

**Zverejnenie zámeru prenájmu majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v
správe Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica
- prípad hodný osobitného zreteľa**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Predmet prenájmu: Nebytový priestor – Spoločenský dom na Gbelskej ulici, v Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, zapísaný Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2821 pod súpisným číslom 7425 nachádzajúci sa na pozemku reg. „C“ KN parc. 1719/4, k. ú. Záhorská Bystrica .

Doba prenájmu: 10 rokov

Výška nájomného: priestory reštaurácie 80,- €/m²
ostatné priestory 30,- €/m²

Miesto prenájmu: priestory reštaurácie o výmere 138 m²
ostatné priestory o výmere 125 m²

Účel prenájmu: poskytovanie reštauračných služieb a pohostinskej činnosti

Nájomca: **Peter Drahoš - KomSIs**

Odôvodnenie: Žiadateľ požiadal o predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Spoločenského domu. Nebytové priestory má v prenájme od roku 2001 a využíva ich za účelom poskytovanie reštauračných služieb a pohostinskej činnosti. Počas doby trvania nájmu investoval do technického zhodnotenia priestorov nemalé finančné prostriedky a vzhľadom na to má záujem v prenájme pokračovať.

Tento zámer bude predložený na schválenie na najbližšom zasadnutí Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava – Záhorská Bystrica ako prípad hodný osobitného zreteľa.




Ing. Jozef Krúpa
starosta MČ
Bratislava-Záhorská Bystrica

V Bratislave 17. 1. 2022

Zverejnené : 17. 1. 2022