

10. 02. 2021

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa Naše číslo
2020-21/1796/Ry

Vybavuje / linka
Ing. Margaréta Rychtáriková/65956250
stavebnyurad@zahorskabystrica.sk

V Bratislave
4.2.2021

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

B Development s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava,
ktorého zastupuje **DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava**

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 16.12.2020 podal návrh na kolaudáciu stavby:

"Obytný súbor, Bratislava MČ Záhorská Bystrica - Krče" - časť sektor H2 - blok B, SO 02
Obytný blok B

Objektová skladba

SO-02 Obytný blok B

SO-02-0 B Suterén obytného bloku B a oporné steny okolo bloku B

SO-02-1 Obytná budova B1

SO-02-2 Obytná budova B2

SO-02-3 Obytná budova B3

SO-02-4 Obytná budova B4

SO-02-7 S1 Sadové úpravy vnútrobloku B

SO-02-8 S2 Chodníky a prvky malej architektúry vnútrobloku B

SO-02-9 Prípojka plynu a plynofikácia

SO-02-11 Vonkajšie osvetlenie vnútrobloku B

SO-02-12 NN prípojka

SO-02-13 Zavlažovanie vnútrobloku

SO-13 Verejné osvetlenie - časť

na pozemku register "C" parc. č. 2659/127, 2659/431, 2659/432, 2659/483, 2659/929, 2659/963, 2659/964, 2659/965, 2659/966, 2659/967, 4121/147 v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

2. marca 2021 (utorok) o 10:00 hodine

so stretnutím pozvaných na mieste stavby, Ota Holúska, Krče, Bratislava.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, úradné hodiny: Po a St: 8.00-12.00 a 13.00-17.00 hod, Pi: 8.00-13.00 hod).

K miestnemu zisťovaniu je stavebník povinný pripraviť doklady v zmysle § 17 a § 18 Vyhl. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48
Ing. Beáta Rodáková

Toto oznámenie musí byť vyvesené

1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: 10. 02. 2021
MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

Zvesené dňa: 25. 02. 2021
MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

**2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica (www.zahorskabystrica.sk)
po dobu 15 dní:**

Začiatok zverejnenia dňa: 10. 02. 2021
MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

koniec zverejnenia dňa: 25. 02. 2021
MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA ZÁHORSKÁ BYSTRICA
Námestie Rodiny č. 1
843 57 BRATISLAVA 48

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia /rozhodnutia/.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. B Development s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava – doručované na základe splnomocnenia DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava
2. DEV-ING SK s.r.o., Rovná 50, 900 31 Stupava
3. Pod vrškami, s.r.o., Pri Vápenickom potoku 100, 841 06 Bratislava
4. Vlastníkom pozemku parc. č. 4121/147 v k. ú. Záhorská Bystrica ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, doručované verejnou vyhláškou
5. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

dotknuté orgány

6. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. HaZÚ Hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 01 Bratislava
8. IP Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
9. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
10. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia enviromentálneho a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. RÚVZ Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

ostatný(i)

12. 2M atelir architektúry s.r.o., Ing. arch. Miroslav Michalica, Guothova 13, 831 01 Bratislava
13. Hl. mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
14. Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica, referát výstavby, dopravy, ÚPI, verejného obstarávania a IČ, Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava