

**Zverejnenie zámeru predaja majetku vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy v správe
Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica
- prípad hodný osobitného zreteľa**

v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Predmet predaja: pozemok reg. „E“ KN parc. č. 6611 záhrada o výmere 1903 m² vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 7186 pre Hl. mesto SR Bratislavu v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, pozemok reg. „C“ KN parc. č. 36868/380, ostatná plocha o výmere 40 m², ležiaci na pôvodnom pozemku reg. „E“ KN parc. č. 6610 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 7186 pre Hl. mesto SR Bratislavu v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, pozemok reg. „C“ KN parc. č. 3868/386, orná pôda o výmere 298 m², ležiaci na pôvodnom pozemku reg. „E“ KN parc. č. 6610 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 7186 pre Hl. mesto SR Bratislavu v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, pozemok reg. „C“ KN parc. č. 3868/649, ovocný sad o výmere 436 m² vytvorený na základe geometrického plánu č. 55/2021 vyhotoveného ArtGeo s. r. o., Donská 9, 841 06 Bratislava dňa 14. 10. 2021 odčlenením od pozemku reg. „E“ KN parc. č. 6610 vedeného na liste vlastníctva č. 7186 pre Hl. mesto SR Bratislavu v správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica.

Celková výmera: 2677 m²

Kúpna cena: min 170,- €/m²

Kupujúci: FM - Reality, s. r. o., so sídlom Hodonínska 25, 841 06 Bratislava.

Odôvodnenie: Žiadateľ o kúpu nehnuteľnosti je vlastníkom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 3868/5, 3868/416, 3868/417, 3868/418, 3868/160, 3868/178, 3868/6, 3868/449, 3868/450, 3868/511, 3868/512, 3868/513, 3868/515, 3868/516, 3868/517, 3868/518, 3868/393, 3868/421, 3868/394, 3868/506, 3868/507, 3868/509, 3868/508, k. ú. Záhorská Bystrica, ktoré s predmetom kúpy bezprostredne susedia a spolu tvoria ucelené územie pre investičný zámer, pričom prevažná časť predmetných pozemkov sa nachádza pod budúcimi komunikáciami.

Tento zámer bude predložený na schválenie na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.





Ing. Jozef Krúpa
starosta MČ
Bratislava-Záhorská Bystrica

V Bratislave 13. 6. 2022

Zverejnené: 13. 6. 2022