Zápisnica
zo zasadnutie finančnej komisie 12.02.2024

Program:

1. **Podzimek – prenájom pozemku 2 m2**
2. **Mudrík – prenájom pozemku 2 m2**
3. **Šiška – prenájom 100 m2 Dolné Juráčky**
4. **MH accessory – odkúpenie časti pozemku**
5. **Zemanová – odkúpenie časti pozemku Devínske jazero**
6. **T&T – odkúpenie časti pozemku**
7. **Osuský – odkúpenie časti pozemku**
8. **TJ Záhorák – prenájom pozemku**
9. **1. zmena rozpočtu**

---

1. Podzimek – prenájom pozemku 2 m2
Prenájom pozemku 2 m2 – vodomerná šachta.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenajať.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

2. Mudrík – prenájom pozemku 2 m2
Prenájom pozemku 2 m2 – vodomerná šachta.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenajať.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

3. Šiška – prenájom 100 m2 v lokalite Dolné Juráčky
Žiadosť o 100 m2 v lokalite Dolné Juráčky, tiež ide o skladovanie kontajnerov.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenajať pozemok ale spevnená plocha bude riešená až po finálnom odsúhlasení projektu umiestnenia príjazdovej cesty v rámci areálu a taktiež umiestnenie elektriny. Skôr nebude možné.

Finančná komisia požaduje do konania zastupiteľstva, ktoré sa bude konať 25.06.2024:

Vypracovať jednoduchý koncept areálu Dolné Juráčky:

- Stanoviť zodpovednú osobu, koordinátora projektu, ktorý dotiahne celý projekt do konca
- Preklasifikovanie pozemku a vyňatie z pôdneho fondu
- Identifikovať pozemky
- Navrhnúť príjazdovú cestu ku všetkým pozemkom
- Vytvoriť projekt resp. štúdiu pre vnútroareálový rozvod s distribúciou vody, elektriny (prípadne aké kapacity sú potrebné)
- Zakresliť odvodňovací rigol
- Navrhnúť príjazdovú cestu ku všetkým pozemkom
- Vytvoriť pravidlá správania sa v tomto areáli (napr. kto má kľúče,...)
- Stav a riešenie p. Prokopa, ktorý využíva pozemky mimo svojho a prenajatého pozemku
- Stav a riešenie ukončeného nájmu p. Mojto, ktorý pozemok nevrátil do pôvodného stavu
- Pripraviť návrh prípadnej potrebnej čiastky do rozpočtu (záleží od výšky, s niektorými zmenami a úpravami vedia byť nápomocní nájomcovia príp. potencionálni nájomcovia)

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

4. MH accessory – odkúpenie časti pozemku
Predložená žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 2663/46.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča predaj pozemku.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

5. Zemanová – odkúpenie časti pozemku Devínske jazero
Zaslaná žiadosť s návrhom odkúpenia pozemku.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia neodporúča predaj pozemku, tak ako bolo zakreslenie predloženie. Finančná komisia odporúča z pozemku vytvoriť 4 časti, pričom 1 časť bude príjazdová cesta a 3 pozemky budú určené na prenájom alebo predaj, podľa návrhu ako bol predložený p. Jarke Liďákovej na finančnej komisii.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

6. T&T – odkúpenie časti pozemku
Predložená žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 741/7.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča predaj pozemku.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

7. Osuský – odkúpenie časti pozemku
Predložená žiadosť o odkúpenie pozemku pod vlastnou garážou.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča predaj pozemku.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

8. TJ Záhorák – prenájom pozemku
Predložená žiadosť o prenájom novozvereného pozemku a zrušenie jednej parcely.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča prenájom pozemku a keďže ide areál na športové účely navrhuje prenájom 1 € ročne, dĺžka prenájmu 10 rokov.
Tak ako to bolo umožnené futbalovému klubu.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

9. 1. zmena rozpočtu
Predložená 1. zmena rozpočtu.

Vyjadrenie finančnej komisie – Finančná komisia odporúča schváliť 1. zmenu rozpočtu.

za: 6/6 proti: 0/6 zdržal sa: 0/6

Zapísala: Lucia Hurbanič **Predseda komisie: Mgr. Boris Hurbanič**

Predseda – Mgr. Boris Hurbanič – prítomný
Členovia – Prof. RNDr. Jozef Masarik DrSc. – prítomný
Peter Florek – prítomný
Ing. Arch. Joana Holčíková Pokšívová – prítomná
Ing. Eliška Maťašková – prítomná
Ing. Pavel Juhás - prítomný