Zápisnica
zo zasadnutie finančnej komisie 15.11.2023

Program:

1. **Žiadosť o nájom pozemku – Milan Kestler**
2. **Žiadosť o nájom pozemku – OZ Siedma**
3. **Žiadosť o nájom pozemku – IN-GREEN s.r.o.**
4. **Žiadosť o nájom pozemku – Palo Šiška**
5. **Žiadosť o nájom pozemku – Romana Horváthová**
6. **Návrh na úpravu prílohy Zásad hospodárenia**
7. **Návrh zmien Zásad hospodárenia od 01.01.2024**
8. **Iné.**

---

1. Žiadosť o nájom pozemku – Milan Kestler
Predložená žiadosť o prenájom pozemku parciel číslo 2536, 2537/ a 2538 po dobu 10 rokov v oblasti Strme vŕšky.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenájom pozemku na obdobie 5 rokov, za cenu 2,30 €.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

2. Žiadosť o nájom pozemku – OZ Siedma
Predložená žiadosť o prenájom pozemku vo výmere 100 m² po dobu 2 rokov v oblasti Podkerepušky.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenájom pozemku po dobu 2 rokov za účelom zriadenia oddychovej zóny pre verejnosť, bez možnosti budovania trvalých stavieb.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

3. Žiadosti o prenájom pozemku – IN-GREEN s.r.o.
Predložená žiadosť o prenájom pozemku vo výmere cca 20 árov v oblasti Dolné Juráčky.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenájom pozemku v požadovanej celkovej výmere, pod podmienkou očistenia pozemku podľa požiadavky MČ vo vlastnej réžií, umiestnenia na území podľa pokynu MČ, vybudovania oplotenia v zmysle povolenia MČ bez možnosti vybudovania trvalých stavieb. Za cenu v zmysle zásad hospodárenia prenájom nad 1200m² za 7,50 €/m²/rok.

Finančná komisia žiada predložiť zmluvu na zastupiteľstvo.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

4. Žiadosť o prenájom pozemku – Palo Šiška
Predložená žiadosť o prenájom pozemku vo výmere 200 m² v oblasti Dolné Juráčky.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia neodporúča prenájom v tejto výmere.

za: 0/6 proti: 6/6 zdržal sa: 0/6

5. Žiadosť o prenájom pozemku – Romana Horváthová
Predložená žiadosť o prenájom pozemkov č. 2663/45 a 2663/46 na ulici pri Vápenickom potoku.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenájom pozemku na parcele C 2663/45 vo výmere 480 m², parcelu C č. **2663/46 odporúča neprenajať.** Vzhľadom na neoprávnené užívanie pozemku (ktorý je oplotený žiadateľom) doteraz, navrhujeme doplatiť ušlý nájom po dobu 2 rokov dozadu v zmysle cenníka zásad hospodárenia platného od 01.09.2023.

Vzhľadom na neoprávnené užívanie pozemku parc. C č. 2663/42 vo výmere 39 m², na ktorom je postavená stavba, navrhujeme odpredaj pozemku a doplatenie ušlého nájomného, v zmysle cenníka zásad hospodárenia platného od 01.09.2023 dva roky dozadu, za sadzbu 1c) zastavaná plocha nad 35 m² = 7,5 €/m².

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

6. Návrh úpravy cenníka k zásadám hospodárenia

Predložený návrh úpravy cenníka v oblasti Dolné Juráčky podľa veľkosti

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča predložený návrh zapracovať do prílohy č. 1 Zásad hospodárenia platného od 01.09.2023.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

7. Návrh na úpravy zásad hospodárenia

Predložený návrh na úpravy zásad hospodárenia zatiaľ neschválený naším právnikom.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia si predložený návrh na zmeny prešla, počká si na návrh upravený právnikom.

za: 0/6 proti: 0/6 zdržal sa: 6/6

8. Iné

Vyjadrenie finančnej komisie –

za: 0/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

Zapísala: Lucia Hurbanič **Predseda komisie: Mgr. Boris Hurbanič**

Predseda – Mgr. Boris Hurbanič – prítomný
Členovia – Prof. RNDr. Jozef Masarik DrSc. – prítomný
Peter Florek – prítomný
Ing. Arch. Joana Holčíková Pokšívová – prítomná
Ing. Eliška Maťašková – prítomná
Ing. Pavel Juhás - prítomný