Z á p i s n i c a

zo zasadnutia finančnej komisie

pri Miestnom zastupiteľstve

Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica konaného **dňa 16. 4. 2026**

Prítomní : Boris Hurbanič – predseda

Jozef Masarik - ospravedlnený
Joana Pokšivová Holčíková
Eliška Maťašková
Peter Florek - ospravedlnený
Pavel Juhás

1. Žiadosť p. Besediča s manželkou o odkúpenie časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1597/3, záhrada o celkovej výmere 417 m^2, k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve hl. mesta v správe MČ, vedeného na LV č. 1. Jedná sa o časť pozemku o výmere 337 m^2 nachádzajúcu sa v bezprostrednom susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa vytvorenú geometrickým plánom č. 16/2019 úradne overeným dňa 16. 5. 20219 pod č. G1-928/1019.

   Komisia odporúča predmetný predaj.

2. Žiadosť p. Frolku s manželkou o odkúpenie časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1597/3, záhrada o celkovej výmere 417 m^2, k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve hl. mesta v správe MČ, vedeného na LV č. 1. Jedná sa o časť pozemku o výmere 80 m^2 nachádzajúcu sa v bezprostrednom susedstve s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa vytvorenú geometrickým plánom č. 16/2019 úradne overeným dňa 16. 5. 20219 pod č. G1-928/1019.

   Komisia odporúča predmetný predaj.

3. Žiadosť p. Griača s manželkou o odkúpenie pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2652/922 – orná pôda o výmere 27 m^2, k. ú. Záhorská Bystrica vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica za účelom zabezpečenia prístupu na pozemok parc. č. 4122/110 v ich vlastníctve.

   Vzhľadom nato, že pozemok priamo susedí s komunikáciou, komisia neodporúča odpredaj predmetného pozemku, v prípade potreby zabezpečenia vstupu na pozemok vo vlastníctve žiadateľa je potrebné požiadať o zriadenie vecného bremena resp. o nájom pozemku.

4. Žiadosť p. Juríkovej o odkúpenie pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2710, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 20 m^2 a pozemku reg. „C“ KN parc. č. 2709/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1845 m^2, k. ú. Záhorská Bystrica vedených na liste

vlastníctva č. 3891. Jedná sa o pozemky, na ktorých sa nachádzajú stavby vo vlastníctve žiadateľky.

Komisia odporúča tak ako pozemková komisia predaj predmetných pozemkov s podmienkou súčasného odkúpenia aj pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 2711/10, 2711/11, 2711/12, 2711/13, 2711/14, 2711/15 a 2711/18, k. ú. Záhorská Bystrica o výmere 1 864 m^2 vytvorených GP č. 40/2025 zo dňa 28. 8. 2025 vyhotoveným Ing. Ivanom Mišíkom doplnené o pozemky, ktoré sú súčasťou žiadosti o odkúpenie pozemkov reg. „C“ KN parc.č. 2710 a 2709/1 o výmere 1 865 m2, celková výmera všetkých pozemkov je 3 729 m2.

5. Žiadosť OZ Siedma o predĺženie nájmu časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 3868/9 o výmere 100 m^2 využívaného ako oddychová zóna pre verejnosť nakoľko končí platnosť nájomnej zmluvy.

   Komisia odporúča predĺženie nájmu predmetného pozemku na dobu ďalších dvoch rokov. Zároveň komisia navrhuje upraviť nájomné na 1,-€ ročne.

6. Žiadosť p. Breitschafta o pokračovanie zmluvného vzťahu vyplývajúceho z nájomnej zmluvy na pozemok parc. č. 2165/14 o výmere 173 m^2 platnej do 31. 3. 2028 s novým nájomcom p. Miláčkom, ktorý bude pozemok rovnako užívať na záhradkárske a rekreačné účely.

   Komisia odporúča predmetnú zmenu nájomcu schváliť.

7. Žiadosť Stanmed o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory.

   Komisia odporúča predĺžiť nájom v zmysle zásad hospodárenia MČ.

8. Žiadosť p. Vicenová o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytové priestory.

   Komisia odporúča predĺžiť nájom v zmysle zásad hospodárenia MČ.

9. Rôzne

   Informácia o opätovnom vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na pozemky vo vlastníctve MČ v lokalite Podkerepušky s navrhovanou cenou 115,- €/m^2 za pozemky reg. „E“ KN a 195,- €/m^2 za pozemky reg. „C“ KN.

   Komisia berie na vedomie.

10. Žiadosť o dotácie.

    Komisia berie na vedomie.

11. 1. zmena rozpočtu 2026.

    Komisia odporúča schváliť s výhradami, ktoré sa týkaju programov 3.4.3 solárne osvetlenie od TV Markíza smerom Agroškôlke, 3.6.1 oprava strechy na policajnej veži OK5 a 3.9.2 oplotenie ihriska Bys3t.