

**Zverejnenie zámeru prenájmu majetku vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe
Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica
- prípad hodný osobitného zreteľa**

v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Predmet prenájmu: pozemky reg. „C“ KN parc. č. 4038/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², parc. č. 4038/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m² a parc. č. 4038/4 záhrada o výmere 1013 m², k. ú. Záhorská Bystrica vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy, v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

Doba prenájmu: 5 rokov

Prenajímaná výmera: 1155 m²

Nájomca: Zdena Lukšová

Min. cena: parc. č. 4038/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²
5,- €/m²/rok pozemok pod stavbou nad 35 m²
parc. č. 4038/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m²
5,- €/m²/rok pozemok pod stavbou nad 35 m²
parc. č. 4038/4 záhrada o výmere 1013 m²
1,- €/m²/rok pozemok využívaný na záhradkárske a rekreačné účely

Odôvodnenie: Záujmové pozemky sa nachádzajú v záhradkárskej lokalite Devínske jazero. Žiadateľka dňa 4. 5. 2022 požiadala o prenájom vyššie uvedených pozemkov. Na pozemku parc. č. 4038/1 sa nachádza objekt individuálnej rekreácie vo vlastníctve žiadateľky, na pozemku parc. č. 4038/3 sa nachádza garáž vo vlastníctve žiadateľky a pozemok parc. č. 4038/4 žiadateľka využíva na záhradkárske a rekreačné účely. Predmetné nehnuteľnosti sú v užívaní žiadateľky od roku 1994.

Tento zámer bude predložený na schválenie na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Záhorská Bystrica v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad osobitného zreteľa.



Ing. Jozef Krúpa
starosta MČ

Bratislava – Záhorská Bystrica

V Bratislave: 13. 6. 2022

Zverejnené: 13. 6. 2022