Zápisnica
zo zasadnutie finančnej komisie 13.06.2024

Program:

1. **Návrh na 2. zmenu rozpočtu**
2. **Inventarizácia majetku k 31.1.22023**
3. **Žiadosť o prenájom pozemku pre Alzabox**
4. **Žiadosť o prenájom pozemku Best Service – Dolné Juráčky**
5. **Žiadosť o predlženie nájmu – šachta / Hačková**
6. **Plná moc pre obnovenie poľovného revíru – Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica**
7. **Žiadosť o prenájom pozemku PortoMoving – Dolné Juráčky**
8. **Žiadosť o predlženie nájmu nebytového priestoru – MVDr. Rigler veterinár v budove hasičskej zbrojnice**
9. **Žiadosť o prenájom pozemku Šiška – Dolné Juráčky**
10. **Žiadosť o odpredaj pozemku T&T**
11. **Žiadosť o prenájom pozemku – Zemanová/Bozsenyik**
12. **Predaj pozemkov prostredníctvom OVS - Podkerepušky**
13. **rôzne**

---

1. Návrh na 2. zmenu rozpočtu

Predložený návrh na 2. zmenu rozpočtu

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča schváliť predložený návrh na 2. zmenu rozpočtu.

Avšak požaduje doposlať informácie k:

- Pr. 7 6.1 VŠH, z čoho vychádza suma 70.000 EUR
- Pr. 7.5.4 navýšenie upratovania na 15.000 EUR, vzhľadom na sťažnosti ohľadom čistoti v športovej hale, či zabezpečí navýšenie zlepšenie a ako?
- Pr. 6.2.1 kultúrne podujatia, z akého dôvodu sa navýšuje už navýšená položka? Aké kultúrne podujatia sa plánujú organizovať a aký je na nich rozpočet.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

2.Inventarizácia majetku k 31.12.2023

Predložená správa o výsledku inventarizácie majetku za rok 2023.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča schváliť predloženú správu o výsledku inventarizácie majetku za rok 2023.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

3. Žiadosť o prenájom pozemku pre Alzabox

Predložená žiadosť o prenájom pozemku.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenajať pozemok za účelom umiestnenia Alzaboxov napr. pri tenisových kurtoch, kde je dobrá dostupnosť a parkovanie aj pre kuriéra pre vykladanie balíkov aj pre obyvateľov.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

4. Žiadosť o prenájom pozemku Best Service – Dolné Juráčky

Predložená žiadosť o prenájom pozemku pre parkovanie a skladovanie.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia súhlasí s názorom pozemkovej komisie pre navrhnutie inej lokality a to Bajsik pre uvedený účel nájmu, z dôvodu, že táto lokalita zodpovedá viac účelu nájmu žiadateľa.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

5. Žiadosť o predlženie nájmu – šachta / Hačková

Predĺženie nájmu šachty

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča predĺženie nájmu v zmysle platných zásad hospodárenia.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

6. Plná moc pre obnovenie poľovného revíru – Poľovnícka spoločnosť Záhorská Bystrica

Predložená požiadavka na obnovenie poľovného revíru.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča požiadavku.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

7. Žiadosť o prenájom pozemku PortoMoving – Dolné Juráčky

Predložený žiadosť o prenájom pozemku.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenájom avšak polohu umiestnenia určí úrad. Pričom malé výmery by sa mali umiestňovať pri vstupe.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

8. Žiadosť o predlženie nájmu nebytového priestoru – MVDr. Rigler veterinár v budove hasičskej zbrojnice

Predložená žiadosť o predĺženie nájmu.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča predĺženie nájmu v zmysle platných zásad hospodárenia.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

9. Žiadosť o prenájom pozemku Šiška – Dolné Juráčky

Predložená žiadosť o prenájom pozemku.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenájom avšak polohu umiestnenia určí úrad. Pričom malé výmery by sa mali umiestňovať pri vstupe.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

10. Žiadosť o odpredaj pozemku T&T

Predložená žiadosť o odkúpenie pozemku.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča predať pozemok za minimálnu hodnotu 250 €/m2..

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

11. Žiadosť o prenájom pozemku – Zemanová/Bozsenyik

Predložená žiadosť o prenájom pozemku.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia nebol dodaný geometrický plán, ktorý by rozčlenil parcely a cestu, ktorý by spĺňal príslušné parametre a zastavanosti, tak ako bolo zapísané na komisii z 12.02.2024.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

12. Predaj pozemkov prostredníctvom OVS - Podkerepušky

Predložený znalecký posudok na odpredaj pozemkov v časti Podkerepušky.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča predaj pozemkov v danej lokalite a odporúča minimálnu sumu 300 €/m2.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

13. Rôzne

Na komisii konanej 12.02.2024 komisia požadovala do konania MZ 25.06.2024 o:

Vypracovať jednoduchý koncept areálu Dolné Juráčky:

- Stanoviť zodpovednú osobu, koordinátora projektu, ktorý dotiahne celý projekt do konca
- Preklasifikovanie pozemku a vyňatie z pôdneho fondu - Identifikovať pozemky - Navrhnúť príjazdovú cestu ku všetkým pozemkom
- Vytvoriť projekt resp. štúdiu pre vnútroareálový rozvod s distribúciou vody, elektriny (prípadne aké kapacity sú potrebné)
- Zakresliť odvodňovací rigol - Navrhnúť príjazdovú cestu ku všetkým pozemkom - Vytvoriť pravidlá správania sa v tomto areáli (napr. kto má kľúče,...)
- Stav a riešenie p. Prokopa, ktorý využíva pozemky mimo svojho a prenajatého pozemku
- Stav a riešenie ukončeného nájmu p. Mojto, ktorý pozemok nevrátil do pôvodného stavu
- Pripraviť návrh prípadnej potrebnej čiastky do rozpočtu (záleží od výšky, s niektorými zmenami a úpravami vedia byť nápomocní nájomcovia príp. potencionálni nájomcovia)

Vyjadrenie finančnej komisie – k danej požiadavke finančná komisia neobdržala žiadne vyjadrenie.

Zapísala: Lucia Hurbanič **Predseda komisie: Mgr. Boris Hurbanič**

Predseda – Mgr. Boris Hurbanič - prítomný
Členovia – Prof. RNDr. Jozef Masarik DrSc. – prítomný
Peter Florek – prítomný
Ing. Arch. Joana Holčíková Pokšívová – prítomný
Ing. Eliška Maťašková – prítomný
Ing. Pavel Juhás - per rollam