženej dokumentácii. V prípade potreby ďalších informácií Vám tieto doplním na Vaše vyžiadanie.

Za skoré vybavenie žiadosti Vám vopred ďakujem.

S pozdravom

Senginer SK s.r.o.
Jiráskova 2, 851 01 Bratislava
IČO: 35-936 544
IČ DPH: SK2022010177

Ing. Štefan Spišiak
konateľ spoločnosti

Prílohy: - PD 2x

- splnomocnenie na zastupovanie
- súhlas spoluvlastníka pozemku s umiestnením stavby v rámci ÚR
- stanovisko **MAGS ODP 53299/2022-380706** zo dňa 03.06.2022
- záväzné stanovisko **MAGS OUIK 64812/2021 41767/2022 97081** zo dňa 11.03.2022
- stanovisko **MAGS OSK 49500/2022-111645/RIO-87** zo dňa 06.04.2022
- vyjadrenie **MAGS OZP 58551/2021-410470/Re** zo dňa 09.08.2021
- vyjadrenie **OU-BA-OSZP3-2022/069522-005** zo dňa 10.03.2022
- vyjadrenie **OU-BA-OSZP3-2022/075379-002** zo dňa 24.03.2022
- záväzné stanovisko **KRPZ-BA-KDI3-86-001/2022** zo dňa 19.01.2022
- stanovisko **MU ZB-459/1786/2022/KH** zo dňa 19.04.2022
- záväzné stanovisko **RUVZ HŽP /14504/2021** zo dňa 06.09.2021
- vyjadrenie **OU-BA-OSZP3-2021/106378-002** zo dňa 16.08.2021
- záväzné stanovisko **OU-BA-OKR1-2021/100004/2** zo dňa 19.07.2021
- stanovisko **HZBA3-2021/001817-002** zo dňa 26.08.2021
- stanovisko Únia nevidiacich **156/SK/2021/Ko** zo dňa 27.08.2021
- vyjadrenie Sl. zväz tel. post. **218/2021** zo dňa 14.07.2021
- stanovisko Min. obrany **SR ASM-80-761/2021** zo dňa 17.04.2021
- stanovisko Min. obrany **SR ASM-80-1661/2021** zo dňa 19.07.2021
- vyjadrenie Min. vnútra **SR SITB-OT4-2021/001101-182** zo dňa 21.04.2021
- stanovisko správcu **VO MAG 398211/2021** zo dňa 15.07.2021
- renie **SVP CS SVP OZ BA 1983/2021/2** zo dňa 03.08.2021
- vyjadrenie Hydromeliorácie **4645-2/120/2021** zo dňa 15.07.2021
- stanovisko Pozemkový referát **OU-BA-OOP6-2021/105270-002** zo dňa 10.08.2021
- stanovisko Pozemkový referát **OU-BA-OOP6-2021/105270-003** zo dňa 17.08.2021
- rozhodnutie KPÚ Bratislava **KPUBA-2021/18314-5/72909/KER** zo dňa 06.09.2021

- zákres sietí BVS zo dňa 19.10.2021
- vyjadrenie DPMB **14861/16561/2000/2021** zo dňa 03.08.2021
- stanovisko VW Slovakia zo dňa 06.09.2021
- vyjadrenie SPP Distribúcia **TD/NS/0523/2021/Šč** zo dňa 03.08.2021
- vyjadrenie Západoslovenská Distribučná zo dňa 26.08.2021
- vyjadrenie YUNEX TRAFFIC **PD/BA/132/21/MP** zo dňa 14.07.2021
- vyjadrenie Slovak Telekom **6612110551** zo dňa 14.04.2021
- vyjadrenie OTNS **2958/2021** zo dňa 12.07.2021
- vyjadrenie Sitel **210722-1530** zo dňa 22.07.2021
- vyjadrenie Orange SLOVENSKO **BA-1166 2021** zo dňa 12.04.2021
- vyjadrenie k sieťam Turk Telekom International zo dňa 16.07.2021
- zákres sietí Dial Telecom