

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

2022/505/Ro

Vybavuje / linka

Ing. Beáta Rodáková/69204911
stavebnyurad@zahorskabystrica.sk

V Bratislave

25.4.2022

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Projekt 02, s.r.o., IČO 51136562, Starorímska 2, 851 10 Bratislava

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 20.4.2022 návrh na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby:

WEST PARK II, Záhorská Bystrica, Bratislavská ul, BA, SR - bytový dom

na pozemku register "C" parc. č. 2678/1, 2678/27, 2678/28, 2678/29, 2678/31 v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti rozhodnutia č.sp. 2016-15/1320/U/10/Ro zo dňa 28. 6. 2016.

Stavba obsahuje:

- SO - 1 WEST PARK II (bytový dom so 4 nadzemnými podlažiami. Na 1.NP sú kopyky a parkovacie plochy a na 2., 3. a 4. NP sú bytové jednotky (36 bytov).
Zastavaná plocha bytovým domom je 1202,5 m².
- SO - 2 Prípojka kanalizácie + areálová splašková kanalizácia + areálová dažďová kanalizácia;
- SO - 3 Prípojka vody + areálový vodovod
- SO - 4 Prípojka plynu
- SO - 5 1kV káblové rozvody a NN prípojky
- SO - 6 Verejné osvetlenie
- SO - 7 Komunikácie a spevnené plochy
- SO - 8 Terénne a sadové úpravy

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie tohto konania dotknutým orgánom ako aj známym účastníkom konania a svoje námietky môžu podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48



Ing. Beáta Rodáková

Toto oznámenie musí byť vyvesené

1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica po dobu 15 dní:

25. 04. 2022

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: 3.5.2022

2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica (www.zahorskabystrica.sk)

po dobu 15 dní:

25. 04. 2022

Začiatok zverejnenia dňa: koniec zverejnenia dňa: 3.5.2022

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia /rozhodnutia/.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Projekt 02, s.r.o., Starorímska 2, 851 10 Bratislava
2. EZ funding, s. r. o., Starorímska 2, 851 10 Bratislava
3. VAMSTAV spol. s r.o., Závodská 46, 010 01 Žilina
4. Vlastníkom pozemkov v kat. úz. Záhorská Bystrica, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, doručované verejnou vyhláškou
5. WERTIKA s.r.o., Agátová 1, 844 27 Bratislava

dotknuté orgány

6. Hl. mesto SR Bratislava, odd. majetkových vzťahov, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava