



## Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica

---

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava – Záhorská Bystrica  
dňa 29.9.2020

K bodu č.: 12.

### Návrh na schválenie zámeru odkúpenia prevádzky Zberného dvora na parc.č. 853/14 k.ú. Záhorská Bystrica

---

**Predkladateľ:**

Ing. Jozef Krúpa  
starosta

**Materiál obsahuje:**

- Návrh na uznesenie
- Dôvodovú správu

**Spracovateľ:**

Bc. Dominik Neradovič  
ref.hospodárskej správy

1.

**Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva č. ..../2020  
mestskej časti Bratislava – Záhorská zo dňa 29.9.2020**

**Názov bodu programu:**

Návrh na schválenie zámeru odkúpenia prevádzky Zberného dvora na parc.č. 853/14, k.ú. Záhorská Bystrica

Miestne zastupiteľstvo Bratislava – Záhorská Bystrica

**s ú h l a s í**

so zámerom odkúpenia prevádzky Zberného dvora na parc.č. 853/14, k.ú. Záhorská Bystrica

## 2. Dôvodová správa

Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica ako jedna z mála mestských častí má zriadený zberný dvor a zároveň ho prevádzkuje z vlastných finančných prostriedkov.

V súčasnosti zabezpečuje prevádzkovanie zberného dvora na základe uzatvorenej zmluvy p. Kadlečovič. Zmluva bola uzatvorená pred viac ako 10 rokmi s niekoľkými dodatkami.

Všetky dodatky sa týkajú zvyšovania platieb za prevádzkovanie zberného dvora, čo prevádzkovateľ deklaroval neustále sa zvyšujúcim počtom obyvateľov, ktorí zberný dvor pravidelne využívajú. Aktuálne sa mesačné náklady pre prevádzkovateľa pohybujú vo výške 1 000 eur a to pre MČ predstavuje ročné náklady vo výške 12 000 eur.

Od marca tohto roku, kedy začala pandémia korona vírusu zároveň p. Kadlečovič prestal vykonávať odoberanie odpadov v soboty a tento stav trvá do súčasnosti, pretože ako tvrdí je pre neho nerentabilné platiť človeka v zbernom dvore s víkendovým príplatkom. Z tohto dôvodu musela MČ v soboty zabezpečiť fungovanie zberného dvora prostredníctvom pracovníkov ekologickej skupiny miestneho úradu.

Zvyšovanie počtu obyvateľov automaticky znamená zvýšený počet návštevníkov zberného dvora a tí zvyšujú množstvo privezených odpadov. Posledné dva roky sa počet návštevníkov zvýšil natoľko, že spoločný priestor zberného dvora a výkupne železa je už pre poskytovanie kvalitných služieb zberného dvora nepostačujúci. Súčasný stav neumožňuje pridať ďalšie kontajnery alebo rozšíriť možnosti triedenia viacerých druhov odpadov.

Nedostatočné triedenie spôsobuje vyššiu produkciu odpadov, ktoré je potrebné zlikvidovať v spaľovni, čo predražuje prevádzkovanie zberného dvora.

Odkúpením prevádzky zberného dvora a je prevádzkovanie pod gesciou mestskej časti zabezpečí efektívnejšie a ekonomickejšie prevádzkovanie jeho činnosti. Mestská časť má v pláne zapájať sa do výziev na zakúpenie techniky pre lepšiu likvidáciu biologického odpadu nap. drvičky na konáre, ktorá by výrazne znížila náklady na odvoz biologicky rozložiteľného odpadu.

Taktiež mestská časť zabezpečí váženie stavebného odpadu a vypisovanie vážnych lístkov, cez ktoré Magistrát hl. mesta Bratislava preplatí náklady na odvoz stavebného odpadu zo zberného dvora čím by mestská časť ušetrila množstvo finančných prostriedkov.

Vzhľadom na vyššie uvedené má MČ Záhorská Bystrica záujem o prevádzkovanie zberného dvora vo vlastnej réžii. Pozemok pod zberným dvorom patrí MČ. Hnuteľný majetok umiestnený na pozemku a betónové panely umiestnené na pozemku slúžiace ako pojazdná plocha patria súčasnému prevádzkovateľovi p. Kadlečovičovi.

Prevádzkovateľ p. Kadlečovič je ochotný upustiť od prevádzkovania zberného dvora a aj od jeho podnikateľskej činnosti, čo je výkup farebných kovov. Vypracovaný znalecký posudok odhadol hodnotu hnuteľných vecí na pozemku na hodnotu 50 000 eur.

Prevádzkovateľ je ochotný pristúpiť k dohode s MČ za sumu 35 000 eur. Sme presvedčení o tom, že dohodnutá suma je pre MČ výhodná, pretože náklady na odkúpenie hmotného majetku je možné pri efektívnom fungovaní zberného dvora ušetriť za 2 až 3 roky. Mestská časť Záhorská Bystrica by vedela vo svojej réžii zabezpečiť pracovníka ekologickej skupiny miestneho úradu, ktorý už je zamestnaný a tak by sa nezvyšovali náklady na obsluhu v zbernom dvore, čím by sa ušetrilo ročne 12 000 eur, ktoré sa vyplácajú teraz súčasnému prevádzkovateľovi. Ďalej by MČ zabezpečila drvenie konárov a ďalšieho biologicky rozložiteľného odpadu, čím by sa výrazne znížili náklady na jeho

odvoz. Väčší dôraz na lepšiu efektivitu triedenia odpadov a pridanie ďalších triedených druhov odpadov zabezpečí menšiu produkciu odpadov končiacich v spaľovni, čo ušetrí ďalšie financie. Celý priestor zberného dvora je potrebné upraviť tak, aby vyhovoval súčasným požiadavkám a aby ľudia toto miesto nenavštevovali s odporom, ale aby dostávali kvalitné služby týkajúce sa nakladania s odpadmi. Nesmieme zabúdať na fakt, že prevádzka zberného dvora výrazne znížila počet čiernych skládok v extraviláne mestskej časti a odpad tak končí na správnom mieste.