

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	V Bratislave
	2021-20/1844/Ry	Ing. Margaréta Rychtáriková/65956250 stavebnyurad@zahorskabystrica.sk	25.3.2021

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

**Luboš Jablonický, Belinského 8, 851 01 Bratislava,
Miriam Jablonická, Belinského 8, 851 01 Bratislava,
ktorých zastupuje Ing. Tatiana Linkayová, Stanekova 17, 841 03 Bratislava**

(ďalej len "stavebník") dňa 28.12.2020 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Rodinný dom"

Bratislava - Záhorská Bystrica, Tešedíkova

na pozemku register "C" parc. č. 55/24, 2126/4, 2132/2 v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Popis stavby:

Novostavba rodinného domu má jedno podzemné podlažie, jedno nadzemné podlažie a podkrovia, nepravidelného tvaru, zastrešený sedlovou strechou. Rodinný dom má jednu 4-izbovú bytovú jednotku s príslušenstvom o obytnej ploche 83,15 m² a podlahovej ploche 450,30 m². Zastavaná plocha rodinného domu je 171,55 m². Súčasťou rodinného domu sú spevnené plochy a oplotenie. Prípojky vody, kanalizácie a elektro sú jestvujúce budú sa realizovať domové rozvody. Nová bude prípojka plynu DN 32. Vjazd z komunikácie Tešedíkova je predmetom samostatného konania na príslušnom orgáne.

Polohové a výškové umiestnenie :

Stavba sa umiestňuje tak ako je to zakreslené v podklade kópií katastrálnej mapy, ktorá je súčasťou tohto oznámenia.

Polohové osadenie rodinného domu:

- zo severozápadu 1,50 m od pozemku parc. č. 2132/6 k. ú. Záhorská Bystrica
- zo severovýchodu 6,55 m od pätý komunikácie na pozemku parc. č. 55/24 k. ú. Záhorská Bystrica
- z juhovýchodu 4,10 m od pozemku parc. č. 2127/3 k. ú. Záhorská Bystrica

Výškové osadenie rodinného domu:

- celková max. výška je + 7,835 m od ±0,000.
- úroveň ±0,000 = 204,98 m.n.m.

**2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica (www.zahorskabystrica.sk)
po dobu 15 dní:**

Začiatok zverejnenia dňa: 29. 03. 2021 koniec zverejnenia dňa: 13. 04. 2021

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 4B

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 4B

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia .

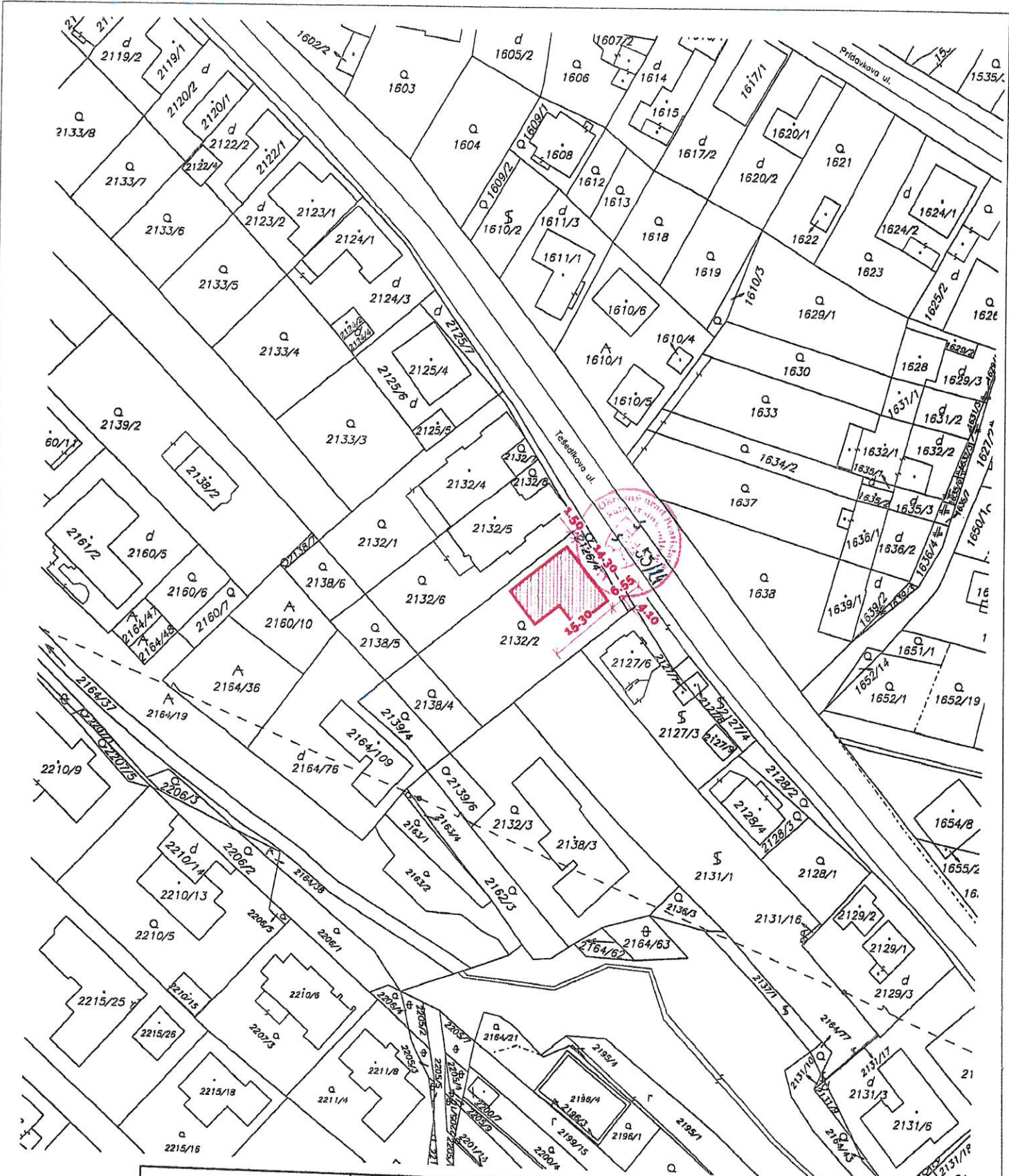
Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Míriam Jablonická, Belinského 8, 851 01 Bratislava – doručované na základe splnomocnenia Ing. Tatiane Linkayovej, Stanekova 17, 841 03 Bratislava
2. Ľuboš Jablonický, Belinského 8, 851 01 Bratislava – doručované na základe splnomocnenia Ing. Tatiane Linkayovej, Stanekova 17, 841 03 Bratislava
3. Ing. Tatiana Linkayová, Stanekova 17, 841 03 Bratislava
4. Ing. Monika Baldovič, Tešedíkova 40, 841 06 Bratislava
5. Ing.arch. Barbora Bojňanská, Tešedíkova 46, 841 06 Bratislava
6. akad.soch. Vít Bojňanský, Tešedíkova 46, 841 06 Bratislava
7. Ing. Svetozár Gavora, Tešedíkova 40, 841 06 Bratislava
8. Ing. Janka Hanušová, Tešedíkova 50, 841 06 Bratislava
9. Lucia Hanušová, Tešedíkova 50, 841 06 Bratislava
10. Ing. Ondrej Kliment, Tešedíkova 50, 841 06 Bratislava
11. Ing. Jana Klimentová, Tešedíkova 50, 841 06 Bratislava
12. aphaus s.r.o., Ing. Miroslav Prešinský, PhD, Vajnorská 1, 831 04 Bratislava
13. Lesné pozemkové spoločenstvo Záhorská Bystrica, Čsl. tankistov 134, 841 06 Bratislava
14. Vlastníkom pozemku parc. č. 2126/4 a 55/24 podľa LV č. 6363 k. ú. Záhorská Bystrica, Bratislava y neznámym dedičom po zomrelých - doručované verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 správneho poriadku

dotknuté orgány

15. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
16. Hl. mesto SR Bratislava, Odd. usmerňovania investičnej činnosti, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
16. Hl. mesto SR Bratislava, Odd. životného prostredia, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
17. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
19. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
20. Slovak telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 19 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava



Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor	Okres	Bratislava IV	Obec	BA-m.č. ZÁHORSKÁ BYSTRICA	Kat. územie	Záhorská Bystrica
	Číslo zákazky	K1-10547/2020	Vektorová mapa		Mierka	1 : 1000
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY						
na parcelu: --						
Vychotovil						
Dňa	29.12.2020		Meno	Zsolt Sárkány		
Pečiatka a podpis						

Spoplatnená v zmysle zákona č. 142/94 Z.z.

