

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - ZÁHORSKÁ BYSTRICA

Nám. Rodiny 1, 843 57 Bratislava

---

podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naše číslo

2020/1431/Ro

Vybavuje / linka

Ing. Beáta Rodáková/69204911  
stavebnyurad@zahorskabystrica.sk

V Bratislave

16.10.2020

## OZNÁMENIE

### O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

**Tomáš Jergel, Wolkrova 5, 851 05 Bratislava,**  
**Katarína Jergelová, Wolkrova 5, 851 01 Bratislava**

(ďalej len "stavebník") dňa 12.11.2020 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

#### **Oporný múr a oplotenie Bratislava - Záhorská Bystrica, P.Blahá**

na pozemku register "C" parc. č. 1140/28, 1145/164, 1145/168 v katastrálnom území Záhorská Bystrica. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Popis stavby:

Oplotenie bude pletivové na stĺpoch v-2,4m. Stĺpy budú kotvené do múru z DT tvárnic v. cca 0,650 m. DT tvárnice budú na železobetónovom základe.

Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

**7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, úradné dni Po a St: 8.00-12.00 a 13.00-17.00 hod, Pi: 8.00-13.00 hod).

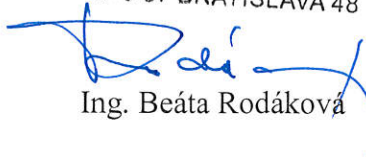
**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA Záh. Bystrica  
Námestie Rodiny č. 1  
843 57 BRATISLAVA 48

  
Ing. Beáta Rodáková

**Toto oznámenie musí byť vyvesené**

**1. na úradnej tabuli MČ Bratislava-Záhorská Bystrica po dobu 15 dní:**

Vyvesené dňa: **16. 10. 2020**  
MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA Záh. Bystrica  
Námestie Rodiny č. 1  
843 57 BRATISLAVA 48

Zvesené dňa: **02. 11. 2020**  
MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA Záh. Bystrica  
Námestie Rodiny č. 1  
843 57 BRATISLAVA 48

**2. internet – stránka MČ Bratislava-Záhorská Bystrica ([www.zahorskabystrica.sk](http://www.zahorskabystrica.sk))  
po dobu 15 dní:**

Začiatok zverejnenia dňa: **16. 10. 2020**  
MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA Záh. Bystrica  
Námestie Rodiny č. 1  
843 57 BRATISLAVA 48

koniec zverejnenia dňa: **02. 11. 2020**  
MESTSKÁ ČASŤ  
BRATISLAVA Záh. Bystrica  
Námestie Rodiny č. 1  
843 57 BRATISLAVA 48

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia /rozhodnutia/.

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Tomáš Jergel, Starhradská 8, 851 05 Bratislava
2. Katarína Jergelová, Wolkrova 5, 851 01 Bratislava
3. Ing. Marcel Caňo, Vrbánska 19, 841 06 Bratislava
4. Ing. Monika Caňová, Vrbánska 19, 841 06 Bratislava
5. Jozef Konečný, Komárnicka 16, 821 03 Bratislava
6. Ing. Miroslav Sadloň, ul. SNP 16, 066 01 Humenné
7. Vlastníkom pozemku parc. č.1145/164,168 v k. ú. Záhorská Bystrica, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, doručované verejnou vyhláškou

**Na vedomie:**

8. Lesné pozemkové spoločenstvo v ZB, Čsl. Tankistov 134, 841 06 Bratislava



Informačný systém katastra nehnuteľností  
Digitálna ortofotomapa GEODIG Slovakia s.r.o., EUROSENSE s.r.o.  
Kataster a katastra Slovenskej republiky

1221/10

1144/3

A 1140/29

1140/62

1140/28

1140/27

1145/168

1145/164

5969

5973

5974