Zápisnica
zo zasadnutie finančnej komisie 27.11.2024

Program:

1. Návrh na 4. zmenu rozpočtu 2024
2. Návrh rozpočtu 2025
3. Pembroke s.r.o._žiadosť o prenájom pozemku
4. HomePro_žiadosť o prenájom pozemku
5. Piesok_zámer o odkúpenie časti pozemku
6. Corona bar_zníženie nájomného za priestory
7. Návrh na zvýšenie dane za užívanie VM
8. IN-GREEN žiadosť o prenájom pozemku

---

1. 4. zmena rozpočtu 2024

Predložená 4. zmena rozpočtu 2024, predložený materiál vychádza z aktuálneho stavu čerpania.

Bolo upozornené na drobné nezrovnalosti, ktoré budú pravdepodobne do zastupisteľstva odstránené. Okrem toho padla pripomienka na dotáciu pre farský úrad, či je v súlade s platným VZN o poskytnutí dotácie z pohľadu kontrolóra a po účtovnej stránke z pohľadu audítora. Pokiaľ je všetko v súlade s týmito opatreniami, finančná komisia odporúča schváliť 4. zmenu rozpočtu 2024.

2. Návrh rozpočtu na rok 2025

Predložený návrh rozpočtu na rok 2025 je zostavený ako vyrovnaný.

Padla pripomienka k zapracovaniu výdavkov na kúpu nového objektu pre účel elokovanej škôlky, ktorá sa plánuje realizovať do septembra 2025.

Záver: Finančná komisia odporúča schváliť rozpočet na rok 2025.

3. Žiadosť o prenájom pozemku – Pembroke s.r.o. – padelové kurty

K tomuto bodu diskusia prebehla spolu so stavebnou komisiou, kde Ing. arch. Slabey dal najavo, že obec má na tomto pozemku vlastné záujmy a pripravuje komplexný zámer obce ako chce vybudovať športovisko v rámci areálu.

Pripomienky za fin. komisiu:
- Treba urobiť/predložiť komplexnú štúdiu.
- Treba pouvažovať nad vplyvom hlučnosti a svetelného smogu na okolité zástavby, nakoľko sa jedná o hlučný šport.
- Ak by teoreticky malo prísť v budúcnosti k prenájmu, treba vyriešiť vzťahy ťarchy vybudovaných zariadení k prenajatému pozemku.

Záver:
Komisia berie na vedomie ako prvotný záujem. Očakáva sa komplexný plán zóny.

4. Žiadosť o prenájom pozemku – HomePro Správcovská, s.r.o.

Záver: Finančná komisia nemala žiadne námietky.

5. Zámer na odkúpenie pozemku – Piesok

Záver: Finančná komisia berie na vedomie zámer o odkúpenie pozemku od spoločnosti piesok s.r.o. potrebného na vybudovanie novej cesty k zbernému dvoru. Nemá žiadne námietky, nakoľko sa zatiaľ jedná len o zámer. Počká na konkrétne podmienky predaja.

6. Žiadosť o zníženie nájomného za priestory – Corona bar

K tomuto bodu finančná komisia zaujala záporné stanovisko. Nie je žiadna relevantná prekážka v podnikaní, ktorá by bola ako argument k opätovnému znižovaniu nájomného.

Záver: Finančná komisia neodporúča znížiť nájom.

7. Návrh na zvýšenie dane za úžívanie VM

Záver: K tomuto bodu diskusia prebehla a zo strany finančnej komisie neboli žiadne námietky.

8. Žiadosť o prenájom pozemku – IN -GREEN

Záver: k tomuto bodu nemá komisia žiadne námietky nakoľko sa jedná o zámer, ktorý sme už viackrát preberali, kde sa dohodlo, že si spoločnosť ingreen prenajme väčšiu a ucelenú časť pozemku v areáli na Juráčkoch.

Zúčastnení:

Boris Hurbanič

Joana Pokšivová Holčíková

Eliška Maťašková

Pavel Juhás

Jozef Masarik – PER ROLLAM

Ospravedlnený – Peter Florek