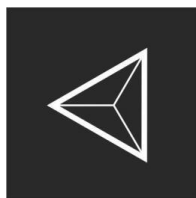


REKONŠTRUKCIA PARKOVACÍCH PLÔCH
A 01_ SPRIEVODNÁ SPRÁVA



YOUNG.Sarchitekti

Informácie o stavbe

ÚDAJE O STAVBE:

názov stavby: **REKONŠTRUKCIA PARKOVACÍCH PLÔCH**
charakter stavby: **rekonštrukcia**
miesto stavby: **Námestie Rodiny, Záhorská Bystrica, parcela č.1719/1, 1718/7,
1719/8**

ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI:

stavebník: **Miestny úrad Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny č.1,
843 57 Bratislava 48**

ÚDAJE O SPRACOVATEĽOVI PROJEKTU:

autorl: **YOUNG.S architekti, s.r.o.**
Ing.arch. Jozef Bátor, PhD.
Bc. Lucia Papierníková
Bc. Dang The Anh

spracovateľ projektu:

architektúra: **Ing.arch. Jozef Bátor, PhD., Bc. Lucia Papierníková**
zodpovedný projektant: **Ing.arch. Jozef Bátor, PhD.**

PLOŠNÁ BILANCIA:

plocha riešeného územia „A“: 197,8 m²
plocha riešeného územia „B“: 850,5 m²

1) Charakteristika územia

Riešené územie je situované v centrálnej časti mestskej časti Záhorská Bystrica, v priamej nadväznosti na Námestie Rodiny – územie „A“ ako i objekt Miestneho úradu Záhorská Bystrica – územie „B“. V okolí sa nenachádzajú žiadne ochranné pásma, prírodné rezervácie alebo historické pamiatky.

2) Urbanistické riešenie

Územie „A“

Riešená časť územia „A“ sa nachádza v priamej nadväznosti na Námestie Rodiny v Záhorskej Bystrici. Rekonštrukcia počítá s rozšírením počtu parkovacích miest v tejto zóne. Nových 12 parkovacích miest budú situované na západnom okraji Námestia rodiny, priamo prístupné z hlavnej komunikácie z ulice Gbelská. Táto riešená časť sa nachádza na parcelách č.1719/1 a č.1719/7.

Územie „B“

Riešená časť územia „B“ sa nachádza v priamej nadväznosti na Budovu Miestneho úradu v Záhorskej Bystrici. Rekonštrukcia nepočítá s rozšírením plochy pôvodného parkovania v tejto zóne, návrh len reorganizuje rozmery jednotlivých parkovacích miest ako i priamo nadväzujúcich priestorov. V tejto časti je navrhovaných 35 štandardných parkovacích miest, 1 parkovacie miesto pre imobilných a 1 parkovacie miesto pre rodiny s deťmi. Táto riešená časť sa nachádza na parcele č.1719/8.

3) Architektonické a základné stavebné riešenie

Územie „A“

Západná časť parciel 1719/1 a 1719/7 je dnes využívaná ako hrana časti námestia v priamej nadväznosti na ulicu Gbelská. Navrhované riešenie počítá s osadením 12 parkovacích miest, rešpektujúcich pôvodné architektonické riešenie námestia. Parkovacie miesta sú rozdelené do dvoch blokov, symetricky od seba oddelených, z dôvodu rešpektovania pôvodnej symetrickej kompozície námestia. Parkovacie miesta sú od samotnej plochy námestia oddelené zeleným pásom v šírke 1450mm. V rámci tohto zeleného pásu navrhujeme vodopriepustné povrchy – zemina s hornou štrkovou vrstvou s intenzívnou výsadbou trávami a trvankami, ako napr. Pennisetum alopecuroides, Pennisetum Hameln, Eremurus či Nepeta. Popri stredovej priechodnej časti smerom do námestia navrhujeme vytvoriť po oboch stranách užšie pásy zelene o šírke 500mm. Samotné parkovacie miesta budú vytvorené dlažbovými kockami – tmavošedej a svetlošedej farebnosti na rovnakej farebnej ako i materiálovej báze ako sú povrchy pôvodného námestia. Hrana medzi parkovacími miestami a pásom zelene bude vytvorená betónovým lemovacím obrubníkom napr. Premac 1000x200x100mm sivej farby. Hrana medzi pásmi zelene a pôvodným námestím bude tvorená obrubou z pozink ocele 10x200x0,8mm. Odvod dažďovej vody bude riešený využitím pôvodného žlabu na hrane chodníka a novovybudovaných parkovacích plôch.

Územie „B“

Riešené územie na parcele č. 1719/8 je dnes využívané ako parkovacia plocha rozdelená na dve samostatné časti, jedna v priamej nadväznosti na Miestny úrad mestskej časti Záhorská Bystrica s počtom 14PM a parkovacia plocha na rohu ulíc Gbelská a Hargašova s počtom 25PM. Návrh nepočíta s rozširovaním týchto plôch, či zmenou pôvodného povrchu ako ani výmenou obrubových častí parkoviska. Dnešné, normovo nevyhovujúce šírky parkovacích miest 2200mm či 2300mm budú nanovo organizované bielym náterom na minimálnu šírku 2400mm. V rámci parkoviska bude takto vytvorených 37 parkovacích plôch o rozmeroch 2500x4500mm, z toho jedno parkovacie miesto pre imobilných s rozmermi 4125x4500mm a jedno parkovacie miesto pre rodiny s deťmi o rozmeroch 3500x4500mm. Odvod dažďovej vody v súlade s odvodom dažďovej vody pôvodného parkoviska. Organizácia parkoviska bude zabezpečená vďaka novonavrhovanom parkovaciemu automatu, osadeného pri vstupe do miestneho úradu.

V rámci tohto územia návrh počíta i s výmenou pôvodných informačných tabúl Miestneho úradu. Nové digitálne informačné tabule s LCD displejom napr. KI-WI, budú osadené na mieste pôvodných tabúl s využitím pôvodnej kabeláže.

4) Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba nebude nijakým spôsobom vplývať na životné prostredie ani počas realizácie, ani počas užívania stavby. V realizačnej fáze bude okolo objektu udržiavaný poriadok, investor zabezpečí potrebné opatrenia a ochranné prostriedky aby zamedzil šíreniu prachu a hluku na zo stavby.

5) Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci:

V čase realizácie stavebných prác je potrebné aby sa dodávateľ stavebných prác a jeho pracovníci riadili a aplikovali vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 147/2013 Z.z. Vyhláška ustanovuje požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri príprave a vykonávaní stavebných, montážnych a udržiavacích prácach a pri prácach s nimi súvisiacich.

Vyhláška rieši prípravu stavby, povinnosti pri odovzdávaní staveniska, prerušenie stavebných prác, povinnosti dodávateľov stavebných prác, povinnosti pracovníkov, zabezpečenie otvorov a jám, zemné práce, betonárske práce a práce s nimi súvisiace, murárske práce, montážne práce, práce vo výškach a nad voľnou hĺbkou, búracie a rekonštrukčné práce, stroje a strojné zariadenia, práce súvisiace so stavebnou činnosťou. Projekt stavebného diela a technologické postupy sú riešené zmysle §6 ods.1 zákona č.124/2006 Z. z.v znení neskorších predpisov tak, aby vyhovovali požiadavkám vyplývajúcim z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. V zmysle týchto nariadení treba prijať opatrenia, aby subjekty, ktoré vyrábajú, dovážajú uvádzajú do obehu alebo prevádzkujú a používajú stroje, zariadenia alebo látky na pracovné účely sa riadili podľa vyššie uvedeného zákona. Schvaľovacie konanie zariadení, strojov, nástrojov, náradia, materiálov, látok, pracovných pomôcok, osobných ochranných pracovných prostriedkov a stavebných a konštrukčných diel sa musí prispôbiť rozsahu

ohrozenia danému typu využitia riešených priestorov, čo v danom prípade predstavujú spevnené plochy. Je nutné dodržiavať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisku pri realizácii a zohľadňovať ich aj v projektovej dokumentácii podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. Zamestnávateľ zabezpečí používanie primeraných prostriedkov, najmä mechanických zariadení, aby sa zamestnanec vyhol práce s bremenami podľa nariadenia vlády SR č. 281/2006 Z.z. Ak sa nebezpečenstvo nedá odstrániť, alebo dostatočne znížiť prostriedkami kolektívnej ochrany, alebo opatreniami, metódami, alebo postupmi používanými pri organizácii práce, zamestnávateľ zabezpečí v súlade s nariadením vlády SR č. 387/2006 Z.z. bezpečnostné a zdravotné označenie na pracovisku. Pred zahájením stavebných prác musia byť pracovníci na stavbe poučení o bezpečnostných predpisoch. Pre poskytnutie prvej pomoci sa musí na stavenisku nachádzať lekárnička prvej pomoci. Počas realizácie je bezpodmienečne nutné dodržiavať všetky platné normy a technologické predpisy súvisiace so stavebnými prácami, ktoré vyplývajú z projektu. Taktiež je nevyhnutné dodržiavať všetky platné bezpečnostné smernice, predpisy a vyhlášky.

Ing.arch. Jozef Bátor, PhD.

V Bratislave dňa 28.5.2021