



## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona: a § 46,47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### **p o v o l u j e u ž í v a n i e**

*stavby:* "SO 01 - NN káblové vedenie"  
**Bratislava - Záhorská Bystrica, Pútnicka ul.,**  
*stavebníkovi:* **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,** (ďalej len navrhovateľ),  
*miesto stavby:* na pozemku register "C" parc. č. 1145/165, 1145/166, 1145/167, 1151/1, 1221/1, 1221/9, 1221/10 v katastrálnom území Záhorská Bystrica,  
*popis stavby:* NN káblové vedenie medzi novým NN rozvádzačom a jestvujúcou TS 1528-000 na Pútnickej ul.,  
*účel stavby:* inžinierska stavba podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona.

### **Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba sa bude užívať v súlade s týmto rozhodnutím a môže sa užívať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Každá zmena v užívaní musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt skutočného vyhotovenia overený stavebným úradom v kolaudačnom konaní.

### Odôvodnenie

Dňa 16.12.2020 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané pod č. 2019/1045/G/11/Ry zo dňa 26.8.2019, právoplatné dňa 1.1.2020.

Z dôvodu ochorenia COVID-19 bola v konaní predĺžená lehota v súlade s ustanovením § 142h písm. b) stavebného zákona.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 4.3.2021, o jeho výsledkoch bol písaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené doklady preukazujúce výsledky predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem, záznam o prevzatí geodet. dokumentácie Správcom digitálnej mapy č. 20200885 zo dňa 2.11.2020, priestorové vytýčenie stavby, projektová dokumentácia, porealizačné zameranie.

Stanoviská oznámili:

- HaZÚ Hl. m. SR Bratislavy č. HZUBA3-2021/000323-002 zo dňa 4.3.2021,
- IPBA/IPBA\_ODD IP/KON/2021/995 zo dňa 22.2.2021 o neúčasti na konaní,
- RÚVZ č. HŽP/5864/2021 zo dňa 5.3.2021.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

### Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Jozef Krúpa  
starosta

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené****1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica po dobu 15 dní:**

Vyvesené dňa: .....  
 23. 04. 2021  
 MESTSKÁ ČASŤ  
 BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA  
 Námestie Rodiny č. 1  
 843 57 BRATISLAVA 48

Zvesené dňa: .....  
 10/5/21  
 MESTSKÁ ČASŤ  
 BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA  
 Námestie Rodiny č. 1  
 843 57 BRATISLAVA 48

**2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica ([www.zahorskabystrica.sk](http://www.zahorskabystrica.sk)) po dobu 15 dní:**

Začiatok zverejnenia dňa: 23. 04. 2021 ..... koniec zverejnenia dňa: .....  
 10/5/21

MESTSKÁ ČASŤ  
 BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA  
 Námestie Rodiny č. 1  
 843 57 BRATISLAVA 48

MESTSKÁ ČASŤ  
 BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA  
 Námestie Rodiny č. 1  
 843 57 BRATISLAVA 48

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia /rozhodnutia/.

**Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 60.00 € bol zaplatený dňa 16.12.2020.

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. B.B.CENTRUM spol. s.r.o., Námestie SNP 3, 811 06 Bratislava
3. Lesné pozemkové spoločenstvo Záhorská Bystrica, Čsl. tankistov 134, 841 06 Bratislava
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
5. Vlastníkom pozemkov podľa LV č. 6363 a neznámym dedičom po zomrelých - doručované verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 správneho poriadku

dotknuté orgány

6. HaZÚ Hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava
7. IP Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
8. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

ostatný(i)

9. Ing. Juraj Szabo, Romanova 27, 851 02 Bratislava