

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

č. 2022/221-1/prdl/Ro

V Bratislave dňa 8.2.2022

## ROZHODNUTIE

### PREDĽŽENIE PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na podklade žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktorú dňa 7.2.2022 podal

**Bory, a.s., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava,  
ktorého zastupuje MANAGEMENT REAL, s.r.o, Ing. Vladimír Kristl, Einsteinova 25,  
851 01 Bratislava**

(ďalej len "navrhovateľ"), podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona

#### **p r e d l Ź u j e**

do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia platnosť územného rozhodnutia, ktoré vydal Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica dňa 15.1.2016 pod č.sp. 2016-15/1440/U/5/Ro na stavbu

#### **Cesta I/2 Lamač-Záhorská Bystrica (rozšírenie na 4 - pruh) - 1. etapa Bratislava - Záhorská Bystrica, Hodonínská**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 3203/9, 3203/10, 3203/11, 3211/1, 3211/9, 3211/13, 3212/5, 3212/6, 3212/39, 3213, 3218/1, 3221/3, 3221/4, 3221/10, 3221/14, 3221/15, 3221/17, 3867/9, 3867/10, 3868/1, 3868/45, 3869/1, 3869/2, 3869/4, 3871/4, 3871/5, 3871/6, 3871/7, 3871/8, 3871/9, 3871/10, 3871/11, 3871/17, 3871/18, 3871/19, 3871/20, 3871/21, 3871/22, 3871/23, 3871/24, 3871/25, 3871/27, 3871/28, 3871/29, 3871/30, 3871/31, 3871/32, 3871/33, 3871/34, 3871/35, 3871/36, 3871/37, 3871/38, 3871/39, 3871/40, 3871/41, 3871/42, 3871/43, 3871/44, 3871/45, 3871/46, 3871/47, 3871/48, 3871/49, 3871/50, 3871/51, 3871/52, 3871/53, 3871/54, 3871/55, 3871/57, 3871/58, 3871/59, 3871/60, 3871/61, 3871/62, 3871/63, 3871/64, 3871/65, 3871/66, 3871/67, 3872/3, 3872/28, 3872/43, 3872/44, 3872/45, 3872/46, 3872/47, 3872/72, 3872/88, 3872/89, 3872/99, 3872/106, 3872/128, 3879/74, 3879/111, 3879/112, 3879/127, 3880, 3881/1, 3881/2, 3881/3, 3881/4, 3881/5, 3881/6, 3881/7, 3881/8, 3881/9, 3881/10, 3881/12, 3881/15, 3881/24, 3882/1, 3883/1, 3883/2, 3883/3, 3883/4, 3883/5, 3883/6, 3883/7, 3883/8, 3883/9, 3883/10, 3883/11, 3883/12, 3883/13, 3883/14, 3883/20, 3883/28, 3883/29, 3883/30, 3883/31, 3883/32, 3883/33, 3883/34, 3883/35, 3883/36, 3883/37, 3883/38, 3883/48, 3883/49, 3883/70, 3883/73, 3883/74, 3883/79, 3883/85, 3884, 3887/2, 3887/5, 3887/6, 3887/7, 3889/1, 3889/2, 3889/3, 3889/4, 3889/5, 3889/6, 3889/8, 3889/9, 3889/10, 3889/15, 3889/25, 3892/1, 3893/2, 3893/25 v katastrálnom území Záhorská Bystrica.

#### **Odôvodnenie:**

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadal navrhovateľ o predĺženie jeho platnosti.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a v uvedenej lehote neprišlo k zmene platného územného plánu a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú

podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Jozef Krúpa  
starosta

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené**

**1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica po dobu 15 dní:**

Vyvesené dňa: 9.2.2022

Zvesené dňa: 24.2.2022

**2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica ([www.zahorskabystrica.sk](http://www.zahorskabystrica.sk))  
po dobu 15 dní:**

Začiatok zverejnenia dňa: 9.2.2022

koniec zverejnenia dňa: 24.2.2022

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia /rozhodnutia/.

MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA Záh. Bystrica  
Námestie Rodiny č. 1  
843 57 BRATISLAVA 48

MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA Záh. Bystrica  
Námestie Rodiny č. 1  
843 57 BRATISLAVA 48

### Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený vo výške 20.-€.

### Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. MANAGEMENT REAL, s.r.o, Ing. Vladimír Kristl, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
2. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom môžu byť konaním priamo dotknuté - doručované verejnou vyhláškou v zmysle § 26 správneho poriadku