

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie pôdneho a lesného hospodárstva

pri Miestnom zastupiteľstve

Mestskej časti Bratislava – Záhorská Bystrica konaného dňa 31. 1.2023

---

Prítomní : Daniel Lid'ák – predseda  
Mgr. Martin Besedič - člen  
Mgr. Boris Hurbanič - člen  
Ing. Ivan Mišík - člen  
Ing. Jozef Mok - člen  
Ing. Jaroslava Lid'áková - tajomníčka

## **1. Pozemky reg. „C“ KN parc. č. 4048/1 a 4047/2, k. ú. Záhorská Bystrica, lokalita Devínske jazero**

Žiadosť p. Zemanovej o postúpenie nájmu pozemku a o jeho následné odkúpenie

Komisia odporúča postúpiť prenájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 4048/1- časť o výmere 402 m<sup>2</sup> a 4047/2 o výmere 30 m<sup>2</sup>, k. ú. Záhorská Bystrica, ktoré má v súčasnosti v prenájme p. Andrea Zemanová(dcéra) na p. Ivetu Zemanovú (matka) a zároveň súhlasí s následným odpredajom vyššie uvedených pozemkov p. Ivete Zemanovej. Žiadosť o prenájom prístupovej cesty odporúčame riešiť spolu s novým nájomcom zvyšnej časti pozemku.

## **2. Pozemok reg. „E“ KN par. č. 6292, k. ú. Záhorská Bystrica, lokalita Strmý vršok**

Žiadosť p. Macáška o odkúpenie pozemku

Žiadosť p. Kestlera o odkúpenie pozemku

Nakoľko mestská časť nemá k pozemku prístup odporúča jeho odpredaj. K predmetnému pozemku majú priamy prístup zo svojich nehnuteľností obidvaja žiadatelia. Vzhľadom na viacerých záujemcov odporúča komisia odpredaj pozemku formou verejnej obchodnej súťaže

## **3. Pozemok reg. „E“ KN parc. č. 853/210, k. ú. Záhorská Bystrica, lokalita Bajsíik (pri zbernom dvore)**

Žiadosť p. Mušítzka o odkúpenie časti pozemku o výmere 2000 m<sup>2</sup>

Komisia odporúča žiadosť predložiť ešte na rokovanie komisie dopravy a výstavby a následne k predmetnému odpredaju zaujme stanovisko.

#### **4. Pozemok reg. „C“ KN parc. č. 3253/3, k. ú. Záhorská Bystrica**

Žiadosť ZSD o odkúpenie časti pozemku o výmere 30 m<sup>2</sup> pod novú trafostanicu.

Komisia odporúča vyhovieť žiadosti.

#### **5. Pozemok reg. „C“ KN parc. č. 3868/181, k. ú. Záhorská Bystrica, lokalita Podkerepušky**

Žiadosť spoločnosti DEV – ING SK, s. r. o. zastupujúcej spoločnosť investujúcu v tejto lokalite do výstavby rodinných domov o odkúpenie pozemku.

Vzhľadom na to, že pozemok sa nenachádza v bezprostrednom susedstve pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, komisia odporúča odpredaj predmetného pozemku formou verejnej obchodnej súťaže.

#### **6. Pozemok reg. „C“ KN parc. č. 2165/14, k. ú. Záhorská Bystrica, Teščíkova ul. - záhradky**

Žiadosť p. Breitschafta o predĺženie prenájmu.

Komisia odporúča žiadosti p. Breitschafta vyhovieť a prenajať mu dlhodobo prenajímaný pozemok na ďalších 5 rokov.

#### **7. Návrh rozpočtu na rok 2023**

Komisia nemá k návrhu rozpočtu na rok 2023 pripomienky.